

Số: /QĐ-STNMT

Lào Cai, ngày tháng 11 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên bà Nguyễn Thị Tân số phát hành Y 024410 số vào sổ cấp GCN 00024 do UBND thị xã Lào Cai cấp ngày 26/3/2004.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai tại Tờ trình số: 251 /TTr-VPĐK ngày 16 tháng 11 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên bà Nguyễn Thị Tân, địa chỉ thửa đất tại Tổ 02, phường Thống Nhất, thị xã Lào Cai, tỉnh Lào Cai (nay là Tổ 08, phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai). Thông tin về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cụ thể như sau:

Giấy chứng nhận QSD đất số phát hành: Y 024410, số vào sổ cấp GCN 00024 do UBND thị xã Lào Cai cấp ngày 26/3/2004:

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng
03	93	180,0	T	Lâu dài	Nhận thừa kế đất được Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất

- Địa chỉ: Tổ 02, phường Thống Nhất, thị xã Lào Cai, tỉnh Lào Cai (nay là Tổ 08, phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai);

- Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp bị mất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1, không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định; cập nhật Quyết định này lên Hệ thống phần mềm quản lý cơ sở dữ liệu công chứng, chứng thực tỉnh Lào Cai; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

3. Văn phòng Sở đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lào Cai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai, Chủ tịch UBND phường Xuân Tăng, bà Nguyễn Thị Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Giám đốc Sở;
- Ngân hàng Nhà nước CN tỉnh Lào Cai (để thông báo trên hệ thống Ngân hàng);
- UBND thành phố Lào Cai;
- Lưu: VT, VPĐK (Hoa).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Vi Huệ