

Số: 190 /QĐ-UBND

Lào Cai, ngày 19 tháng 01 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty Cổ phần thương mại tỉnh Lào Cai
tại thôn Làng Bông, xã Xuân Quang, huyện Bảo Thắng,
tỉnh Lào Cai theo Điều 65 Luật Đất đai

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 05/KHTT ngày 15/01/2009 của Công ty Cổ phần thương mại tỉnh Lào Cai về việc xin trả lại đất tại thôn Làng Bông, xã Xuân Quang, huyện Bảo Thắng;

Căn cứ Văn bản số 43/TH ngày 25/6/2019 của Công ty Cổ phần thương mại tỉnh Lào Cai về việc đề nghị ban hành quyết định thu hồi đất;

Căn cứ Văn bản số 33/TH ngày 14/9/2022 của Công ty Cổ phần thương mại tỉnh Lào Cai về việc quản lý, sử dụng đất sau khi cổ phần hóa;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 556/TTr-STNMT ngày 27/12/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.801,2 m² đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC) theo Luật đất đai năm 2013 của Công ty Cổ phần thương mại tỉnh Lào Cai tại thôn Làng Bông, xã Xuân Quang, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

1. Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo sơ đồ trích đo địa chính thửa đất kèm theo.

2. Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất theo quy định tại điểm c khoản 1 điều 65 Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường giao quyết định này cho Công ty Cổ phần thương mại tỉnh Lào Cai; tổ chức bàn giao diện tích đất đã thu hồi tại thực địa cho

UBND huyện Bảo Thắng, UBND xã Xuân Quang quản lý và khai thác, sử dụng theo quy định; thực hiện cập nhật, chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên vật tư tổng hợp Lào Cai tự tháo dỡ và di chuyển toàn bộ tài sản trên thửa đất nêu trên để trả lại mặt bằng cho nhà nước quản lý.

3. UBND huyện Bảo Thắng, UBND xã Xuân Quang có trách nhiệm quản lý chặt chẽ diện tích đất thu hồi và đưa vào kế hoạch khai thác, sử dụng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt.

4. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND tỉnh Lào Cai.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Bảo Thắng; Chủ tịch UBND xã Xuân Quang; Giám đốc Công ty Cổ phần thương mại tỉnh Lào Cai; Giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên vật tư tổng hợp Lào Cai căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./. *g*

Nơi nhận:

- TT. UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- CVP, PCVP3;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT1. *g*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Trọng Hải

SƠ ĐỒ TRÍCH ĐO THỬ ĐẤT THU HỒI

TÊN ĐƠN VỊ: CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI TỈNH LÀO CAI

ĐỊA ĐIỂM THỬ ĐẤT: THÔN LÀNG BÔNG, XÃ XUÂN QUANG, HUYỆN BẢO THẮNG, TỈNH LÀO CAI

(Kèm theo Quyết định số: 190/QĐ-UBND ngày 19/01/2023 của UBND tỉnh Lào Cai) *Q*

