

Số: 201 /TB-UBND

Na Rì, ngày 29 tháng 8 năm 2026

**THÔNG BÁO**

**Niêm yết công khai việc mất 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,  
quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Hà Thị Trần,  
địa chỉ thôn Bản Pò, xã Na Rì, tỉnh Thái Nguyên**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 82/2026/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc ban hành Quy định trình tự thủ tục, hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

Căn cứ Quyết định số 75/2026/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về việc phân cấp thực hiện nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Công văn số 775/CV-CNVPĐKĐĐ ngày 27 tháng 8 năm 2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XII về việc đề nghị niêm yết công khai mất Giấy chứng nhận và tiếp nhận phản ánh về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Hà Thị Trần.

Ủy ban nhân dân xã Na Rì thông báo niêm yết công khai việc mất 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của bà Hà Thị Trần, cụ thể như sau:

**1. Thông tin về các Giấy chứng nhận bị mất**

Theo hồ sơ do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XII chuyển đến:

- **Người sử dụng đất:** Bà Hà Thị Trần.

- **Địa chỉ thường trú:** Thôn Bản Pò, xã Na Rì, tỉnh Thái Nguyên.

- **Giấy chứng nhận thứ nhất:** Số phát hành BS 038256; số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 00246; cấp ngày 03 tháng 9 năm 2013; thửa đất số 41, tờ bản đồ số 5; diện tích 1.343,0 m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác.

- **Giấy chứng nhận thứ hai:** Số phát hành BS 038257; số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 00247; cấp ngày 03 tháng 9 năm 2013; thửa đất số 58, tờ bản đồ số 5; diện tích 2.603,0 m<sup>2</sup>; mục đích sử dụng: Đất trồng cây hàng năm khác.

- **Địa chỉ các thửa đất:** Đồng Hát Cù, thị trấn Yên Lạc, huyện Na Rì, tỉnh Bắc Kạn (nay là thôn Bản Pò, xã Na Rì, tỉnh Thái Nguyên).

- **Tình trạng hồ sơ:** Theo kết quả kiểm tra của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XII, các thửa đất chưa chuyển quyền và không đăng ký giao dịch bảo đảm tại Chi nhánh.

## **2. Thời gian, địa điểm niêm yết và tiếp nhận thông tin phản ánh**

- **Thời gian niêm yết:** 15 ngày, kể từ 07 giờ 30 phút ngày 31 tháng 8 năm 2026 đến hết ngày 14 tháng 9 năm 2026.

- **Địa điểm niêm yết:** Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Na Rì; nhà văn hóa thôn Bản Pò, xã Na Rì và trang thông tin điện tử của xã Na Rì.

Trong thời gian niêm yết, cơ quan, tổ chức, đơn vị, hộ gia đình, cá nhân có thông tin, phản ánh, kiến nghị hoặc đang nhận thể chấp, quản lý, lưu giữ 02 Giấy chứng nhận nêu trên đề nghị gửi ý kiến bằng văn bản đến Ủy ban nhân dân xã Na Rì để được xem xét, xử lý theo quy định.

Hết thời hạn niêm yết, nếu không nhận được ý kiến phản ánh, kiến nghị hoặc tranh chấp có liên quan, Ủy ban nhân dân xã Na Rì sẽ lập biên bản kết thúc niêm yết, xác nhận kết quả công khai và phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XII hoàn thiện hồ sơ cấp lại Giấy chứng nhận cho bà Hà Thị Trần theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Na Rì thông báo để các cơ quan, tổ chức, đơn vị, hộ gia đình và cá nhân có liên quan biết, phối hợp thực hiện./.

### **Nơi nhận:**

- Các ngân hàng, tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh;
- Chi cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;
- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực XII;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Công an xã Na Rì;
- Niêm yết tại Trụ sở UBND xã;
- Niêm yết tại nhà văn hóa thôn Bản Pò;
- Trung tâm Dịch vụ tổng hợp (đăng tải trên trang thông tin điện tử của xã);
- Lãnh đạo VP;
- Bà Hà Thị Trần (để biết);
- Lưu: VT, hồ sơ.

**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**  
  
**Bùi Thị Thu**