



Thái Nguyên, ngày 26 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00068A do UBND Tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 01/11/2000 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Việt

Thực hiện Quyết định số 29/QĐ-CNVPĐKDD ngày 26/5/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai thành phố Thái Nguyên về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00068A do UBND Tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 01/11/2000 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Việt sử dụng đất tại phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên thông báo:

1. Kể từ ngày 26/5/2025, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00068A do UBND Tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 01/11/2000 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Việt tại thửa đất số 176, tờ bản đồ số 36, diện tích 60m² đất ODT, sử dụng đất tại phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên không còn giá trị pháp lý về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên đề nghị các tổ chức, cá nhân khi phát hiện được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00068A do UBND Tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 01/11/2000 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Việt thì thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên theo địa chỉ: Số 10 Nguyễn Du, phường Trung Vương, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (Điện thoại số: 02083853358), UBND phường Phan Đình Phùng để làm thủ tục thu hồi theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh Thái Nguyên (đề nghị thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- UBND thành phố Thái Nguyên;
- Ngân hàng Nhà nước khu vực V (đề nghị thông báo đến các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- UBND phường Phan Đình Phùng;
- Trung tâm CNTT&MT (đưa trang web Sở);
- Lưu: VT, HS.



Nguyễn Thị Thu Hằng

Số: 29 /QĐ-CNVPĐKKĐ

Thái Nguyên, ngày 26 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc **hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00068A do UBND**

Tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 01/11/2000 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Việt

Số:.....
Ngày: 28 tháng 5 năm 2025
Chuyên:.....

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định cho tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng tài sản gắn liền với đất.

Xét hồ sơ của Bà Nguyễn Thị Việt về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00068A do UBND Tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 01/11/2000 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Việt và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử dụng tài sản gắn liền với đất cho bà Nguyễn Thị Việt.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00068A do UBND Tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 01/11/2000 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Việt tại thửa đất số 176, tờ bản đồ số 36, diện tích 60m² đất ODT, sử dụng đất tại phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00068A do UBND Tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 01/11/2000 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Việt đã bị mất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00068A do UBND Tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 01/11/2000 mang tên hộ ông (bà) Nguyễn Thị Việt không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên có trách nhiệm thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính và thực hiện các thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bà Nguyễn Thị Việt theo quy định.

Điều 3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên, UBND phường Phan Đình Phùng, bà Nguyễn Thị Việt, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm CNTT&MT (để đăng lên trang thông tin điện tử của Sở NN&MT);
- Lưu VT. ✓



Nguyễn Thị Thu Hằng

Số: 33 /TB-CNVPĐKKĐ

Thái Nguyên, ngày 23 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 530849 do UBND Thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/5/2012 mang tên bà Lưu Thị Liên và ông Lê Huy Tiếp

TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ THÔNG TIN VÀ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG

CV ĐẾN Số: 33
Ngày: 23 tháng 5 năm 2025
Chuyên: Thực hiện Quyết định số 27/QĐ-CNVPĐKKĐ ngày 23/5/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 530849 do UBND Thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/5/2012 mang tên bà Lưu Thị Liên và ông Lê Huy Tiếp sử dụng đất tại xã Phúc Triu, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Thực hiện Quyết định số 27/QĐ-CNVPĐKKĐ ngày 23/5/2025 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 530849 do UBND Thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/5/2012 mang tên bà Lưu Thị Liên và ông Lê Huy Tiếp sử dụng đất tại xã Phúc Triu, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên thông báo:

1. Kể từ ngày 23/5/2025, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 530849 do UBND Thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/5/2012 mang tên bà Lưu Thị Liên và ông Lê Huy Tiếp tại thửa đất số 272, tờ bản đồ số 22, diện tích 120m² đất ONT+ 1250,4m² đất CLN, sử dụng đất tại xã Phúc Triu, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên không còn giá trị pháp lý về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên đề nghị các tổ chức, cá nhân khi phát hiện được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BI 530849 do UBND Thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/5/2012 mang tên bà Lưu Thị Liên và ông Lê Huy Tiếp thì thông báo cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên theo địa chỉ: Số 10 Nguyễn Du, phường Trung Vương, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (Điện thoại số: 02083853358), UBND phường Tân Long để làm thủ tục thu hồi theo quy định./.

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh Thái Nguyên (đề nghị thông báo đến các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh);
- UBND thành phố Thái Nguyên;
- Ngân hàng Nhà nước khu vực V (đề nghị thông báo đến các tổ chức tín dụng trên địa bàn tỉnh);
- UBND phường Tân Long;
- Trung tâm CNTTIN&MT (đưa trang web Sở);
- Lưu: VT, HS. *ts*

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Hoàn

Số: 27 /QĐ-CNVPĐKKĐ

Thái Nguyên, ngày 23 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 530849 do UBND Thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/5/2012 mang tên bà Lưu Thị Liên và ông Lê Huy Tiếp

TRUNG TÂM CÔNG NGHỆ THÔNG TIN VÀ TÀI NGUYÊN MÔI TRƯỜNG	
CY	Số:.....
ĐẾN	Ngày 28 tháng 5 năm 2025
Chuyên:.....	

CHÍNH ANH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định cho tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

Xét hồ sơ của Bà Lưu Thị Liên về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 530849 do UBND Thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/5/2012 mang tên bà Lưu Thị Liên và ông Lê Huy Tiếp và cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bà Lê Thị Ngọc sau khi đã làm đầy đủ thủ tục thừa kế theo quy định.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 530849 do UBND Thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/5/2012 mang tên bà Lưu Thị Liên và ông Lê Huy Tiếp tại thửa đất số 272, tờ bản đồ số 22, diện tích 120m² đất ONT+ 1250,4m² đất CLN, sử dụng đất tại xã Phúc Trù, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 530849 do UBND Thành phố Thái Nguyên cấp ngày 16/5/2012 mang tên bà Lưu Thị Liên và ông Lê Huy Tiếp bị mất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.
- Kể từ ngày ban hành quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 530849 do UBND Thành phố Thái

Nguyên cấp ngày 16/5/2012 mang tên bà Lưu Thị Liên và ông Lê Huy Tiếp không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên có trách nhiệm thực hiện chỉnh lý biến động vào hồ sơ địa chính và thực hiện các thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho bà Lê Thị Ngọc sau khi đã làm đầy đủ các thủ tục thừa kế quyền sử dụng đất theo quy định (không cấp lại cho ông Lê Huy Tiếp với lý do ông Lê Huy Tiếp đã chết ngày 14/7/2018).

Điều 3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Thái Nguyên, UBND xã Phúc Trìu, bà Lê Thị Ngọc, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Trung tâm CNTT&MT (để đăng lên trang thông tin điện tử của Sở NN&MT);
- Lưu VT. *W*



Nguyễn Văn Hoàn