

Số: /TB-VPUBND

Lào Cai, ngày tháng năm 2023.

THÔNG BÁO**Kết luận của Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp xét duyệt công tác chuẩn bị đầu tư XDCCB ngày 28/4/2023.**

Ngày 28/4/2023, tại trụ sở UBND tỉnh, Thường trực UBND tỉnh nghe các Sở ngành báo cáo công tác chuẩn bị đầu tư XDCCB. Đồng chí Trịnh Xuân Trường, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì cuộc họp, tham dự có đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh Hoàng Quốc Khánh, Nguyễn Trọng Hải; lãnh đạo các sở ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Giao thông vận tải - Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và PTNT; lãnh đạo UBND huyện Bảo Thắng, Văn Bàn, Bát Xát.

Sau khi nghe các Sở ngành, đơn vị báo cáo các phương án và ý kiến tham gia của các thành viên dự họp, đồng chí Trịnh Xuân Trường - Chủ tịch UBND tỉnh kết luận và chỉ đạo một số nội dung như sau:

1. Phương án bố trí mặt bằng tại dự án Trung tâm hành chính mới huyện Bảo Thắng

- Cơ bản nhất trí với phương án do UBND huyện Bảo Thắng đề xuất; nghiên cứu tiếp thu ý kiến tham gia để hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt dự án trong tháng 5/2023; Cụ thể: (i) Rà soát số lượng CBCCC để bố trí đáp ứng nhu cầu sử dụng, tránh lãng phí; (ii) Bố trí tổng mặt bằng thuận lợi hướng tiếp cận vào tầng 1 cho tất cả các hướng, nghiên cứu bố trí khu vực bãi để xe đủ rộng (*sân sau khoảng 30m, sân trước khoảng 45m từ trụ sảnh chính*);

- UBND huyện xây dựng phương án xử lý tài sản trụ sở các đơn vị không sử dụng do di chuyển, phương án xử lý tài sản phải phá dỡ, gửi Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh phương án tổng thể.

2. Dự án Sắp xếp dân cư xã Dương Quỳnh, huyện Văn Bàn

- Cơ bản nhất trí với phương án do UBND huyện Văn Bàn đề xuất; nghiên cứu tiếp thu ý kiến tham gia để hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt dự án trong tháng 5/2023; Cụ thể nghiên cứu thiết kế rãnh thu nước phía sau, hướng tiếp cận cho các lô đất;

- Yêu cầu UBND huyện Văn Bàn đẩy nhanh tiến độ lập và phê duyệt quy hoạch xây dựng, phê duyệt dự án và khởi công thi công giải ngân KH vốn giao năm 2023 theo đúng tiến độ;

3. Phương án tổng mặt bằng khu vực Trường THPT số 1 huyện Văn Bàn; trường mầm non Hoa Sen, thị trấn Khánh Yên

Thống nhất phương án tổng mặt bằng do UBND huyện Văn Bàn đề xuất; di chuyển trường mầm non ra phía sau Trường THPT số 1, di chuyển nhà lớp học bộ môn + nhà KTX sang phía khu dân cư (không để gần nhà đa năng), chưa đầu tư

nhà đa năng giai đoạn này để thực hiện công tác GPMB và không làm vượt tổng mức đầu tư đã phê duyệt; nghiên cứu tiếp thu ý kiến tham gia để hoàn thiện hồ sơ trình phê duyệt dự án trong tháng 5/2023;

4. Điều chỉnh quy hoạch chung, quy hoạch phân khu xây dựng Y Tý, huyện Bát Xát.

- UBND huyện Bát Xát báo cáo đề xuất việc điều chỉnh quy hoạch xây dựng khu y tế, gửi Sở Giao thông vận tải - Xây dựng tổng hợp;

- Sở Giao thông vận tải - Xây dựng rà soát kỹ lưỡng nội dung của hai đồ án quy hoạch và quy hoạch tỉnh theo Quyết định số 316/QĐ-TTg, hoàn thành điều chỉnh quy hoạch trong tháng 5/2023; trong đó nêu rõ lý do, sự cần thiết, trình tự thủ tục, thẩm quyền phê duyệt, các nội dung và nguyên tắc điều chỉnh. Đây là nhiệm vụ quan trọng, UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng tổ chức thực hiện rà soát và báo cáo các cấp để phê duyệt.

5. Phương án đầu tư Công viên Kim Thành, thành phố Lào Cai

- Sở Giao thông vận tải - Xây dựng rà soát nội dung của đồ án quy hoạch đã duyệt, xây dựng phương án điều chỉnh diện tích đất xây dựng (tháp, chùa, sân, đường) sang đất tôn giáo cho phù hợp với quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất; rà soát lại chỉ tiêu sử dụng đất tôn giáo của tỉnh trong Quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt để điều chỉnh cho phù hợp.

- Sở Giao thông vận tải - Xây dựng chủ trì, phối hợp các sở ngành liên quan và UBND thành phố báo cáo làm rõ một số nội dung trong hai phương án đề xuất; tại phương án 1 làm rõ tính khả thi của Doanh nghiệp tổ chức quản lý, khai thác và duy tu sau khi đầu tư, thu tiền bán vé,...; phương án 2 đã xin ý kiến của BCH Quân sự tỉnh về việc bàn giao đất cho tôn giáo; chỉ tiêu đã giao cho đất sử dụng cho tôn giáo của thành phố có đủ hạn mức cho dự án; báo cáo UBND tỉnh để xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy về phương án đầu tư trong tháng 5/2023.

6. Rà soát các mỏ khoáng sản không đấu giá khai thác khoáng sản

Cơ bản thống nhất với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường; yêu cầu Sở Tài nguyên và môi trường tiếp thu các ý kiến tham gia, tổ chức xin ý kiến các sở ngành liên quan và UBND các huyện thị; tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/5/2023.

Trên đây là ý kiến kết luận Thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp ngày 28/4/2023. Văn phòng UBND tỉnh thông báo để các sở, ban, ngành và các cơ quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT.UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, GTVTXD, TC, TNMT, NN&PTNT;
- UBND huyện Bảo Thắng, Bát Xát, Văn Bàn, Thành phố LC;
- LĐ Văn phòng;
- Lưu: VT,TH4,KT1,XD1

CHÁNH VĂN PHÒNG

Phan Quốc Nghĩa