

Số: /QĐ-UBND

Bắc Hà, ngày tháng 12 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi đất do ông Hoàng Văn Phung tự nguyện trả lại đất  
được quy định tại Điểm c, Khoản 1, Điều 65 của Luật Đất đai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BẮC HÀ**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ biên bản ngày 25/11/2022 của Phòng Tài nguyên và môi trường về việc thẩm định nhu cầu sử dụng đất để cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; và đơn xin tự nguyện trả lại đất của hộ gia đình ông Hoàng Văn Phung thường trú thôn Na Khèo, xã Tà Chải, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 746/TTr-TNMT ngày 06/12/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi một phần thửa đất của ông Hoàng Văn Phung với diện tích 11,8 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc thửa đất số 315, tờ bản đồ số 16 theo GCN QSD đất số phát hành theo GCN QSD đất số phát hành ĐĐ 900914, số vào sổ CS 02413 do Sở Tài nguyên và môi trường cấp ngày 27/12/2021 tại thôn Na Khèo, xã Tà Chải, huyện Bắc Hà, tỉnh Lào Cai.

*(Có sơ đồ kèm theo)*

Lý do thu hồi đất: Hộ gia đình tự nguyện trả lại đất do không có nhu cầu sử dụng phần đất nằm trong quy hoạch hạ tầng kỹ thuật (lối thoát hiểm).

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tà Chải có trách nhiệm giao quyết định này cho các hộ gia đình; Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Tà Chải, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

3. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân huyện Bắc Hà.

4. Bàn giao cho UBND xã Tà Chải quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan, đơn vị, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT;
- Lưu VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Văn Khoa**