

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH THÁI NGUYÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 34/NQ-HĐND

Thái Nguyên, ngày 20 tháng 7 năm 2022

### **NGHỊ QUYẾT**

**Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Trụ sở làm việc của Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh và Trung tâm Dạy nghề 20-10 Phụ nữ tỉnh Thái Nguyên**

### **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN KHÓA XIV, KỲ HỌP THỨ BẢY**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 610/QĐ-BXD ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng Công bố Suất vốn đầu tư xây dựng công trình và giá xây dựng tổng hợp bộ phận kết cấu công trình năm 2021;*

*Xét Tờ trình số 82/TTr-UBND ngày 24 tháng 6 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về quyết định chủ trương đầu tư Dự án Trụ sở làm việc của Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh và Trung tâm Dạy nghề 20-10 Phụ nữ tỉnh Thái Nguyên; Báo cáo thẩm tra của Ban Dân tộc Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Trụ sở làm việc của Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh và Trung tâm Dạy nghề 20-10 Phụ nữ tỉnh Thái Nguyên, cụ thể như sau:

**1. Mục tiêu đầu tư**

- Xây dựng trụ sở, cơ sở vật chất mới, khang trang, hiện đại đảm bảo điều kiện làm việc cho cán bộ, công chức và người lao động của Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh và Trung tâm Dạy nghề 20-10 Phụ nữ tỉnh Thái Nguyên, đáp ứng nhu cầu, nhiệm vụ được giao.

- Góp phần tích cực vào quy hoạch không gian, kiến trúc, cảnh quan của thành phố Thái Nguyên.

**2. Quy mô đầu tư**

Đầu tư xây dựng công trình Trụ sở làm việc của Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh và Trung tâm Dạy nghề 20-10 Phụ nữ tỉnh Thái Nguyên và các hạng mục phụ trợ trên khu đất có diện tích khoảng 2,07 ha, cụ thể:

- Khôi nhà làm việc của Hội Liên hiệp Phụ nữ tỉnh Thái Nguyên 05 tầng, công trình cấp II, có diện tích sàn khoảng 1.750 m<sup>2</sup>.

- Khôi nhà làm việc của Trung tâm Dạy nghề 20-10 Phụ nữ tỉnh Thái Nguyên 03 tầng, công trình cấp III, có diện tích sàn khoảng 960 m<sup>2</sup>.

- Đầu tư xây dựng các hạng mục hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà và phụ trợ gồm: San nền, cổng, nhà để xe, trạm biến áp, hàng rào khu nhà làm việc, hệ thống điện ngoài nhà, cấp thoát nước ngoài nhà, hệ thống phòng cháy chữa cháy,...

**3. Nhóm dự án: Nhóm B.**

4. Tổng mức đầu tư dự án: 52.867 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách địa phương vốn đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025 (từ nguồn thu tiền sử dụng đất và sắp xếp lại nhà đất trên địa bàn tỉnh).

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xóm Cây Xanh, xã Quyết Thắng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022 - 2025.

**8. Tiến độ thực hiện dự án**

- Năm 2022 - 2023: Chuẩn bị đầu tư; khảo sát; lập, thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình và tổng mức đầu tư; lập, thẩm định, phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở; thực hiện giải phóng mặt bằng; tổ chức lựa chọn nhà thầu.

- Năm 2023 - 2025: Thi công xây dựng công trình, hoàn thành và bàn giao công trình đưa vào sử dụng; bảo hành công trình; thanh toán, quyết toán công trình.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm chỉ đạo các cơ quan có liên quan hoàn thành Báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công năm 2019 và các văn bản pháp luật liên quan.

**Điều 3.** Điều khoản thi hành

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của pháp luật.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên Khóa XIV, Kỳ họp thứ bảy thông qua ngày 20 tháng 7 năm 2022./.

**CHỦ TỊCH**

**Phạm Hoàng Sơn**