

Hoà Bình, ngày tháng 8 năm 2022

Số: /TB-HĐĐG

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thẩm định giá tài sản (Phục vụ công tác định tài sản thường xuyên trong tố tụng hình sự) (Lần 2)

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2013;

Căn cứ Luật Giá năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 30/2018/NĐ-CP ngày 07/3/2018 của Chính phủ quy định chi tiết việc thành lập và hoạt động của Hội đồng định giá tài sản; trình tự, thủ tục định giá tài sản trong tố tụng hình sự; Nghị định số 97/2019/NĐ-CP ngày 23/12/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 30/2018/NĐ-CP ngày 07/3/2018 của Chính phủ quy định chi tiết việc thành lập và hoạt động của Hội đồng định giá tài sản; trình tự, thủ tục định giá tài sản trong tố tụng hình sự;

Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tố tụng hình sự tỉnh Hòa Bình Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản định giá: Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tố tụng hình sự tỉnh Hòa Bình.

(Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, phường Quỳnh Lâm, Thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình)

2. Thông tin tài sản định giá:

- Xác định giá trị tài sản trên đất và Giá trị lợi thế vị trí địa lý từ quyền sử dụng 13.147,1 m² đất thuê tại Tiểu khu 9, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình tại các thời điểm: tháng 8/2012 và tháng 4/2014 và tháng 12/2021.

- Khoản tiền chênh lệch giữa giá thuê đất thực tế trên thị trường trong điều kiện bình thường với giá thuê đất theo giá đất do UBND tỉnh hòa Bình ban hành tại các thời điểm tháng 8/2012, tháng 4/2014 tháng 12/2021 đối với cơ sở nhà, đất trên khu đất trên khu đất 13,147,1m² tại Tiểu khu 9, thị trấn Lương Sơn, huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình.

3. Lựa chọn tổ chức thẩm định giá

- Nội dung công việc: Tư vấn, xác định giá trị tài sản hàng hóa làm cơ sở để Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tố tụng hình sự tỉnh Hòa Bình Kết luận định giá tài sản theo quy định.

- Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

+ Có tư cách hợp lệ theo quy định tại Điều 5 và bảo đảm cạnh tranh trong đấu thầu theo quy định tại Điều 6 Luật Đấu thầu;

+ Thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính năm 2022;

+ Đáp ứng điều kiện, năng lực, có kinh nghiệm, uy tín trong hoạt động thẩm định giá;

+ Chỉ được tham gia trong một HSDT với tư cách là nhà thầu độc lập;

+ Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm chi phí khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá tài sản...)

+ Gửi báo giá trong thời hạn quy định tại Thông báo này.

+ Có mức giá chào thấp nhất;

4. Hồ sơ gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp

- Bản mô tả năng lực kinh nghiệm của đơn vị;

- Danh sách các doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2022 của Bộ Tài chính.

- Báo giá chi phí thẩm định giá;

5. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ:

- Thời gian nhận hồ sơ: 07 ngày làm việc kể từ ngày Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình (*trong giờ hành chính*).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng văn thư Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình, Đường Trần Hưng Đạo, phường Quỳnh Lâm, Thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

- Trường hợp đơn vị gửi hồ sơ đến Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình theo đường bưu điện với điều kiện Sở Tài chính nhận được hồ sơ trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày Thông báo được đăng tải trên trang tin điện tử Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình.

Đơn vị có Hồ sơ đề xuất đáp ứng yêu cầu sẽ được mời đến thương thảo thực hiện gói thầu trên và không trả lại hồ sơ đối với các đơn vị không được tuyển chọn.

Hội đồng định giá tài sản thường xuyên trong tổ tụng hình sự tỉnh Hòa Bình Trân trọng thông báo và kính mời các tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thẩm định giá nộp hồ sơ thẩm định giá theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Giám đốc Sở (báo cáo);

- Phòng THTK (đăng tin);

- Phòng QLG&CS;

- Lưu: VP. (L)

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG

PHÓ GIÁM ĐỐC SỞ TÀI CHÍNH
Hoàng Văn Lộc

