

V/v thông tin quy hoạch KCN Bắc Duyên Hải

Kính gửi: Các doanh nghiệp trong Khu công nghiệp Bắc Duyên Hải

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 1189/UBND-KT ngày 22/3/2023, trong đó giao cho Ban Quản lý khu kinh tế thông tin về quy hoạch KCN Bắc Duyên Hải và dự kiến thời gian triển khai thực hiện quy hoạch đến các doanh nghiệp đang triển khai thực hiện dự án tại khu công nghiệp.

Khu công nghiệp Bắc Duyên Hải được phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 tại Quyết định số 1023/QĐ-UBND ngày 11/5/2012 với quy mô diện tích là 85ha, trong đó đất công nghiệp là 60,55ha, diện tích đất đã cho thuê là 43,53ha, tỷ lệ lấp đầy đạt 90,54%. Đến nay, đã có 64 dự án đăng ký đầu tư với tổng vốn đầu tư là 994 tỷ đồng, trong đó có 63 dự án đang hoạt động và 01 dự án đang hoàn thiện thủ tục.

Hiện nay, Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt quy hoạch chung xây dựng khu kinh tế cửa khẩu Lào Cai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 1627/QĐ-TTg ngày 23/11/2018; UBND tỉnh Lào Cai đã phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Lào Cai và vùng phụ cận đến năm 2040, tầm nhìn năm 2050 tại Quyết định số 1020/QĐ-UBND ngày 13/4/2018; UBND thành phố Lào Cai phê duyệt quy hoạch phân khu tỉ lệ 1/2000 phường Duyên Hải, thành phố Lào Cai tại Quyết định số 1173/QĐ-UBND ngày 08/10/2021. Theo các Quyết định trên, Khu công nghiệp Bắc Duyên Hải sẽ được chuyển đổi thành đất phát triển hỗn hợp sau năm 2025.

Tại Kế hoạch số 358/KH-UBND ngày 28/10/2022 của UBND tỉnh Lào Cai về Kế hoạch phát triển Khu, Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh đến năm 2030, trong đó quy định: “*Không đầu tư mới hay mở rộng các dự án đầu tư tại KCN Bắc Duyên Hải. Sau năm 2025, di dời các cơ sở sản xuất công nghiệp về các khu công nghiệp mới thành lập*”.

Ngày 29/3/2023, Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt Quy hoạch tỉnh Lào Cai thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 316/QĐ-TTg, trong đó quy định: “*riêng đối với KCN Bắc Duyên Hải duy trì hoạt động đến khi thực hiện di chuyển đến vị trí mới (theo Quyết định số 1627/QĐ-TTg ngày 23/11/2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu Lào Cai đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050)*”.

Các Quyết định trên được đăng tải tại địa chỉ:

<https://bqlkkt.laocai.gov.vn/quy-hoach-ke-hoach/ve-viec-thong-tin-quy-hoach-kcn-bac-duyen-hai-1171582>

Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Lào Cai thông báo đề các doanh nghiệp trong KCN Bắc Duyên Hải biết, nghiên cứu, tham chiếu các quy hoạch, kế hoạch và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Hiệp hội DN tỉnh(p/h);
- Sở GTVT-XD(p/h);
- UBND thành phố Lào Cai;
- Lãnh đạo Ban;
- Lưu VT, XD₁.

TRƯỞNG BAN

Vương Trinh Quốc