

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BẢO YÊN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TNMT

V/v tăng cường công tác quản lý,
giải quyết các thủ tục hành chính về
đất đai trên địa bàn huyện Bảo Yên.

Bảo Yên, ngày tháng 7 năm 2023

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện;
- UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện Thông báo số 883-TB/HU ngày 18/7/2023 của Huyện ủy Bảo Yên tại phiên họp thường kỳ của Thường trực Huyện ủy, HĐND, UBND huyện ngày 17/7/2023; Chủ tịch UBND huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường.

- Đẩy nhanh công tác tham mưu UBND huyện cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân nhằm tăng nguồn thu từ sử dụng đất.

- Phối hợp với UBND các xã, thị trấn và các cơ quan có liên quan giải quyết các khó khăn vướng mắc trong công tác quản lý và giải quyết các thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của đối tượng sử dụng đất.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai: Đẩy nhanh trích lục, trích đo địa chính thửa đất phục vụ công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn. Lập kế hoạch thực hiện theo tuần, thông báo cho các xã, thị trấn biết để phối hợp thực hiện.

3. UBND các xã, thị trấn.

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc sử dụng đất để phát hiện những sai phạm, ngăn chặn và xử lý kịp thời các hành vi vi phạm đất đai, nhằm đảm bảo tính răn đe, giáo dục và phòng ngừa hạn chế các sai phạm trong công tác quản lý đất đai tại địa phương.

- Tăng cường công tác tuyên truyền, phổ biến chính sách, pháp luật đất đai đến cán bộ và các tầng lớp nhân dân. Vận động người sử dụng đất chủ động thực hiện việc kê khai, đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đẩy nhanh tiến độ xử lý, giải quyết các trường hợp có nhà ở trên đất chưa phù hợp với mục đích sử dụng đất.

- Đẩy mạnh việc ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác quản lý đất đai, tạo điều kiện để thực hiện quản lý đất đai công khai, minh bạch và thuận lợi trong cải cách thủ tục hành chính.

- Thực hiện công tác giải quyết tranh chấp đất đai theo đúng các quy định tại Điều 202, 203 Luật Đất đai năm 2013.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, UBND các xã, thị trấn nghiêm túc triển khai thực hiện theo đúng các quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- TT. Huyện ủy (b/c);
- Như trên;
- Lãnh đạo UBND huyện;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Trần Trọng Thông