

Số: **03** /TB-UBND

Lào Cai, ngày **10** tháng **01** năm **2023**

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Để thực hiện dự án Sắp xếp dân cư
thôn Cửa Cải, xã Mường Vi, huyện Bát Xát

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ vào quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Bát Xát đã được UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt tại Quyết định số 3323/QĐ-UBND ngày 15/9/2021;

Căn cứ vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Bát Xát đã được UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt tại Quyết định số 807/QĐ-UBND ngày 20/4/2022;

Căn cứ tiến độ thực hiện dự án Sắp xếp dân cư thôn Cửa Cải, xã Mường Vi, huyện Bát Xát

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 548/TTr-STNMT ngày 19/12/2022.

Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của UBND xã Mường Vi, huyện Bát Xát
 - Địa chỉ: Xã Mường Vi, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.
 - Diện tích thu hồi đất: 13.812,1 m².
 - Địa điểm thu hồi đất: Thôn Cửa Cải, xã Mường Vi, huyện Bát Xát. Ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo sở đồ trích đo địa chính kèm theo.
 - Loại đất đang sử dụng: Đất rừng sản xuất.

2. Lý do thu hồi đất: Để triển khai thực hiện dự án Sắp xếp dân cư thôn Cửa Cải, xã Mường Vi, huyện Bát Xát theo quy hoạch và dự án đầu tư được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian bắt đầu từ ngày 10/01/2023 đến ngày 20/01/2023.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Dự kiến kế hoạch di chuyển: Thực hiện theo quy định.

- Dự kiến bố trí tái định cư: Không.

5. UBND huyện Bát Xát có trách nhiệm xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ trình UBND tỉnh (*thông qua Sở Tài nguyên và Môi trường*) xem xét, phê duyệt theo quy định của Luật Đất đai; phối hợp với các cơ quan có liên quan niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã Mường Vi, các điểm sinh hoạt của khu dân cư và thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã.

6. Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với huyện Bát Xát và các cơ quan có liên quan thực hiện các trình tự, thủ tục trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định của Luật Đất đai./.

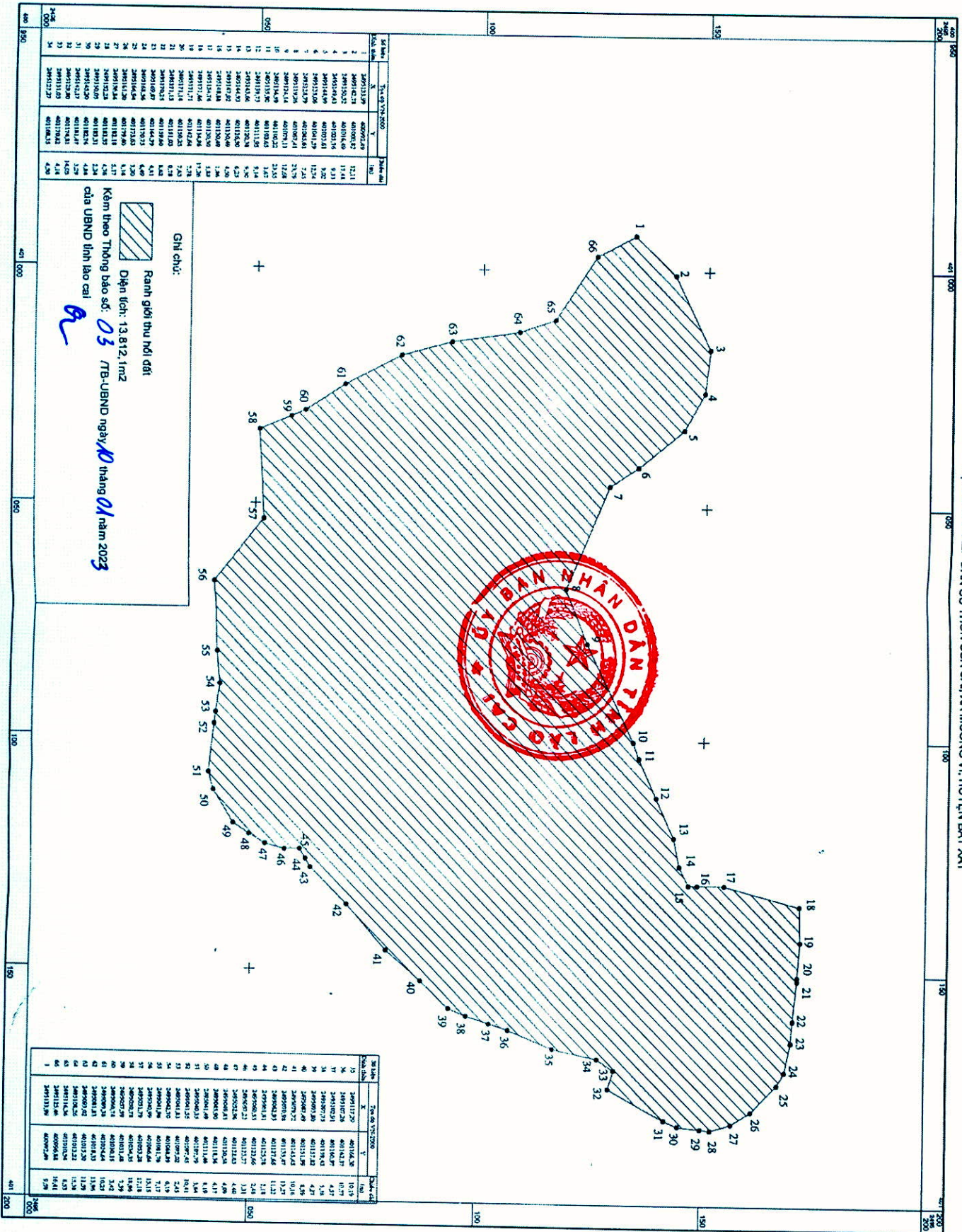
Nơi nhận:

- TT.UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Bát Xát;
- UBND xã Mường Vi;
- CVP, PCVP3;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT1.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trọng Hải



Ghi chú:
 Ranh giới thu hồi đất
 Diện tích: 13.812,1m²
 Kèm theo Thông báo số: 03 /TB-UBND ngày 10 tháng 01 năm 2023
 của UBND tỉnh Lào Cai

| STT | Điểm | X (m) | Y (m) | Đường kính (m) |
|-----|----------|----------|-------|----------------|
| 1 | 20011270 | 40112,62 | 12,11 | 12,11 |
| 2 | 20011271 | 40112,62 | 17,44 | 17,44 |
| 3 | 20011272 | 40121,14 | 9,31 | 9,31 |
| 4 | 20011273 | 40121,14 | 9,32 | 9,32 |
| 5 | 20011274 | 40121,14 | 12,24 | 12,24 |
| 6 | 20011275 | 40121,14 | 12,25 | 12,25 |
| 7 | 20011276 | 40121,14 | 12,26 | 12,26 |
| 8 | 20011277 | 40121,14 | 12,27 | 12,27 |
| 9 | 20011278 | 40121,14 | 12,28 | 12,28 |
| 10 | 20011279 | 40121,14 | 12,29 | 12,29 |
| 11 | 20011280 | 40121,14 | 12,30 | 12,30 |
| 12 | 20011281 | 40121,14 | 12,31 | 12,31 |
| 13 | 20011282 | 40121,14 | 12,32 | 12,32 |
| 14 | 20011283 | 40121,14 | 12,33 | 12,33 |
| 15 | 20011284 | 40121,14 | 12,34 | 12,34 |
| 16 | 20011285 | 40121,14 | 12,35 | 12,35 |
| 17 | 20011286 | 40121,14 | 12,36 | 12,36 |
| 18 | 20011287 | 40121,14 | 12,37 | 12,37 |
| 19 | 20011288 | 40121,14 | 12,38 | 12,38 |
| 20 | 20011289 | 40121,14 | 12,39 | 12,39 |
| 21 | 20011290 | 40121,14 | 12,40 | 12,40 |
| 22 | 20011291 | 40121,14 | 12,41 | 12,41 |
| 23 | 20011292 | 40121,14 | 12,42 | 12,42 |
| 24 | 20011293 | 40121,14 | 12,43 | 12,43 |
| 25 | 20011294 | 40121,14 | 12,44 | 12,44 |
| 26 | 20011295 | 40121,14 | 12,45 | 12,45 |
| 27 | 20011296 | 40121,14 | 12,46 | 12,46 |
| 28 | 20011297 | 40121,14 | 12,47 | 12,47 |
| 29 | 20011298 | 40121,14 | 12,48 | 12,48 |
| 30 | 20011299 | 40121,14 | 12,49 | 12,49 |
| 31 | 20011300 | 40121,14 | 12,50 | 12,50 |
| 32 | 20011301 | 40121,14 | 12,51 | 12,51 |
| 33 | 20011302 | 40121,14 | 12,52 | 12,52 |
| 34 | 20011303 | 40121,14 | 12,53 | 12,53 |
| 35 | 20011304 | 40121,14 | 12,54 | 12,54 |
| 36 | 20011305 | 40121,14 | 12,55 | 12,55 |
| 37 | 20011306 | 40121,14 | 12,56 | 12,56 |
| 38 | 20011307 | 40121,14 | 12,57 | 12,57 |
| 39 | 20011308 | 40121,14 | 12,58 | 12,58 |
| 40 | 20011309 | 40121,14 | 12,59 | 12,59 |
| 41 | 20011310 | 40121,14 | 12,60 | 12,60 |
| 42 | 20011311 | 40121,14 | 12,61 | 12,61 |
| 43 | 20011312 | 40121,14 | 12,62 | 12,62 |
| 44 | 20011313 | 40121,14 | 12,63 | 12,63 |
| 45 | 20011314 | 40121,14 | 12,64 | 12,64 |
| 46 | 20011315 | 40121,14 | 12,65 | 12,65 |
| 47 | 20011316 | 40121,14 | 12,66 | 12,66 |
| 48 | 20011317 | 40121,14 | 12,67 | 12,67 |
| 49 | 20011318 | 40121,14 | 12,68 | 12,68 |
| 50 | 20011319 | 40121,14 | 12,69 | 12,69 |
| 51 | 20011320 | 40121,14 | 12,70 | 12,70 |
| 52 | 20011321 | 40121,14 | 12,71 | 12,71 |
| 53 | 20011322 | 40121,14 | 12,72 | 12,72 |
| 54 | 20011323 | 40121,14 | 12,73 | 12,73 |
| 55 | 20011324 | 40121,14 | 12,74 | 12,74 |
| 56 | 20011325 | 40121,14 | 12,75 | 12,75 |
| 57 | 20011326 | 40121,14 | 12,76 | 12,76 |
| 58 | 20011327 | 40121,14 | 12,77 | 12,77 |
| 59 | 20011328 | 40121,14 | 12,78 | 12,78 |
| 60 | 20011329 | 40121,14 | 12,79 | 12,79 |
| 61 | 20011330 | 40121,14 | 12,80 | 12,80 |
| 62 | 20011331 | 40121,14 | 12,81 | 12,81 |
| 63 | 20011332 | 40121,14 | 12,82 | 12,82 |
| 64 | 20011333 | 40121,14 | 12,83 | 12,83 |
| 65 | 20011334 | 40121,14 | 12,84 | 12,84 |
| 66 | 20011335 | 40121,14 | 12,85 | 12,85 |

| STT | Điểm | X (m) | Y (m) | Đường kính (m) |
|-----|----------|----------|-------|----------------|
| 1 | 20011336 | 40121,14 | 12,86 | 12,86 |
| 2 | 20011337 | 40121,14 | 12,87 | 12,87 |
| 3 | 20011338 | 40121,14 | 12,88 | 12,88 |
| 4 | 20011339 | 40121,14 | 12,89 | 12,89 |
| 5 | 20011340 | 40121,14 | 12,90 | 12,90 |
| 6 | 20011341 | 40121,14 | 12,91 | 12,91 |
| 7 | 20011342 | 40121,14 | 12,92 | 12,92 |
| 8 | 20011343 | 40121,14 | 12,93 | 12,93 |
| 9 | 20011344 | 40121,14 | 12,94 | 12,94 |
| 10 | 20011345 | 40121,14 | 12,95 | 12,95 |
| 11 | 20011346 | 40121,14 | 12,96 | 12,96 |
| 12 | 20011347 | 40121,14 | 12,97 | 12,97 |
| 13 | 20011348 | 40121,14 | 12,98 | 12,98 |
| 14 | 20011349 | 40121,14 | 12,99 | 12,99 |
| 15 | 20011350 | 40121,14 | 13,00 | 13,00 |
| 16 | 20011351 | 40121,14 | 13,01 | 13,01 |
| 17 | 20011352 | 40121,14 | 13,02 | 13,02 |
| 18 | 20011353 | 40121,14 | 13,03 | 13,03 |
| 19 | 20011354 | 40121,14 | 13,04 | 13,04 |
| 20 | 20011355 | 40121,14 | 13,05 | 13,05 |
| 21 | 20011356 | 40121,14 | 13,06 | 13,06 |
| 22 | 20011357 | 40121,14 | 13,07 | 13,07 |
| 23 | 20011358 | 40121,14 | 13,08 | 13,08 |
| 24 | 20011359 | 40121,14 | 13,09 | 13,09 |
| 25 | 20011360 | 40121,14 | 13,10 | 13,10 |
| 26 | 20011361 | 40121,14 | 13,11 | 13,11 |
| 27 | 20011362 | 40121,14 | 13,12 | 13,12 |
| 28 | 20011363 | 40121,14 | 13,13 | 13,13 |
| 29 | 20011364 | 40121,14 | 13,14 | 13,14 |
| 30 | 20011365 | 40121,14 | 13,15 | 13,15 |
| 31 | 20011366 | 40121,14 | 13,16 | 13,16 |
| 32 | 20011367 | 40121,14 | 13,17 | 13,17 |
| 33 | 20011368 | 40121,14 | 13,18 | 13,18 |
| 34 | 20011369 | 40121,14 | 13,19 | 13,19 |
| 35 | 20011370 | 40121,14 | 13,20 | 13,20 |
| 36 | 20011371 | 40121,14 | 13,21 | 13,21 |
| 37 | 20011372 | 40121,14 | 13,22 | 13,22 |
| 38 | 20011373 | 40121,14 | 13,23 | 13,23 |
| 39 | 20011374 | 40121,14 | 13,24 | 13,24 |
| 40 | 20011375 | 40121,14 | 13,25 | 13,25 |
| 41 | 20011376 | 40121,14 | 13,26 | 13,26 |
| 42 | 20011377 | 40121,14 | 13,27 | 13,27 |
| 43 | 20011378 | 40121,14 | 13,28 | 13,28 |
| 44 | 20011379 | 40121,14 | 13,29 | 13,29 |
| 45 | 20011380 | 40121,14 | 13,30 | 13,30 |
| 46 | 20011381 | 40121,14 | 13,31 | 13,31 |
| 47 | 20011382 | 40121,14 | 13,32 | 13,32 |
| 48 | 20011383 | 40121,14 | 13,33 | 13,33 |
| 49 | 20011384 | 40121,14 | 13,34 | 13,34 |
| 50 | 20011385 | 40121,14 | 13,35 | 13,35 |
| 51 | 20011386 | 40121,14 | 13,36 | 13,36 |
| 52 | 20011387 | 40121,14 | 13,37 | 13,37 |
| 53 | 20011388 | 40121,14 | 13,38 | 13,38 |
| 54 | 20011389 | 40121,14 | 13,39 | 13,39 |
| 55 | 20011390 | 40121,14 | 13,40 | 13,40 |
| 56 | 20011391 | 40121,14 | 13,41 | 13,41 |
| 57 | 20011392 | 40121,14 | 13,42 | 13,42 |
| 58 | 20011393 | 40121,14 | 13,43 | 13,43 |
| 59 | 20011394 | 40121,14 | 13,44 | 13,44 |
| 60 | 20011395 | 40121,14 | 13,45 | 13,45 |
| 61 | 20011396 | 40121,14 | 13,46 | 13,46 |
| 62 | 20011397 | 40121,14 | 13,47 | 13,47 |
| 63 | 20011398 | 40121,14 | 13,48 | 13,48 |
| 64 | 20011399 | 40121,14 | 13,49 | 13,49 |
| 65 | 20011400 | 40121,14 | 13,50 | 13,50 |
| 66 | 20011401 | 40121,14 | 13,51 | 13,51 |