

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ LÀO CAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /TB-UBND

TP. Lào Cai, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Đối với ông Lưu Văn Ba để thực hiện dự án: Đầu tư mở rộng
nâng công suất khai thác và tuyển quặng mỏ sắt Kíp Tước
Lào Cai đạt 100.000 tấn quặng tinh/năm**

Căn cứ Khoản 25, Điều 79, Điều 85, Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15,
Luật Nhà ở số 27/2023/QH15; Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15;
Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Quyết định số: 361/QĐ-UBND ngày 26/2/2024 của UBND tỉnh Lào
Cai về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2024 của thành phố Lào Cai;

Căn cứ giấy phép khai thác khoáng sản số 75/GP-BTNMT ngày 22/01/2013,
Giấy phép khai thác khoáng sản số 52/GP-BTNMT (gia hạn) ngày 15/02/2024 của
Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp cho Công ty Cổ phần Khoáng sản 3 - Vimico;

Căn cứ Quyết định số 59/QĐ - KS3 ngày 19/6/2024 của Hội đồng quản trị
Công ty Cổ phần Khoáng sản 3 - Vimico về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo
nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Đầu tư mở rộng nâng công suất khai
thác và tuyển quặng mỏ sắt Kíp Tước - Lào Cai đạt 100.000 tấn quặng tinh/năm.

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án: Đầu tư mở rộng nâng công suất
khai thác và tuyển quặng mỏ sắt Kíp Tước Lào Cai đạt 100.000 tấn quặng
tinh/năm.

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Lào Cai tại Tờ
trình số 882/TTr-TNMT ngày 02 tháng 10 năm 2024.

Ủy ban nhân dân thành phố Lào Cai thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông Lưu Văn Ba:

- Địa chỉ thường trú: xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 4.322 m².
- Thửa đất số 23, 27, 43 thuộc tờ bản đồ số 1 (TĐ 44 - 2024) tại thôn Muồng,
xã Thống Nhất, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

- Loại đất đang sử dụng: + Đất trồng rừng sản xuất (RSX)

(Có danh sách và sơ đồ thửa đất kèm theo)

2. Lý do thu hồi đất: Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự
án: Đầu tư mở rộng nâng công suất khai thác và tuyển quặng mỏ sắt Kíp Tước Lào
Cai đạt 100.000 tấn quặng tinh/năm.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Từ ngày 14 tháng 10
năm 2024 đến ngày 14 tháng 01 năm 2025.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Theo kế hoạch số 237/KH-UBND ngày 09/7/2024 của UBND thành phố Lào Cai.

Ông Lưu Văn Ba có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Lào Cai thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp cá nhân, hộ gia đình không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như mục 4;
- Lãnh đạo UBND TP;
- Văn phòng ĐK đất đai tỉnh;
- Chi nhánh văn phòng ĐKĐĐ thành phố;
- UBND xã Thống Nhất;
- Công thông tin điện tử TP;
- Lưu VT,TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Tiến Ngân

DANH SÁCH THU HỒI ĐẤT

Dự án: Đầu tư mở rộng nâng công suất khai thác và tuyển quặng mỏ sắt Kíp Tước
Lào Cai đạt 100.000 tấn quặng tinh/năm

(Kèm theo Thông báo số/TB-UBND ngàytháng.....năm 2024 của UBND thành phố Lào Cai)

STT	Họ và tên chủ sử dụng đất	Vị trí thu hồi			Tổng diện tích thửa đất (m²)	Diện tích đề nghị thu hồi (m²)	Loại đất (RSX)	Diện tích còn lại (m²)	Ghi chú
		Địa chỉ thửa đất	Số tờ bản đồ	Số thửa					
1	Luu Văn Ba	Thôn Muồng, xã Thống Nhất	01 (TĐ 44-2024)	23	2.309,2	2.309,2	2.309,2	0	
				27	838,6	838,6	838,6	0	
				43	1.174,2	1.174,2	1.174,2	0	
Tổng Cộng					4.322	4.322	4.322	0	