

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 866230 do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 07/9/2010 mang tên Chi nhánh Công ty cổ phần Cơ điện luyện kim – Mỏ đá Núi Voi

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật đất đai số 31/2024/QH15 ngày 01/02/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Theo đề nghị của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên tại Văn bản số 484/THADS-KV1 ngày 09/6/2026 về việc kiến nghị thu hồi, hủy GCNQSD đất đã cấp và cấp lại GCNQSD đất cho người được thi hành,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 866230 do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 07/9/2010 mang tên Chi nhánh Công ty cổ phần Cơ điện luyện kim - Mỏ đá Núi Voi tại thửa đất số 64, tờ bản đồ số 4, diện tích 20.493,0 m², thuộc trấn Chùa Hang, huyện Đồng Hỷ nay là phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.

Lý do hủy: Theo kiến nghị của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên tại Văn bản số 484/THADS-KV1 ngày 09/6/2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký.
- Kể từ ngày ban hành quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 866230 do UBND tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 07/9/2010 mang tên Chi nhánh Công ty cổ phần Cơ điện luyện kim - Mỏ đá Núi Voi không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về

quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật.

3. Phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận có trách nhiệm thực hiện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Trưởng Phòng Đăng ký và cấp Giấy chứng nhận, Giám đốc Chi nhánh Công ty cổ phần Cơ điện luyện kim - Mỏ đá Núi Voi và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở NN&MT (B/c);
- Thi hành án DS tỉnh TN;
- Trung tâm Khuyến nông và MT (để đăng lên trang thông tin điện tử của Sở NN&MT);
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Dương Thế Hùng