

Số: /BC-UBND

Tả Phời, ngày tháng 4 năm 2024

BÁO CÁO

Tổng kết triển khai thực hiện Nghị định số 119-CP ngày 16/9/1994 của Chính phủ về quản lý, sử dụng hồ sơ địa giới, bản đồ địa giới và mốc địa giới hành chính các cấp của xã Tả Phời, thành phố Lào Cai

I. KHÁI QUÁT VỀ ĐẶC ĐIỂM TÌNH HÌNH VÀ CÔNG TÁC QUẢN LÝ HỒ SƠ, BẢN ĐỒ, MỐC ĐỊA GIỚI ĐVHC CÁC CẤP

1. Thuận lợi.

Trong những năm qua được sự quan tâm sát sao của Thành uỷ, UBND thành phố Lào Cai và sự chung sức đồng lòng của cấp uỷ Đảng chính quyền địa phương công tác quản lý đất đai nói chung, công tác quản lý địa giới hành chính nói riêng luôn được đảm bảo, tình hình quản lý sử dụng đất trong phạm vi địa giới hành chính giữa các địa phương, các xã Phường luôn được ổn định, công tác quản lý hồ sơ địa giới hành chính luôn được quan tâm chỉ đạo, công tác quản lý mốc địa giới hành chính luôn được kiểm tra xường xuyên.

2. Khó khăn, vướng mắc.

Xã Tả Phời là xã vùng cao của thành phố Lào Cai, địa bàn rộng, chiếm khoảng 30% diện tích địa giới hành chính của thành phố Lào Cai, giáp ranh với nhiều huyện, thị xã, xã, phường trên địa bàn tỉnh, địa bàn thành phố Lào Cai. Địa hình đồi núi róc hay bị sạt lở gây khó khăn trong quá trình đi tuần tra, kiểm tra, số lượng mốc nhiều, nhiều mốc nằm sen kẽ giữa các khu dân cư, ý thức trách nhiệm và trình độ dân trí không đồng đều, do vậy rất khó khăn cho công tác quản lý.

II. VỀ HỒ SƠ ĐỊA GIỚI ĐƠN VỊ HÀNH CHÍNH CÁC CẤP CỦA XÃ, PHƯỜNG

1. Số lượng hồ sơ, bản đồ, mốc địa giới đơn vị hành chính các cấp đã lập tại thời điểm kết thúc thực hiện Chỉ thị số 364/CT ngày 06/11/1991 của Chủ tịch

Hội đồng Bộ trưởng về giải quyết những tranh chấp đất đai liên quan đến địa giới hành chính tỉnh, huyện, xã (tính đến ngày 31/12/1996).

a) Cấp huyện:

- Hồ sơ địa giới ĐVHC: bộ.
- Mốc địa giới ĐVHC: 2 mốc, trong đó:
- + Loại 2 mặt gồm có 2 mốc ĐGH.

b) Cấp xã:

- Hồ sơ địa giới ĐVHC: 02 bộ.
- Mốc địa giới ĐVHC: 8 mốc, trong đó:
 - + Loại mốc 2 mặt có 01 mốc ĐGHC.
 - + Loại mốc 3 mặt có 7 mốc ĐGHC
- Bản đồ địa giới ĐVHC: 01 tờ, trong đó:
 - Tổng số mốc ĐGHC cấp xã là 08 mốc số mốc đang sử dụng tốt 02 mốc, số mốc bị hư hỏng, bị xã 02 mốc (mốc ĐGHC 3 xã Tả Phời, Cam Đường, Hợp Thành) mốc 3x28 và mốc 2H.10 giữa các xã Tả Phời thành phố Lào Cai, xã Thanh Bình thị xã Sa Pa, xã Hợp Thành, thành phố Lào Cai.

2. Công tác lập mới, chỉnh lý bổ sung hồ sơ, bản đồ, mốc địa giới đơn vị hành chính các cấp theo quyết định của cấp có thẩm quyền về thành lập, giải thể, nhập, chia, điều chỉnh địa giới ĐVHC các cấp và theo kết quả xác định địa giới ĐVHC tại các khu vực chưa thống nhất địa giới hành chính các cấp.

Cơ bản địa giới hành chính xã Tả Phời không có sự biến động, không có sự thay đổi, do vậy không cần lập mới, chỉnh lý bổ sung hồ sơ, bản đồ, mốc địa giới đơn vị.

3. Số lượng hồ sơ, bản đồ, mốc địa giới đơn vị hành chính các cấp đã lập tính đến ngày 31/12/2023.

Đến thời điểm hiện tại lượng hồ sơ, bản đồ, mốc địa giới đơn vị hành chính các cấp đã lập tính đến ngày 31/12/2023 trên địa bàn xã Tả Phời gồm có 02 quyển, gồm 01 quyển địa giới hành chính 1995 và quyển địa giới hành chính năm 2006.

III. CÔNG TÁC QUẢN LÝ, SỬ DỤNG HỒ SƠ ĐỊA GIỚI, BẢN ĐỒ ĐỊA GIỚI VÀ MỐC ĐỊA GIỚI HÀNH CHÍNH CÁC CẤP

1. Về công tác lưu trữ, bảo quản và bàn giao khi thay đổi người đứng đầu đơn vị lưu trữ hồ sơ, bản đồ địa giới hành chính các cấp.

Hồ sơ địa giới hành chính cơ bản được lưu trữ tại tủ hồ sơ địa chính của của công chức địa chính xã, khi có sự thay đổi người đứng đầu, có sự bàn giao và giao nhận giữa người cũ và người mới.

2. Về việc khai thác, sử dụng hồ sơ, bản đồ (sao chụp, in phóng thành các loại bản đồ khác) phục vụ cho mục đích phát triển kinh tế - xã hội và xác định địa giới đơn vị hành chính.

Hồ sơ địa giới hành chính thác thác để phục vụ phát triển kinh tế xã hội tại địa phương và khai thác sử dụng trong trường hợp tranh chấp đất đai giữa nhân dân với các địa phương giáp danh với nhau.

3. Công tác lập mới, chỉnh lý bổ sung hồ sơ, bản đồ, mốc địa giới đơn vị hành chính các cấp theo quyết định của cấp có thẩm quyền về thành lập, giải thể, nhập, chia, điều chỉnh địa giới ĐVHC các cấp và theo kết quả xác định địa giới

ĐVHC tại các khu vực chưa thống nhất địa giới hành chính các cấp; việc xử lý khi phát sinh tình huống hồ sơ, bản đồ, mốc địa giới hành chính bị mất, hư hỏng.

Cơ bản địa giới hành chính xã Tả Phời không có sự biến động, không có sự thay đổi, do vậy không vắn lập mới, chỉnh lý bổ sung hồ sơ, bản đồ, mốc địa giới đơn vị.

4. Về quản lý mốc địa giới hành chính các cấp; công tác tu bổ, khôi phục mốc bị mất, xê dịch.

Để quản lý sử dụng tốt các mốc phục vụ cho mục đích phát triển kinh tế, xã hội, giải quyết tranh chấp đất đai, cần thường xuyên kiểm tra, sơn sửa để đảm bảo dễ quan sát và dễ nhận biết, đối với các mốc bị hư hỏng xuống cấp cần được sửa chữa thay thế kịp.

IV. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

1. Đề xuất sửa đổi, bổ sung các quy định cụ thể của Nghị định số 119-CP và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan, trong đó đề nghị tập trung nghiên cứu, đề xuất các nội dung cụ thể về:

Cần xem xét điều chỉnh cấm lại một số mốc giáp ranh với một số xã, phường để đảm bảo phù hợp với công tác quản lý, sử dụng đất giữa các xã giáp ranh.

2. Công tác lưu trữ, quản lý, khai thác hồ sơ địa giới hành chính các cấp. - Công tác bàn giao, sử dụng hồ sơ địa giới hành chính các cấp làm cơ sở xác định địa giới hành chính, giải quyết các vấn đề phát sinh do có sự không thống nhất giữa các loại tài liệu có trong hồ sơ hoặc giữa hồ sơ, bản đồ với thực tế quản lý.

3. Đề nghị in cho UBND xã Tả Phời 02 bản đồ địa giới hành chính, cụ thể 01 bản đồ địa giới hành chính cấp huyện và 01 bản đồ địa giới hành chính cấp xã. Lý do đề nghị: Do công tác lưu trữ và thường xuyên thay đổi công chức địa chính và sửa chữa trụ sở cơ quan do vậy một bản đồ địa giới và sổ địa giới hành chính bị hư hỏng và thất lạc

4. Về phương tiện lưu trữ, kinh phí hoạt động, công chức quản lý, sử dụng.

Về phương tiện lưu trữ cơ bản các bản đồ được lưu trữ tại tủ hồ sơ địa chính của công chức địa chính xã./.

Trên đây là cáo cáo Tổng kết triển khai thực hiện Nghị định số 119-CP ngày 16/9/1994 của Chính phủ về quản lý, sử dụng hồ sơ địa giới, bản đồ địa giới và mốc địa giới hành chính các cấp của xã Tả Phời, thành phố Lào Cai./.

Nơi nhận:

- Phòng Nội vụ PT
- TT. ĐU-HĐND xã;
- Lưu: VT, ĐC./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Vi Hồng Liêu

