

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÀO CAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 783 /QĐ-UBND

Lào Cai, ngày 12 tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc **đính chính phương án đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư cho thuê đất thực hiện dự án xây dựng công trình thương mại, dịch vụ trên khu đất thuộc quy hoạch chi tiết dự án Danh lam thắng cảnh Quốc gia núi Hàm Rồng, thị xã Sa Pa**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;
Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;
Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17/6/2020;
Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;
Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 130/TTr-STNMT ngày 04/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính phương án đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư cho thuê đất thực hiện dự án xây dựng công trình thương mại, dịch vụ trên khu đất thuộc quy hoạch chi tiết dự án Danh lam thắng cảnh Quốc gia núi Hàm Rồng, thị xã Sa Pa; cụ thể như sau:

1. Nội dung đã được UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt tại mục 4.1, phần 4, phụ lục kèm theo Quyết định số 736/QĐ-UBND ngày 09/4/2024:

“- Khu vực đất thương mại, dịch vụ có diện tích là 33.818,4 m². Trong đó: (1) Xây dựng nhà điều hành với quy mô cao 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 829,80 m² (ký hiệu QL-DH); (2) Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng với quy mô cao 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 5.914,60 m² (ký hiệu DV1); (3) Xây dựng sân khấu biểu diễn nghệ thuật với quy mô xây dựng 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 3.971,1m² (ký hiệu SNT); (4) Xây dựng nhà ga cáp treo với quy mô cao 04 tầng, diện tích xây dựng khoảng 4.352,9 m² (ký hiệu GA); (5) Xây dựng khu bảo tồn và chăm sóc các loài động vật với quy mô 01 tầng, diện tích xây dựng khoảng 11.791,70 m² (ký hiệu VTH); (6) Xây dựng các khu vui chơi giải trí kết hợp trò

chơi dân gian với hiện đại với quy mô cao 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 6.958,30 m² (ký hiệu VGT1).”

1. Nội dung đính chính tại mục 4.1, phần 4, phụ lục kèm theo Quyết định số 736/QĐ-UBND ngày 09/4/2024 của UBND tỉnh:

“- Khu vực đất thương mại, dịch vụ có diện tích là 33.818,4 m². Trong đó: (1) Xây dựng nhà điều hành cao 02 tầng, diện tích khoảng 829,80 m² (ký hiệu QL-DH); (2) Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng cao 02 tầng, diện tích khoảng 5.914,60 m² (ký hiệu DV1); (3) Xây dựng sân khấu biểu diễn nghệ thuật cao 02 tầng, diện tích khoảng 3.971,1m² (ký hiệu SNT); (4) Xây dựng nhà ga cáp treo cao 04 tầng, diện tích khoảng 4.352,9 m² (ký hiệu GA); (5) Xây dựng khu bảo tồn và chăm sóc các loài động vật cao 01 tầng, diện tích khoảng 11.791,70 m² (ký hiệu VTH); (6) Xây dựng các khu vui chơi giải trí kết hợp trò chơi dân gian với hiện đại cao 02 tầng, diện tích khoảng 6.958,30 m² (ký hiệu VGT1).”

Điều 2. Các nội dung khác giữ nguyên và thực hiện theo Quyết định số 736/QĐ-UBND ngày 09/4/2024 của UBND tỉnh Lào Cai.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã Sa Pa; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- TT.UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- CVP, PCVP2;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TN1

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trọng Hải

