

BIÊN BẢN
NGHIỆM THU CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG ĐỂ ĐƯA VÀO SỬ DỤNG

1. Công trình: Trường THCS Phú Yên.

2. Địa điểm xây dựng: Xã Phú Yên, huyện Phú Xuyên, Tp. Hà Nội

3. Thành phần tham gia nghiệm thu :

*** Đại diện chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư xây dựng:**

Ông: Trương Vinh Quang

Chức vụ: Phó Giám đốc

Ông: Tạ Tuấn Tú

Chức vụ: TP. KT- TĐ

Ông:

Chức vụ:

***Đại diện Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện:**

Bà: Nguyễn Thị Xuân

Chức vụ: PTP Giáo dục

Ông:

Chức vụ:

*** Đại diện UBND xã Phú Yên:**

Ông: Nguyễn Văn Tâm

Chức vụ: Chủ tịch xã

Ông: Nguyễn Đại Hoan

Chức vụ: Bí thư ĐU xã

Bà: Trần Thị Bích Hương

Chức vụ: Chủ tịch UBMTTQ

*** Đại diện Tư vấn thiết kế:** Liên danh An Hưng - Thanh Bình - Bình Minh.

Ông: Lê Thanh Tùng

Chức vụ: Giám đốc công ty An Hưng

Ông:

Chức vụ:

*** Đại diện Tư vấn giám sát:** Liên danh Kiến trúc đô thị Việt Nam - Huy Hoàng

Ông: Vũ Hồng Vũ

Chức vụ: Giám đốc

Ông:.....

Chức vụ:.....

*** Đại diện Đơn vị thi công xây dựng:** Liên danh Công ty cổ phần Phương Trang – Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại Sun Việt - Công ty TNHH thiết bị an toàn Phúc Bảo An

*** Công ty cổ phần Phương Trang (đứng đầu liên danh)**

Ông: Trịnh Ngọc Hiền

Chức vụ: Giám đốc

Ông: Nguyễn Mạnh Cường

Chức vụ: CHT công trình

*** Công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng và thương mại Sun Việt**

Ông: Cấn Hồng Chiến

Chức vụ: Giám đốc

Ông: Đặng Văn Hoan

Chức vụ: CHT công trình

*** Công ty TNHH thiết bị an toàn Phúc Bảo An**

Ông: Lê Đại Nghĩa

Chức vụ: Giám đốc

*** Đại diện Trường THCS Phú Yên:**

Bà: Trương Tú Phương

Chức vụ: Hiệu trưởng

4 . Thời gian nghiệm thu :

Bắt đầu : 9h00 ngày 02 tháng 02 năm 2024;

Kết thúc: 10h00 cùng ngày.

Tại: Hiện trường công trình

5. Những căn cứ để nghiệm thu :

a. Tài liệu căn cứ nghiệm thu:

Phiếu yêu cầu nghiệm thu của nhà thầu thi công xây dựng;

Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được chủ đầu tư phê duyệt và những thay đổi thiết kế đã được chấp thuận;

Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng được áp dụng;

Tài liệu chỉ dẫn kỹ thuật kèm theo hợp đồng xây dựng;

Các kết quả kiểm tra, thí nghiệm chất lượng vật liệu, thiết bị được thực hiện trong quá trình xây dựng;

Nhật ký thi công, nhật ký giám sát của chủ đầu tư và các văn bản khác có liên quan đến đối tượng nghiệm thu;

Biên bản nghiệm thu nội bộ công việc xây dựng của nhà thầu thi công xây dựng;

Biên bản nghiệm thu các công việc thuộc bộ phận công trình xây dựng, giai đoạn thi công xây dựng được nghiệm thu;

Bản vẽ hoàn công bộ phận, giai đoạn và toàn bộ hạng mục công trình xây dựng;

Biên bản nghiệm thu bộ phận công trình xây dựng và giai đoạn thi công xây dựng hoàn thành của nội bộ nhà thầu thi công xây dựng;

Biên bản nghiệm thu khối lượng, kinh phí đã được Chủ đầu tư xác nhận.

Văn bản chấp thuận nghiệm thu hệ thống PCCC số /NT-PCCC ngày / /2023 của Công An Tp Hà Nội.

Văn bản chấp thuận kết quả nghiệm thu của cơ quan quản lý nhà nước.

b. Chất lượng hạng mục công trình:

+ Đảm bảo yêu cầu thiết kế.

+ Đảm bảo yêu cầu kỹ, mỹ thuật.

+ Đảm bảo chất lượng vật tư đưa vào thi công .

c. Khối lượng, kinh phí nghiệm thu: đảm bảo yêu cầu.

d. Thời gian thi công:

+ Khởi công: ngày 28 tháng 12 năm 2022;

+ Hoàn thành: ngày 05 tháng 11 năm 2023

e. ý kiến khác:

.....

6. Những sửa đổi so với thiết kế đã được phê duyệt:

Theo Quyết định số: 165/QĐ-BQLDA ngày 20/3/2023 của Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Phú Xuyên về cho phép bổ sung điều chỉnh một số hạng mục thi công xây dựng

7. ý kiến của tư vấn giám sát :

Công trình: Trường THCS Phú Yên, thi công đảm bảo đúng theo hồ sơ thiết kế được duyệt; đảm bảo chất lượng và kỹ mỹ thuật; nhà thầu thực hiện nghiêm túc các ý kiến của Tư vấn giám sát;

Đồng ý nghiệm thu công trình trên cho nhà trường và UBND xã Phú Yên để đưa vào sử dụng.

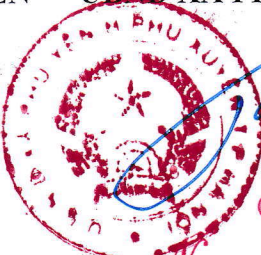
8. Kết luận : Hội nghị thống nhất:

Đồng ý nghiệm thu và bàn giao công trình: Trường THCS Phú Yên đưa vào sử dụng kể từ ngày / /2024.

Các Nhà thầu thi công và các nhà thầu tư vấn tiến hành khẩn trương hoàn thiện hồ sơ thanh quyết toán công trình.

Đơn vị sử dụng trong quá trình sử dụng có trách nhiệm bảo quản sử dụng các trang thiết bị hợp lý tránh hư hỏng, sửa chữa và đảm bảo an toàn phòng chống cháy nổ, PCCC.

Biên bản được thông qua các bên nhất trí ký tên dưới đây./.

 ĐD CHỦ ĐẦU TƯ PHÓ GIÁM ĐỐC <i>Trương Vĩnh Quang</i>	 TRƯỜNG THCS PHÚ YÊN HIỆU TRƯỞNG <i>Trương Lê Phương</i>	 UBND XÃ PHÚ YÊN CHỦ TỊCH <i>Nguyễn Văn Tâm</i>
 ĐƠN VỊ THI CÔNG XL GIÁM ĐỐC TRINH NGOC HIEN	 PHÒNG GIÁO DỤC VÀ ĐT PHÓ TRƯỞNG PHÒNG <i>Nguyễn Thị Xuân</i>	
 ĐƠN VỊ THI CÔNG PCCC GIÁM ĐỐC <i>Lê Đại Nghĩa</i>	 TƯ VẤN GIÁM SÁT GIÁM ĐỐC <i>KTS. Vũ Hồng Vũ</i>	 ĐƠN VỊ THIẾT KẾ GIÁM ĐỐC <i>Lê Thanh Tùng</i>