

Số /SGTVT XD-QLGT  
V/v giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri  
trước và sau kỳ họp thứ 10 HĐND tỉnh

Lào Cai, ngày tháng 3 năm 2023

Kính gửi: Ủy ban Nhân dân tỉnh Lào Cai.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Lào Cai tại Văn bản số 258/UBND-TH ngày 18/01/2023 và số 743/UBND-TH ngày 27/02/2023 về việc giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 10 HĐND tỉnh; trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ được giao, Sở Giao thông vận tải - Xây dựng dự thảo nội dung để UBND tỉnh trả lời kiến nghị cử tri như sau:

**A. VĂN BẢN SỐ 258/UBND-TH NGÀY 18/01/2023 CỦA UBND TỈNH.**

**I. Theo Báo cáo số 91/BC-HĐND ngày 11/7/2022 của HĐND tỉnh.**

*Mục 1. Cử tri phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai đề nghị tỉnh sớm triển khai thực hiện dự án khu đô thị Tân Lập.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Dự án: San gạt mặt bằng và hạ tầng kỹ thuật khu đô thị Tân Lập, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai đã được UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi tại Quyết định số 15/QĐ-UBND ngày 06/01/2023 với quy mô đầu tư xây dựng các hạng mục: San nền, đường giao thông, hệ thống cấp điện, cấp thoát nước, thông tin liên lạc, kè sông Hồng và kè mặt bằng với tổng mức đầu tư là 260 tỷ đồng. Hiện nay Ban QLDA ĐTXD tỉnh Lào Cai (Chủ đầu tư) đang triển khai hoàn thiện công tác chuẩn bị đầu tư, dự kiến khởi công xây dựng trong Quý 2 năm 2023 và hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng trong Quý 2 năm 2025.

*Mục 3. Cử tri phường Bình Minh đề nghị tỉnh chỉ đạo sớm triển khai đối với Dự án Làng thể thao Olympic Tây Bắc đã được công bố quy hoạch để sớm ổn định đời sống Nhân dân và đảm bảo phát triển về không gian đô thị phường Bình Minh nói chung và khu vực phía Nam nói riêng.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Khu đô thị mới, làng thể thao Olympic Tây Bắc, thành phố Lào Cai được UBND thành phố Lào Cai phê duyệt quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 503/QĐ-UBND ngày 11/5/2022 và Quyết định số 580<sup>a</sup>/QĐ-UBND ngày 27/5/2022. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, yêu cầu UBND thành phố Lào Cai phối hợp với Sở Giao thông vận tải - Xây dựng và các Sở ngành liên quan sớm nghiên cứu, đề xuất, báo cáo UBND tỉnh cho phép đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật để hoàn thiện theo quy hoạch được duyệt.

*Mục 7. Cử tri xã Xuân Giao, huyện Bảo Thắng đề nghị nâng mức hỗ trợ bê tông hóa đường giao thông liên thôn, do hiện nay giá nhân công tăng, giá vật tư*

*tăng so với thời điểm dự toán và phê duyệt dự toán, đề nghị có điều chỉnh thường xuyên để phù hợp với giá cả thị trường tại thời điểm thi công.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

- Về cước vận chuyển vật liệu đến công trình: Trên cơ sở danh mục công trình đã giao cho các đơn vị làm chủ đầu tư, công tác đo đạc khảo sát, thiết kế, lập hồ sơ dự toán đã được cơ quan chuyên môn về xây dựng cấp huyện tổ chức thực hiện, trong đó có xác định cự ly vận chuyển các loại vật liệu gồm xi măng, cát đá để làm đường giao thông từ mỏ cung ứng đến công trình để làm căn cứ lập hồ sơ dự toán, thẩm định phê duyệt hồ sơ dự toán quy định. Do vậy việc cước vận chuyển trong thi công công trình đã đảm bảo đúng theo định mức của Bộ, ngành Trung ương quy định.

- Về giá vật liệu cao so với đơn giá phê duyệt: Thời gian vừa qua vật liệu xây dựng (đá, cát...) trên địa bàn tỉnh có biến động tăng trên thị trường và giá này cao hơn so với giá mà doanh nghiệp kê khai tại Sở Tài chính và giá công bố của Sở Giao thông vận tải - Xây dựng. Đây là bất cập, ảnh hưởng đến việc đầu tư xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng. UBND tỉnh trân trọng tiếp thu các ý kiến, kiến nghị của cử tri, đồng thời, đề nghị Sở Giao thông vận tải - Xây dựng phối hợp với các Sở, ngành liên quan và các địa phương rà soát, tổng hợp các công trình đường GTNT đã được giao đầu tư, tham mưu cho UBND tỉnh có phương án xử lý, chỉ đạo về việc chênh lệch giá trị đã được phê duyệt, tháo gỡ các vướng mắc để các địa phương tổ chức thi công hoàn thành công trình theo kế hoạch đã giao, đáp ứng nhu cầu đi lại thuận tiện cho nhân dân.

Trong thời gian tới, UBND tỉnh yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Sở Giao thông vận tải - Xây dựng, Sở Tài chính và các ngành liên quan phối hợp rà soát các điểm mỏ trong Kế hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Lào Cai giai đoạn 2021 - 2030 mà chưa được cấp phép để đưa vào kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản nhằm đảm bảo nguồn cung tại địa phương, giảm chi phí và hạn chế các hệ lụy về giao thông khi vận chuyển từ các điểm mỏ khác ở nơi khác. Yêu cầu Sở Tài chính chỉ đạo các đơn vị quản lý về giá, quản lý thị trường, thuế ... tăng cường kiểm tra việc thực hiện các quy định về thị trường, niêm yết giá, kê khai giá, giá bán thực tế, trách nhiệm về thuế đối với các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh để việc sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng thực hiện đúng quy định của pháp luật, đảm bảo bình ổn giá.

*Mục 8. Cử tri Tổ dân phố số 1, thị trấn nông trường Phong Hải, huyện Bảo Thắng phản ánh: Từ Km 21- Km 25 dọc Quốc lộ 70 có 4 trường học, mật độ người tham gia giao thông lớn, nhất là vào giờ đi học và giờ tan học học sinh rất đông, khu vực này hay xảy ra tai nạn giao thông. Đề nghị các cấp, các ngành quan tâm làm gờ giảm tốc để hạn chế tốc độ đối với các phương tiện khi tham gia giao thông qua đoạn đường này.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Đoạn tuyến mà cử tri phản ánh là Km167+700 - Km180+700, Quốc lộ 70 đoạn qua thị trấn Phong Hải, huyện Bảo Thắng. Trên cơ sở kiến nghị của cử tri, Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai đã có ý kiến trao đổi với Khu Quản lý đường bộ I - là đơn vị quản lý Quốc lộ 70 (Văn bản số 239/SGTVT XD-QLGT ngày 02/02/2023 về việc phối hợp giải quyết, trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri trên địa bàn tỉnh Lào Cai). Tại Văn bản số 259/KQLĐBI-QLBTKCHTGT ngày 20/02/2023, Khu Quản lý đường bộ I cho biết sẽ chỉ đạo Văn phòng QLDB I.3 và Nhà thầu quản lý bảo dưỡng thường xuyên (Công ty cổ phần đường bộ 242) thi công ngay các vị trí vạch sơn giảm tốc tại Km170+480; Km170+600; Km170+800; Km173+550; Km173+950 và Km173+920.

*Mục 9. Cử tri thôn Hợp Giao, xã Xuân Giao, huyện Bảo Thắng đề nghị mở rộng vòng xuyên ngã tư cơ khí Mỏ và lắp thêm biển đèn giao thông, vì mật độ giao thông đông và nút giao giữa Tỉnh lộ 151 và 152 mới lắp đèn vàng theo tuyến Tỉnh lộ 152.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Dự án: Nâng cấp Tỉnh lộ 151 đoạn nối đường Quý Xa - Tầng Loông với Tỉnh lộ 152 được UBND tỉnh phê duyệt đầu tư tại Quyết định số 3555/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 và phê duyệt điều chỉnh dự án tại Quyết định số 3669/QĐ-UBND ngày 13/10/2021 đến nay đã thi công hoàn thành. Tại nút giao giữa Tỉnh lộ 151 và Tỉnh lộ 152 (ngã tư cơ khí Mỏ) có đầu tư hệ thống đèn tín hiệu hoạt động bằng năng lượng mặt trời, cảnh báo bằng đèn vàng nhấp nháy để người tham gia giao thông lưu ý quan sát khi đi qua nút giao, đảm bảo an toàn giao thông.

Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND tỉnh yêu cầu Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD CTGT tỉnh Lào Cai, các đơn vị chuyên môn khảo sát đánh giá lưu lượng tham gia giao thông tại nút giao ngã tư cơ khí Mỏ, đề xuất phương án điều chỉnh bằng tín hiệu đèn để đảm bảo ATGT cho người và các phương tiện lưu thông qua nút giao.

*Mục 10. Cử tri xã Sán Chải, huyện Si Ma Cai phản ánh, tuyến đường Tỉnh lộ 159 đoạn từ Bắc Hà đến Lũng Phình, việc vá ổ gà mặt đường bong tróc tiến độ rất chậm gây khó khăn cho người và phương tiện tham gia giao thông, mặt đường vừa vá xong lại bị bong tróc. Đặc biệt trên đoạn đường có 1 điểm (Lầu Thí Ngài) sụt lún rất lâu ngày, đã rải đá cấp phối, tuy nhiên mặt đường rất gồ ghề gây khó khăn cho việc đi lại. Đề nghị tỉnh chỉ đạo các đơn vị quản lý kiểm tra, khắc phục các điểm này để đảm bảo an toàn giao thông cho bà con Nhân dân.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Đoạn tuyến mà cử tri xã Sán Chải, huyện Si Ma Cai phản ánh là Tỉnh lộ 159 đoạn Km34 - Km45. Trong năm 2022 Ban Quản lý Bảo trì đường bộ đã chỉ đạo đơn vị bảo dưỡng thường xuyên là Công ty cổ phần đường bộ Lào Cai sửa chữa những hư hỏng mặt đường trên đoạn tuyến Bắc Hà - Lũng Phình và trên toàn tuyến Tỉnh lộ 159 (đợt 1 vào cuối tháng 8/2022 nhằm đảm bảo ATGT cho dịp nghỉ lễ Quốc khánh 02/9/2022 và Khai giảng năm học mới 2022-2023 với diện tích là

1006m<sup>2</sup>; đợt 02 là cuối tháng 12/2022 nhằm đảm bảo ATGT cho dịp nghỉ Tết Nguyên đán 2023 với diện tích là 848,8m<sup>2</sup>). Hiện tại các hư hỏng mặt đường đã được sửa chữa, khắc phục.

Tại vị trí Km41+600 và một số vị trí khác thuộc địa phận Lầu Thí Ngại bị lún, sụt do hậu quả của thiên tai, bão lũ năm 2022. Tại Quyết định số 2146/QĐ-UBND ngày 26/9/2022, UBND tỉnh đã phê duyệt Hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Khắc phục hậu quả thiên tai đảm bảo giao thông các tuyến ĐT.153, ĐT.159 (trong đó có khối lượng sửa chữa hư hỏng mặt đường đoạn tuyến nêu trên). Hiện tại công trình đang được triển khai thi công, dự kiến hoàn thành trong tháng 5/2023.

*Mục 13. Cử tri xã Điện Quan, huyện Bảo Yên đề nghị tỉnh xem xét, đầu tư xây dựng cầu cứng bắc qua sông Chảy khu vực Bản Trang, xã Điện Quan để kết nối huyện Bảo Yên - huyện Bắc Hà (thuộc địa phận xã Bản Cái) phục vụ giao thương, trao đổi hàng hóa và phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Kiến nghị của cử tri là hoàn toàn chính đáng, tuy nhiên, do nguồn lực của Tỉnh trong giai đoạn 2021 - 2025 còn hạn chế nên chưa thể triển khai thực hiện ngay được. Khi Quy hoạch tỉnh Lào Cai thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, UBND tỉnh sẽ kiến nghị Chính phủ hỗ trợ nguồn lực để đầu tư xây dựng cầu theo kiến nghị của cử tri, đáp ứng nhu cầu đi lại của nhân dân, phát triển kinh tế xã hội của địa phương.

*Mục 15. Cử tri phường Sa Pa, thị xã Sa Pa kiến nghị vướng mắc về quy định Quy chế đô thị Sa Pa năm 2012, với đặc thù địa hình thị xã Sa Pa đa phần là đồi núi cao, không bằng phẳng do vậy quỹ đất ở rất hạn hẹp, các thửa đất ở thường bám theo sườn dốc với diện tích nhỏ từ 100 m<sup>2</sup> đến 200 m<sup>2</sup>. Tuy nhiên, tại Quy định của Quy chế đô thị Sa Pa năm 2012 quy định các thửa đất quá lớn so với tình hình thực tế người dân không có đủ điều kiện diện tích đất đáp ứng theo quy chế.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

UBND tỉnh Lào Cai đã ban hành Quyết định số 1836/QĐ-UBND giao danh mục lập quy chế quản lý kiến trúc đô thị trên địa bàn tỉnh Lào Cai, trong đó giao lập Quy chế quản lý kiến trúc đô thị du lịch Sa Pa, thị xã Sa Pa (đánh giá, rà soát điều chỉnh Quy chế đô thị Sa Pa 2012). Hiện nay đồ án Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Quốc gia Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai đến năm 2040 hiện nay đã được trình Chính phủ xem xét, phê duyệt. Sau khi Quy hoạch chung được duyệt sẽ triển khai rà soát hiện trạng đô thị du lịch Sa Pa, tổ chức lập quy chế quản lý kiến trúc phù hợp với điều kiện tự nhiên, kiến trúc, cảnh quan, đáp ứng nhu cầu của nhân dân và tuân thủ theo các quy định hiện hành.

*Mục 16. Cử tri thị xã Sa Pa đề nghị tỉnh, thị xã Sa Pa nghiên cứu xây dựng bãi đỗ xe thị xã Sa Pa, hiện nay nhiều xe du lịch đến Sa Pa nhưng không có bãi đỗ xe.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Quy hoạch chung xây dựng Khu du lịch Quốc gia Sa Pa, thị xã Sa Pa đến năm 2040 hiện nay đã được Bộ Xây dựng thẩm định (Báo cáo kết quả thẩm định số 16/BC-BXD ngày 31/01/2023) và đang trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Theo phương án Quy hoạch chung đã bố trí các bến xe, bãi đỗ xe để đáp ứng nhu cầu phục vụ cho đô thị du lịch Sa Pa. Sau khi Quy hoạch chung xây dựng được duyệt, Sở GTVT-XD sẽ phối hợp với UBND thị xã Sa Pa tổ chức lập quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết xây dựng làm cơ sở triển khai đầu tư xây dựng.

*Mục 17. Cử tri thị xã Sa Pa đề nghị tỉnh sớm quy hoạch nghĩa trang nhân dân thị xã Sa Pa, hiện nay nghĩa trang cũ đã đầy và đóng cửa.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

UBND thị xã Sa Pa có Quyết định số 775/QĐ-UBND ngày 29/10/2021 về việc giao danh mục lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022 và Quy hoạch chi tiết xây dựng Nghĩa trang nhân dân thị xã Sa Pa. Theo đó sẽ lập mới Nghĩa trang nhân dân thị xã Sa Pa thuộc địa giới hành chính phường Hàm Rồng, xã Tả Phìn, xã Trung Chải, thị xã Sa Pa. Quy mô khoảng 74,0ha với mục đích đáp ứng nhu cầu của người dân thị xã Sa Pa và các vùng lân cận.

Tiếp thu kiến nghị chính đáng của cử tri, đề sớm triển khai dự án, UBND tỉnh yêu cầu UBND thị xã Sa Pa đẩy nhanh tiến độ lập, phê duyệt quy hoạch phân khu, chi tiết xây dựng làm cơ sở triển khai đầu tư xây dựng.

*Mục 27. Cử tri huyện Bắc Hà có ý kiến, năm 2022 huyện thực hiện một số dự án đầu tư xây dựng cơ bản, trong quá trình triển khai còn gặp những vướng mắc về nguồn nguyên vật liệu, cụ thể: Tại văn bản số 219/CB-SGTVT-XD ngày 07/10/2022 của Sở GTVT-XD về công bố giá vật liệu xây dựng tháng 9/2022 trên địa bàn tỉnh xác định: Vật liệu cát trên địa bàn huyện Bắc Hà lấy tại mỏ xã Bảo Nhai, Cốc Lầu. Thực tế khi Thủy điện Cốc Ly và Thủy điện Bảo Nhai bậc 1 trên sông Chảy đi vào hoạt động, vật liệu cát không khai thác được nữa, chỉ còn lượng dự trữ nhỏ khai thác từ trước chưa tiêu thụ hết. Đối với đá xây dựng xác định mỏ Tà Chải, thực tế còn hoạt động nhưng không đủ cung cấp cho địa bàn huyện, chỉ đáp ứng xây dựng nhà ở dân cư. Đối với nguồn vật liệu gạch không nung, trên địa bàn huyện cũng không còn cơ sở sản xuất. Để đảm bảo tiến độ thực hiện các dự án trên địa bàn huyện, đề nghị tỉnh chỉ đạo Sở GTVT-XD nghiên cứu xem xét có hướng tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc hiện nay cho địa phương.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

UBND tỉnh đã giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng là cơ quan công bố giá vật liệu xây dựng hàng tháng để giúp cho các chủ đầu tư và các tổ chức, cá nhân tham gia quản lý chi phí đầu tư xây dựng tham khảo để quản lý chi phí đầu tư xây dựng (trong đó có giá cát xây dựng tại điểm mỏ xã Bảo Nhai, Cốc Lầu; giá đá xây dựng tại mỏ Tà Chải, huyện Bắc Hà). Công bố giá hàng tháng không quy định các dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn huyện Bắc Hà phải lấy cát tại điểm mỏ xã Bảo Nhai, Cốc Lầu; đá xây dựng phải lấy ở mỏ Tà Chải mà theo quy định thì việc sử dụng vật liệu đưa vào công trình, dự án là do chủ đầu tư quyết định trên nguyên tắc

phù hợp với điều kiện thực tế (chất lượng vật liệu, cự ly vận chuyển, giá vật liệu trên thị trường, khả năng cung ứng,...) do đó chủ đầu tư dự án và các chủ thể tham gia quản lý có thể lựa chọn nguồn cung khác phù hợp với điều kiện thực tế.

Về giá cả vật liệu xây dựng: Thời gian vừa qua giá đá và giá cát trên địa bàn tỉnh Lào Cai nói chung và huyện Bắc Hà nói riêng có biến động tăng trên thị trường và giá này cao hơn so với giá mà doanh nghiệp kê khai tại Sở Tài chính và giá công bố của Sở Giao thông vận tải - Xây dựng. Đây là bất cập lớn đã ảnh hưởng đến việc đầu tư xây dựng và quản lý chi phí đầu tư xây dựng, đã dẫn đến tình trạng nhiều công trình không có vật liệu để thi công; nếu nhà thầu thi công sẽ bị bù giá lớn. UBND tỉnh đã yêu cầu Sở Giao thông vận tải - Xây dựng thực hiện công bố giá (cát, sỏi, đá ...) trên địa bàn tỉnh Lào Cai nói chung và huyện Bắc Hà nói riêng phù hợp với giá thị trường và khắc phục được tình trạng chênh lệch giữa giá kê khai của Doanh nghiệp tại Sở Tài chính và giá bán thực tế trên thị trường.

Trong thời gian tới, UBND tỉnh yêu cầu Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Sở Giao thông vận tải - Xây dựng, Sở Tài chính và các ngành liên quan phối hợp rà soát các điểm mỏ trong Kế hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Lào Cai giai đoạn 2021 - 2030 mà chưa được cấp phép để đưa vào kế hoạch đấu giá quyền khai thác khoáng sản nhằm đảm bảo nguồn cung tại địa phương, giảm chi phí và hạn chế các hệ lụy về giao thông khi vận chuyển từ các điểm mỏ khác ở nơi khác. Yêu cầu Sở Tài chính chỉ đạo các đơn vị quản lý về giá, quản lý thị trường, thuế ... tăng cường kiểm tra việc thực hiện các quy định về thị trường, niêm yết giá, kê khai giá, giá bán thực tế, trách nhiệm về thuế đối với các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh để việc sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng thực hiện đúng quy định của pháp luật, đảm bảo bình ổn giá.

*Mục 28. Cử tri phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai đề nghị tỉnh có kế hoạch xây kè 2 bên bờ sông Hồng giữa phường Xuân Tăng thành phố Lào Cai và xã Thái Niên, huyện Bảo Thắng để mở rộng đô thị thành phố Lào Cai trong tương lai.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

- Về quy hoạch xây dựng: Theo Điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Lào Cai và vùng phụ cận đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1020/QĐ-UBND ngày 13/4/2018, dọc 2 bên bờ sông Hồng (bờ hữu thuộc khu vực phường Xuân Tăng, TP Lào Cai và bờ tả thuộc khu vực xã Thái Niên, huyện Bảo Thắng) đều đã được quy hoạch hệ thống kè dọc sông Hồng.

- Về tình hình thực hiện xây dựng kè theo quy hoạch được duyệt:

+ Đối với khu vực bờ hữu sông Hồng: Ngày 25/8/2022, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án Kè chống sạt lở bờ sông Hồng (giai đoạn 2), tỉnh Lào Cai, với các thông tin chính: (1) Chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư xây dựng tỉnh Lào Cai. (2) Mục tiêu và quy mô đầu tư: Xây dựng tuyến kè chống sạt lở, tăng cường khả năng chống lũ, đảm bảo an toàn tính mạng và tài sản của các khu dân cư dọc bờ sông Hồng và các công trình công cộng, các cơ quan hành chính của tỉnh Lào Cai; tổng chiều dài kè 3.209,6m (điểm đầu từ cửa suối Ngòi Đường đến điểm cuối giáp cầu Làng Giàng), chiều cao kè từ

5 đến 11m, kết cấu bê tông cốt thép. Theo đó, hiện nay dự án này đã khởi công xây dựng từ ngày 29/12/2022 và dự kiến hoàn thành Quý 4/2024.

+ Đối với khu vực bờ tả sông Hồng: Hiện nay, Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Bảo Thắng đã phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Hạ tầng kỹ thuật khu vực cầu Làng Giàng, xã Thái Niên, huyện Bảo Thắng tại Quyết định số 366/QĐ-QLDA ngày 21/10/2022 (trong đó bao gồm cả hệ thống kè dọc sông Hồng). Thời gian tới, sau khi hoàn tất các thủ tục và hồ sơ tài liệu có liên quan theo quy định, sẽ tiến hành triển khai thi công xây dựng kè.

Như vậy, dự án xây dựng kè 2 bên sông Hồng (khu vực phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai và xã Thái Niên, huyện Bảo Thắng) đến nay đã và đang được tổ chức thực hiện đảm bảo theo quy định.

*Mục 52. Cử tri các xã Tả Gia Khâu (Mường Khương), Lùng Cải (Bắc Hà) đề nghị tỉnh xem xét hỗ trợ thêm kinh phí đối với nhân công trực tiếp lao động làm đường bê tông. Theo quy định tại điểm a, khoản 3, Điều 7, chương II Nghị quyết 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/12/2020 của HĐND tỉnh Lào Cai ban hành Quy định chính sách đầu tư xây dựng đường giao thông nông thôn gắn với xây dựng nông thôn mới và lập quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh. Đề nghị tỉnh quan tâm, xem xét hỗ trợ toàn bộ kinh phí kể cả phần nhân công tham gia đổ bê tông (Nhân dân chỉ tham gia hiến đất và tài sản trên đất) khi làm đường giao thông nông thôn, cụ thể:*

*Mức hỗ trợ cho 1km đường bê tông xấp xỉ 245 triệu, trong đó theo Nghị quyết số 22 được hỗ trợ 90 triệu, Nhân dân phải đóng góp 155 triệu phân huy động này rất khó khăn đối với xã đặc biệt khó khăn như xã Tả Gia Khâu. Hiện nay huyện Bắc Hà còn nhiều khó khăn, trong khi nhu cầu đầu tư cơ sở hạ tầng và các vấn đề an sinh xã hội cần nguồn lực lớn nên nguồn ngân sách huyện không thể cân đối hỗ trợ, bên cạnh đó tỷ lệ hộ nghèo tại các xã rất cao nên việc huy động đóng góp của Nhân dân rất khó khăn. Đề nghị tỉnh xem xét cân đối, hỗ trợ đối với 02 xã nghèo nhất tỉnh thuộc địa bàn huyện Bắc Hà (Lùng Cải, Hoàng Thu Phố) thêm 40 triệu đồng/km cho nhân công trực tiếp lao động làm đường.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Trong những năm qua, với phương châm “Nhà nước và nhân dân cùng làm” “Việc dễ làm trước, việc khó làm sau”, các tuyến đường dễ làm, đông dân cư đã được thực hiện. Các công trình đường giao thông nông thôn thực hiện trong giai đoạn này đều là những công trình đi qua khu vực địa hình phức tạp, dân cư thưa thớt nên việc thực hiện xã hội hóa, đóng góp từ người dân gặp rất nhiều khó khăn, đặc biệt là các xã nghèo, các thôn, bản vùng sâu, vùng xa. Việc vận chuyển vật liệu khó khăn, dân cư dọc tuyến ít nên việc đóng góp chỉ quy cho những hộ dân được thụ hưởng từ lợi ích của tuyến đường thì gánh nặng đóng góp đè lên vai những người dân ở đó rất lớn. Do vậy, Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 04/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh đã nâng mức hỗ trợ kinh phí cấp tỉnh đối với nhân công

trực tiếp lao động làm đường bê tông từ 30 triệu đồng/01km lên 90 triệu đồng/01km cho các xã vùng đặc biệt khó khăn.

Việc đề nghị hỗ trợ thêm kinh phí đối với nhân công trực tiếp lao động làm đường bê tông của cử tri là phù hợp. Tuy nhiên, do nguồn lực của tỉnh còn hạn chế nên UBND tỉnh đề nghị UBND các huyện cân đối hỗ trợ nhân dân từ ngân sách cấp huyện và có chính sách vận động đóng góp của người dân trong toàn huyện, toàn xã, từ các thôn bản có điều kiện kinh tế tốt hơn để hỗ trợ cho các thôn bản vùng sâu, vùng xa có điều kiện kinh tế khó khăn hơn.

*Mục 54. Cử tri Tổ dân phố số 1, thị trấn nông trường Phong Hải, huyện Bảo Thắng đề nghị các cấp, các ngành quan tâm làm cống rãnh thoát nước thải gần cổng trường Mầm non, Tiểu học thị trấn (Từ chỗ nhà ông Tràm đến cổng trường Tiểu học) chưa được làm cống rãnh, các hộ gia đình không có chỗ thải nước sinh hoạt.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Trên cơ sở kiến nghị của cử tri, Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai đã có ý kiến trao đổi với Khu Quản lý đường bộ I - là đơn vị quản lý Quốc lộ 70 (Văn bản số 239/SGTVT XD-QLGT ngày 02/02/2023 về việc phối hợp giải quyết, trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri trên địa bàn tỉnh Lào Cai). Tại Văn bản số 259/KQLĐBI-QLBTKCHTGT ngày 20/02/2023, Khu Quản lý đường bộ I cho biết hệ thống thoát nước trên đoạn tuyến này là rãnh hở hình thang, trong thời gian tới, Khu Quản lý đường bộ I sẽ báo cáo Cục Đường bộ Việt Nam thay thế hệ thống rãnh hở hình thang thành rãnh hộp tại các vị trí trường học, khu đông dân cư để đảm bảo an toàn giao thông và vệ sinh môi trường.

*Mục 61. Cử tri thôn Hải Khê, Tân Hồng, xã Bản Qua, huyện Bát Xát phản ánh, việc thi công tuyến đường Kim Thành - Ngòi Phát (do Sở Giao thông Vận tải - Xây dựng tỉnh làm chủ đầu tư), vị trí đặt cống thoát nước thiết kế không phù hợp, một số diện tích lúa nước người dân sau khi tuyến đường đi vào sử dụng không còn canh tác được (do thường xuyên ngập úng), số diện tích bị ngập úng các hộ dân đã được đơn vị chủ đầu tư tuyến đường hỗ trợ đến năm 2017. Tuy nhiên, từ năm 2018 đến nay số diện tích này không tiếp tục canh tác được lúa nước, và các cây trồng khác gây khó khăn cho người dân phải bỏ hoang diện tích đất, không có thu nhập. Các hộ dân có ý kiến nhiều lần đề nghị tiếp tục hỗ trợ kinh phí nhưng chưa được hỗ trợ. Đề nghị tỉnh chỉ đạo đơn vị chủ đầu tư trả lời là số diện tích không canh tác được trong nhiều năm của các hộ dân có được hỗ trợ thiệt hại không? Khi nào các hộ được hỗ trợ?*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Dự án cải tạo, nâng cấp tỉnh lộ 156 đoạn Ngòi Phát - A Mú Sung, phân đoạn Kim Thành - Ngòi Phát được UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt điều chỉnh bổ sung dự án đầu tư xây dựng công trình tại Quyết định số 3317/QĐ-UBND ngày 18/11/2010. Công tác GPMB của dự án đã được UBND huyện Bát Xát phê duyệt quyết toán tại Quyết định số 4362/QĐ-UBND ngày 05/10/2018. UBND tỉnh Lào

Cai cũng đã phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành tại Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 18/02/2019.

Trong quá trình triển khai dự án đã ảnh hưởng tài sản, hoa màu, đất nông nghiệp của 05 hộ dân xã Bản Qua. Tại Văn bản số 3215/UBND-QLĐT ngày 27/7/2015, UBND tỉnh Lào Cai đã đồng ý chủ trương GPMB bổ sung đối với phần diện tích bị ảnh hưởng. Tuy nhiên, tại thời điểm này dự án không được bố trí vốn do đó không có kinh phí chi trả hỗ trợ cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng.

Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai đã chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD CTGT tỉnh Lào Cai có Văn bản số 676/BQLDA-DA2 ngày 20/10/2017 đề nghị UBND huyện Bát Xát phê duyệt kinh phí hỗ trợ và ứng trước phần kinh phí để chi trả cho các hộ dân, đồng thời đề nghị các hộ dân chuyển đổi mục đích sử dụng đất để đảm bảo cho các hộ dân canh tác lâu dài. Ngày 07/11/2017, UBND huyện Bát Xát đã phê duyệt phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ sản lượng cho các hộ gia đình trọng phạm vi ảnh hưởng của dự án tại Quyết định số 5805/QĐ-UBND, các hộ dân đã nhận tiền với kinh phí là 185.264.200 đồng. Do đó số diện tích đã được dự án hỗ trợ thiệt hại trên sẽ không được hỗ trợ tiếp và các hộ dân phải chuyển đổi mục đích sử dụng đất để đảm bảo canh tác lâu dài.

## **II. Theo Văn bản số 351/HĐND-TT ngày 14/12/2022 của HĐND tỉnh.**

*Mục 72. Cử tri phường Hàm Rồng, thị xã Sa Pa phản ánh, dự án Đồi Thông, khu Đông Bắc và dự án Chợ Văn hóa Sa Pa quy hoạch quá lâu nhiều diện tích đất của dân đã được thu hồi nhưng không thực hiện, để hoang hoá trong khi người dân không có đất để sản xuất. Đề nghị UBND tỉnh xem xét chỉ đạo sớm điều chỉnh quy hoạch để phù hợp với tình hình thực tế hiện nay.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Dự án Chợ văn hóa bến xe (quy hoạch khu đồi thông) đã được UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định số 2349/QĐ-UBND ngày 7/7/2021. Hiện tại UBND thị xã Sa Pa đang tiến hành tổ chức thi công theo hồ sơ thiết kế và quy hoạch đã được phê duyệt, tiến độ xây dựng dự kiến xong trong Quý 4 năm 2023. Về điều chỉnh quy hoạch khu Đồi Thông, hiện nay Quy hoạch chung xây dựng khu du lịch quốc gia Sa Pa đang trình Bộ Xây dựng thẩm định, sau khi được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, UBND tỉnh sẽ giao UBND thị xã Sa Pa rà soát, đề xuất điều chỉnh quy hoạch đảm bảo phù hợp quy hoạch chung xây dựng được phê duyệt và hiện trạng thực tế của khu vực.

Dự án Khu đô thị mới Đông Bắc, thị xã Sa Pa với diện tích trên 160ha, đã được UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch chi tiết 1/500 tại Quyết định số 4142/QĐ-UBND ngày 22/11/2016. Dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án tại Quyết định số 1439/QĐ-UBND ngày 24/5/2019, trong đó nhà đầu tư được lựa chọn là: Liên danh Công ty cổ phần đầu tư và phát triển Sa Pa Lào Cai và Công ty TNHH Tập đoàn Bitexco. Ngày 29/12/2020, UBND tỉnh Lào Cai đã ủy quyền cho Sở Giao thông Vận tải - Xây dựng ký kết hợp đồng dự án với nhà đầu tư, với tiến độ xây dựng là 07 năm (từ năm 2021 đến hết 2027).

Hiện nay, Quy hoạch chi tiết đang được nghiên cứu điều chỉnh. Nhiệm vụ điều chỉnh Quy hoạch đã được phê duyệt tại Quyết định số 1516/QĐ-UBND ngày 11/5/2021 của UBND tỉnh và Quyết định số 791/QĐ-UBND ngày 03/11/2021 của UBND thị xã Sa Pa. Trong quá trình lập điều chỉnh quy hoạch đề nghị UBND thị xã Sa Pa và các cơ quan có liên quan tổ chức rà soát các nội dung theo kiến nghị, đưa ra phương án đảm bảo phù hợp với nhu cầu, nguyện vọng của nhân dân và tuân thủ các quy định hiện hành.

*Mục 76. Cử tri xã Liên Minh, thị xã Sa Pa phản ánh, một số cống thoát nước ngang đường Tỉnh lộ 152B (đoạn Km0 + Km13) bị tắc nhưng không được đơn vị duy tu bảo dưỡng, khơi thông cống rãnh thường xuyên nên khi mưa, nước chảy tràn trên mặt đường, tràn vào nhà dân và làm ảnh hưởng đến việc đi lại của người dân khi tham gia giao thông đồng thời ảnh hưởng đến tuổi thọ của công trình. Đề nghị tỉnh chỉ đạo đơn vị có liên quan thường xuyên bảo dưỡng để đảm bảo an toàn cho người và phương tiện khi tham gia giao thông.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Tuyến đường từ xã Mường Bo vào đến xã Liên Minh là Tỉnh lộ 152B, được Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai giao Ban Quản lý bảo trì đường bộ Lào Cai thực hiện công tác quản lý bảo dưỡng thường xuyên. Qua kiểm tra hiện trường cho thấy, tại một số vị trí cống thoát nước ngang đường, các hộ gia đình đã tự ý lấp hố thu bên thượng lưu để nước không chảy vào ruộng, ruộng bên phía taluy âm, dẫn nước để canh tác, trồng trọt, tự ý xây tường rào trên nắp rãnh hộp, lấp rãnh hở để làm lối đi lại về lâu dài khi trời mưa nước không có lối thoát, khiến chảy tràn ra mặt đường. Ban Quản lý bảo trì đường bộ Lào Cai đã chỉ đạo và phối hợp với nhà thầu BDTX cùng chính quyền địa phương vận động các hộ gia đình trên để khơi thông cống, rãnh, hoàn trả lại hiện trạng của cống ngang đường, đặt tấm bản lên thành rãnh để làm lối lên xuống và hoàn thành trong tháng 9/2022.

Mặt khác, từ năm 2016 đến nay, do việc triển khai thi công các thủy điện (thủy điện Nậm Cang và thủy điện Nậm Sài) và vận chuyển nông sản, vật liệu ... tại địa phương, mật độ phương tiện chuyên chở vật liệu xây dựng gia tăng, đặc biệt là các phương tiện chở thiết bị cho nhà máy thủy điện có kích thước và tải trọng lớn, dẫn đến nền mặt đường và công trình thoát nước bị hư hỏng nặng gây mất an toàn giao thông. Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai đã chỉ đạo lực lượng Thanh tra giao thông tăng cường tuần tra, kiểm soát và đã xử phạt các trường hợp vi phạm tải trọng và vi phạm kích thước thành thùng xe của Công ty cổ phần Công nghiệp Việt Long (là đơn vị thi công thủy điện). Trước mắt, UBND tỉnh yêu cầu: (1) Sở Giao thông vận tải - Xây dựng tiếp tục chỉ đạo lực lượng Thanh tra giao thông, UBND Thị xã Sa Pa chỉ đạo lực lượng cảnh sát giao thông - Công an thị xã phối hợp tăng cường kiểm tra các phương tiện vi phạm tải trọng và kích thước thành thùng xe trên tuyến đường này, xử lý nghiêm theo quy định; (2) UBND thị xã Sa Pa yêu cầu Công ty Cổ phần Công nghiệp Việt Long tiến hành sửa chữa các vị trí hư hỏng còn lại theo nội dung các biên bản đã thống nhất.

Tại Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 15/7/2022, HĐND tỉnh Lào Cai đã phê duyệt chủ trương đầu tư dự án nâng cấp Tỉnh lộ 152B đoạn Thanh Phú - Nậm Cang (Km0 - Km13, nay là xã Mường Bo và xã Liên Minh) với chiều dài 13km, quy mô nền đường rộng tối thiểu 6,5m, mặt đường thảm bê tông nhựa rộng 6,5m, kinh phí 78 tỷ đồng, giai đoạn thực hiện 2023 - 2025, Chủ đầu tư là Ban QLDA ODA và ĐTXD tỉnh Lào Cai đã trình UBND tỉnh phê duyệt dự án, dự kiến sẽ triển khai khởi công nâng cấp từ quý III/2023.

*Mục 95. Cử tri phường Xuân Tăng, thành phố Lào Cai đề nghị tỉnh chỉ đạo đối với dự án: Mặt bằng hai bên đường Trần Hưng Đạo kéo dài đoạn từ km 0+00 đến km 1+544 thi công từ tháng 5/2015 đến nay đang vướng mắc, cụ thể: (1) Về đền bù một số hộ gia đình trong dự án còn chưa đồng thuận và đã có ý kiến với dự án nhưng đến nay vẫn chưa giải quyết. (2) Về tái định cư: Đã giao đất tại đường DM3 khu tái định cư Đông Hà, Có 8 hộ có bì đồ thổ cư, trong đó có 04 hộ được trả tiền xuất tái định cư tối thiểu và đã làm được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hơn 2 năm trước. Còn 04 hộ khác đã trả mặt bằng cho đơn vị thi công nhưng đến nay chưa nhận được tiền suất tái định cư tối thiểu lên không có tiền làm giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, dẫn đến hệ lụy không làm được nhà để ở, do quy định là phải có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mới được cấp phép xây dựng nhà ở, hiện nay các hộ này phải đi thuê nhà để ở, vậy đơn vị nào trả tiền thuê nhà cho nhân dân và trách nhiệm thuộc về ai.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

a. Tổng quan công tác giải phóng mặt bằng: Dự án đường Trần Hưng Đạo kéo dài thành phố Lào Cai, hạng mục: Mặt bằng hai bên đường Trần Hưng Đạo kéo dài đoạn từ Km0 - Km1+544 được UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt dự án tại Quyết định số 1618/QĐ-UBND ngày 05/6/2015 và giao cho Sở Xây dựng Lào Cai (nay là Sở Giao thông vận tải - Xây dựng) làm Chủ đầu tư, Trung tâm Tư vấn giám sát và QLDA xây dựng tỉnh Lào Cai làm tư vấn quản lý dự án.

Công tác đền bù GPMB được Trung tâm Tư vấn giám sát và QLDA xây dựng tỉnh Lào Cai phối hợp với UBND thành phố Lào Cai thực hiện, khối lượng cụ thể như sau: Diện tích GPMB xây dựng dự án là: 2,45ha; số hộ thu hồi đất GPMB là 46 hộ, số hộ đã nhận tiền bồi thường GPMB theo phương án được phê duyệt là: 46/46 hộ; kinh phí GPMB đã chi trả là: 21.689/24.697 triệu đồng (còn lại 3.008 triệu đồng chưa được bố trí để chi trả); số hộ có đất ở bị thu hồi đã xét duyệt giao đất tái định cư là 16/16 hộ (gồm 15 hộ chính chủ và 01 hộ phát sinh); số hộ đã bốc thăm nhận đất tái định cư tại đường DM3 khu tái định cư Đông Hà là 16/16 hộ.

b. Đối với kiến nghị của cử tri phường Xuân Tăng: Trên cơ sở cuộc họp ngày 23/02/2023 giữa UBND Thành phố Lào Cai; Trung tâm TVGS và QLDA xây dựng tỉnh Lào Cai, Phòng TNMT thành phố Lào Cai và UBND phường Xuân Tăng, yêu cầu UBND Thành phố Lào Cai chỉ đạo các đơn vị phòng ban chuyên môn có liên quan và UBND phường Xuân Tăng khẩn trương giải quyết 05 nhóm vướng mắc của 17 hộ gia đình trong quý II/2023.

*Mục 104. Cử tri xã Trì Quang, huyện Bảo Thắng đề nghị tỉnh tạo điều kiện xây dựng lò hỏa táng trên địa bàn tỉnh Lào Cai để giảm chi phí, vì hiện nay hỏa táng đi xuống Phú Thọ kinh phí hết nhiều.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Tiếp thu kiến nghị của cử tri xã Trì Quang, huyện Bảo Thắng nói riêng và kiến nghị của cử tri trên toàn tỉnh nói chung, UBND tỉnh Lào Cai đã phê duyệt quy hoạch và kêu gọi đầu tư dự án Công viên vĩnh hằng Yên Tĩnh Viên tại vị trí xã Tân Thượng, huyện Văn Bàn với diện tích trên 50ha, trong đó có xây dựng khu công viên nghĩa trang và nhà hỏa táng cấp khu vực để phục vụ nhân dân các tỉnh Lào Cai, Yên Bái và Lai Châu. Khu vực quy hoạch công viên nghĩa trang đã được tích hợp vào quy hoạch tỉnh. Hiện nay, Sở Kế hoạch và Đầu tư đang tiến hành các bước kêu gọi đầu tư thực hiện dự án, sau khi dự án được triển khai và đi vào hoạt động sẽ đáp ứng được nhu cầu hỏa táng của nhân dân và giảm được chi phí đi lại cho nhân dân.

*Mục 105. Cử tri xã Mường Hoa, thị xã Sa Pa phản ánh, hiện nay người dân có nhu cầu làm nhà nhưng vướng vào quy hoạch danh thắng ruộng bậc thang nên không làm được. Đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo triển khai quy hoạch sớm để người dân ổn định cuộc sống.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Ruộng bậc thang Sa Pa nằm trải dài theo thung lũng Mường Hoa, được Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch xếp hạng là di tích Quốc gia tại Quyết định số 3578/QĐ-BVHTTDL ngày 18/10/2013. Nhằm mục đích quản lý, bảo tồn di tích, phát huy giá trị cảnh quan phục vụ du lịch, ổn định đời sống nhân dân, khu vực Di tích đang được triển khai lập quy hoạch chi tiết xây dựng. Quy hoạch ruộng bậc thang Sa Pa đã được UBND tỉnh giao cho Sở Giao thông Vận tải - Xây dựng chủ trì lập quy hoạch tại Quyết định số 3430/QĐ-UBND ngày 23/9/2021. Trên cơ sở cuộc họp lấy ý kiến cộng đồng dân cư về nội dung Nhiệm vụ lập quy hoạch (ngày 16/3/2022), tại Quyết định số 2683/QĐ-UBND ngày 12/9/2022, UBND thị xã Sa Pa đã phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết xây dựng Khu danh lam thắng cảnh ruộng bậc thang Sa Pa, làm cơ sở để triển khai các công việc tiếp theo. Tiếp thu ý kiến cử tri, trong quá trình lập đề án, UBND tỉnh yêu cầu UBND Thị xã Sa Pa rà soát hiện trạng, nhu cầu của nhân dân để bố trí các quỹ đất xây dựng công trình nhà ở phù hợp, đảm bảo quy định theo quy định đối với di tích Quốc gia.

*Mục 106. Cử tri xã Làng Giàng, Văn Bàn đề nghị tỉnh chỉ đạo cơ quan có liên quan tiếp tục thực hiện hỗ trợ 07 hộ gia đình người có công với cách mạng trong danh sách phát sinh được hỗ trợ nhà ở theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

- Liên quan đến Đề án "Hỗ trợ Người có công với cách mạng về nhà ở trên địa bàn tỉnh Lào Cai theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ

tướng Chính phủ" được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2016/QĐ-UBND ngày 21/7/2014, điều chỉnh Đề án tại các Quyết định: số 828/QĐ-UBND ngày 19/3/2018, số 3987/QĐ-UBND ngày 17/12/2018 và số 4179/QĐ-UBND ngày 11/12/2019 phê duyệt điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 3987/QĐ-UBND ngày 17/12/2018. Tổng số hộ được hỗ trợ về nhà ở sau điều chỉnh: 2.738 hộ, trong đó: Làm mới là 1.410 hộ; sửa chữa là 1.328 hộ. Đề án được triển khai thực hiện từ năm 2014 đến hết tháng 12/2020. Kết quả đạt được (tính đến hết tháng 12/ 2020) cụ thể như sau:

+ Tổng số nhà ở được hỗ trợ : 2.680 hộ (trong đó: làm mới là 1.362 hộ; sửa chữa là 1.318 hộ).

+ Tổng kinh phí hỗ trợ là 96.000 triệu đồng (Ngân sách Trung ương hỗ trợ là 76.426 triệu đồng; địa phương là 16.668 triệu đồng; kinh phí khác do các đơn vị, tổ chức khác hỗ trợ là 2.906 triệu đồng).

- Đến thời điểm hiện tại (tháng 9/2022) Đề án trên đã dừng thực hiện, do vậy, kiến nghị của cử tri xã Làng Giàng, huyện Văn Bàn là chưa phù hợp với thời điểm hiện tại. Để tiếp tục triển khai thực hiện chính sách hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở theo Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ, Hiện nay, Bộ Xây dựng được giao chủ trì chính sách hỗ trợ cải thiện về Nhà ở cho người có công với cách mạng tại Nghị định số 131/2021/NĐ-CP ngày 30/12/2021 của Chính phủ và đang xây dựng dự thảo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ về mức hỗ trợ xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở đối với người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ giai đoạn 2021 - 2025. Sau khi được Trung ương giao nguồn vốn thực hiện, UBND tỉnh sẽ chỉ đạo các cơ quan, UBND cấp huyện, cấp xã triển khai thực hiện hỗ trợ nhà ở đến từng hộ thuộc đối tượng được hưởng chế độ ưu đãi theo quy định.

Theo số liệu rà soát của UBND các huyện vào tháng 3/2022, số liệu các hộ gia đình cần hỗ trợ cải thiện về nhà ở (đối với người có công với cách mạng và thân nhân liệt sĩ) trên địa bàn tỉnh Lào Cai có tổng số 913 hộ cần hỗ trợ cải thiện về nhà ở (trong đó: xây mới 341 hộ; sửa chữa 572 hộ), riêng huyện Văn Bàn có tổng số 233 hộ cần hỗ trợ cải thiện nhà ở.

UBND tỉnh yêu cầu UBND huyện Văn Bàn chỉ đạo UBND xã Làng Giàng và các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát kiến nghị 07 hộ gia đình nêu trên thuộc đối tượng được hưởng chế độ ưu đãi có công với cách mạng để được cập nhật vào danh sách được hỗ trợ nhà ở trên địa bàn giai đoạn 2021 - 2025.

*Mục 113. Cử tri huyện Bát Xát đề nghị UBND tỉnh Lào Cai, sớm ban hành văn bản hướng dẫn thực hiện Nghị quyết số 05/2021/NQ-HĐND ngày 09/4/2021 của HĐND tỉnh Lào Cai về chính sách hỗ trợ đầu tư các điểm xấp sếp dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh (Hiện nay trên địa bàn huyện có 30 hộ dân cần di chuyển cấp bách trước mùa mưa lũ năm 2021, Huyện đã bố trí được đất cho 25 hộ làm nhà, đang tìm quỹ đất bố trí cho 5 hộ còn lại). Tuy nhiên, hiện nay chưa triển khai hỗ trợ theo Nghị quyết số 05/2021/NQ-HĐND ngày 09/4/2021 được vì chưa có hướng dẫn cụ thể.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Trên cơ sở kiến nghị của cử tri và chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở Giao thông Vận tải - Xây dựng đã ban hành 02 hướng dẫn gồm: Hướng dẫn số 722/HD-SGTVTXD ngày 11/3/2021 về việc lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Lào Cai, Hướng dẫn số 3317/HD-SGTVTXD ngày 06/9/2021 về đầu tư xây dựng điểm dân cư tập trung khu vực nông thôn trên địa bàn tỉnh Lào Cai (trong đó hướng dẫn thực hiện Nghị quyết số 05/2021/NQ-HĐND ngày 09/04/2021 của HĐND tỉnh Lào Cai; Nghị quyết số 22/2020/NQ-HĐND ngày 04/12/2020 và Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 18/12/2017). Yêu cầu UBND các huyện, Thành phố, thị xã nghiên cứu, phổ biến tới nhân dân để triển khai thực hiện.

*Mục 114. Cử tri các huyện Bát Xát, Si Ma Cai phản ánh, về việc thực hiện Nghị quyết số 05/2021/NQ-HĐND ngày 09/4/2021 của HĐND tỉnh về chính sách hỗ trợ đầu tư các điểm sắp xếp dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Lào Cai, Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày 20/4/2021. Quy định chính sách hỗ trợ sắp xếp dân cư xen ghép di chuyển do thiên tai là 60 và 80 triệu đồng/hộ, đề nghị tỉnh cấp kinh phí cho các huyện để thực hiện. Tại Hướng dẫn số 3317/HD-SGTVTXD ngày 06/9/2021 khoản 2.2. mục 2 phần IV quy định sắp xếp xen ghép thực hiện thu hồi, bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân di chuyển theo Luật Đất đai 2013. Đề nghị có hướng dẫn cụ thể về nguồn kinh phí thực hiện bồi thường (hộ di chuyển đã được hỗ trợ tiền di chuyển, có phải hỗ trợ tiền bồi thường đất ở khi di chuyển nữa không).*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

- Đối với việc cấp kinh phí cho các huyện thực hiện hỗ trợ theo nội dung của Nghị quyết số 05/2021/NQ-HĐND:

+ Đối với việc bố trí kinh phí thực hiện theo Nghị quyết 05/2021/NQ-HĐND ngày 09/4/2021 của HĐND tỉnh trên địa bàn huyện Bát Xát: Căn cứ Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 30/8/2021 của UBND tỉnh về việc bố trí sắp xếp ổn định dân cư nông thôn năm 2021 trên địa bàn tỉnh Lào Cai, Tờ trình số 1615/TTr-UBND ngày 24/10/2022 của UBND huyện Bát Xát về việc đề nghị cấp kinh phí hỗ trợ các hộ dân di chuyển ra khỏi khu vực có nguy cơ sạt lở theo Nghị quyết 05/2021/NQ-HĐND năm 2021 trên địa bàn huyện Bát Xát, Sở Tài chính đã tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí hỗ trợ các hộ dân di chuyển ra khỏi khu vực có nguy cơ sạt lở trên địa bàn huyện Bát Xát tại Quyết định số 2750/QĐ-UBND ngày 15/11/2022 số tiền 2.560 triệu đồng để thực hiện hỗ trợ cho cho 32 hộ trên địa bàn huyện Bát Xát ra khỏi khu vực thiên tai nguy hiểm. Yêu cầu UBND huyện Bát Xát triển khai thực hiện hỗ trợ nhân dân đúng quy định.

+ Đối với việc bố trí kinh phí thực hiện theo Nghị quyết 05/2021/NQ-HĐND ngày 09/4/2021 của HĐND tỉnh trên địa bàn huyện Si Ma Cai: Đề nghị UBND huyện Si Ma Cai có Tờ trình đề xuất cụ thể về số đối tượng, kinh phí thực hiện kèm theo các Quyết định phê duyệt đối tượng được hỗ trợ bố trí sắp xếp ổn định

dân cư gửi Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và PTNT, Sở Giao thông vận tải - Xây dựng để tổng hợp, trên cơ sở đó Sở Tài chính sẽ tham mưu cấp có thẩm quyền xem xét, hỗ trợ theo khả năng cân đối của ngân sách.

- Đối với nội dung bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân di chuyển xen ghép: UBND tỉnh yêu cầu Sở Tài nguyên Môi trường sớm ban hành hướng dẫn cụ thể để UBND các huyện, thị xã, thành phố trong quá trình triển khai thực hiện.

*Mục 117. Cử tri xã Pa Cheo, huyện Bát Xát phản ánh, theo Nghị quyết 05/2021/NQ-HĐND ngày 09/4/2021 của HĐND tỉnh về chính sách hỗ trợ đầu tư các điểm sắp xếp dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Lào Cai và Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 30/8/2021 của UBND tỉnh thì mỗi hộ dân được hỗ trợ 80 triệu đồng/hộ sau khi ổn định nơi ở an toàn. Năm 2021, tại địa bàn xã Pa Cheo có 08 hộ dân thuộc diện thiên tai nguy hiểm cần di dời khẩn cấp đã được các cấp sắp xếp, di dời ra khỏi vùng nguy hiểm xong trước 12/2021. Tuy nhiên, đến nay chưa được chi trả hỗ trợ di dời, các hộ này điều thuộc diện hộ nghèo trong quá trình di dời ổn định nơi ở mới, các hộ chủ yếu đi vay mượn từ bên ngoài, tính đến nay đã quá thời hạn, các nhà cho vay nợ tính lãi nhân đôi, số tiền phải chi trả cho các chủ nợ hiện nay quá cao. Đề nghị tỉnh quan tâm chỉ đạo cấp kinh phí kịp thời hỗ trợ cho Nhân dân, để Nhân dân yên tâm cũng như thuận tiện cho các cấp về công tác tuyên truyền vận động Nhân dân sau này.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Đã trả lời tại Mục 144.

*Mục 123. Cử tri xã Tả Phời phản ánh, đoạn đường từ ngã ba Phân Lân vào đến đầu cầu Cóc 1, dọc theo đường tỉnh lộ 156 hai bên đường chưa có nắp đậy rãnh dọc, đề nghị tỉnh xem xét, chỉ đạo.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Đoạn tuyến từ ngã ba Phân Lân đến đầu cầu Cóc 1 có chiều dài 1,2km (Km3+600 - Km4+800) là đoạn tuyến thuộc đường tỉnh 156B (không phải ĐT.156 như cử tri phản ánh).

- Đối với việc sửa chữa nâng cấp tuyến đường tỉnh 156B: Tại Quyết định số 437/QĐ-UBND ngày 21/02/2022 và Văn bản số 2560/UBND-TH ngày 10/6/2022 về việc giao nhiệm vụ nghiên cứu lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, UBND tỉnh đã giao danh mục nâng cấp Tỉnh lộ 156B đoạn Hợp Thành - Kim Tân (Km0 - Km21) với chiều dài 21km, quy mô nền đường rộng 7,5m, mặt đường thảm bê tông nhựa rộng 6,5m, kinh phí khoảng 210 tỷ đồng. Tuy nhiên, do trong năm 2023 UBND tỉnh chưa cân đối được nguồn lực để thực hiện, dự kiến sẽ thực hiện trong giai đoạn từ 2024 - 2026. Tiếp thu kiến nghị của nhân dân xã Tả Phời, UBND tỉnh yêu cầu Ban QLDA ĐTXD CTGT tỉnh Lào Cai chuẩn bị kỹ lưỡng công tác chuẩn bị đầu tư, khi bố trí được nguồn lực sẽ triển khai thực hiện ngay, đáp ứng nhu cầu đi lại và vận chuyển hàng hóa của nhân dân trong khu vực.

- Đối với việc quản lý, bảo dưỡng tuyến đường tỉnh 156B: Tại Văn bản số 6004/UBND-QLĐT ngày 15/12/2021, UBND tỉnh Lào Cai đã phân cấp thí điểm cho

UBND thành phố Lào Cai quản lý, bảo trì đoạn Km0+00 - Km27+100, đường tỉnh 156B (đoạn từ trung tâm xã Hợp Thành, thành phố Lào Cai đến cầu Quang Kim, huyện Bát Xát) với thời gian từ ngày 01/01/2022 đến hết ngày 31/3/2024. UBND tỉnh yêu cầu UBND thành phố Lào Cai chỉ đạo các đơn vị có liên quan thực hiện nghiêm túc công tác quản lý, bảo dưỡng thường xuyên tuyến đường (phát quang cây cỏ, khơi thông hệ thống thoát nước, vá mặt đường, vệ sinh sửa chữa hệ thống an toàn giao thông...), đảm bảo đi lại an toàn và thuận tiện cho nhân dân.

### **III. Theo Báo cáo số 02/BC-HĐND ngày 09/01/2023 của HĐND tỉnh.**

*Mục 124. Cử tri xã Sàng Ma Sáo, Dền Sáng huyện Bát Xát đề nghị UBND tỉnh Lào Cai sớm đầu tư tuyến đường Tỉnh lộ 158 (đoạn km60-km67 thuộc thôn Khu Chu Phìn, Nhìu Cù San xã Sàng Ma Sáo). Tuyến đường trước kia đã rải cấp phối, hiện nay đã xuống cấp, không được bảo dưỡng thường xuyên. Đề nghị Sở Giao thông Vận tải - Xây dựng xem xét giao kinh phí duy tu, bảo dưỡng hàng năm cho cấp xã để Nhân dân 2 thôn thực hiện bảo dưỡng nhằm tạo công ăn việc làm cho người dân và công tác bảo dưỡng được kịp thời.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Tuyến đường từ Sàng Ma Sáo đi thôn Nhìu Cù San là đoạn cuối của Tỉnh lộ 158, tuyến đường đi qua các thôn Nhìu Cù San, Trà Phà, Sinh Cơ phục vụ nhu cầu đi lại cho khoảng 250 hộ dân, hiện trạng tuyến là đường cấp phối đã xuống cấp, phần lớn tuyến đường đã bị hư hỏng gây khó khăn cho việc đi lại của người dân.

Để đảm bảo đáp ứng nhu cầu đi lại an toàn và thuận tiện cho nhân dân, góp phần phát triển kinh tế - xã hội và du lịch, UBND tỉnh đã giao cho UBND huyện Bát Xát đầu tư xây dựng nâng cấp mặt đường BTXM theo Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 04/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai về việc ban hành Quy định chính sách đầu tư xây dựng đường giao thông nông thôn gắn với xây dựng nông thôn mới. Yêu cầu UBND huyện Bát Xát sớm triển khai thực hiện.

*Mục 127. Cử tri xã Đồng Tuyển, thành phố Lào Cai đề nghị tỉnh có ý kiến với Khu quản lý đường bộ I (Cục quản lý đường bộ Việt Nam - Bộ giao thông vận tải) đầu tư khắc phục sạt lở và nâng cấp mặt đường, tuyến đường gom cao tốc Nội Bài - Lào Cai (Đoạn từ QL4D, điểm nút IC19 đến khu tái định cư thôn Cúm Thượng, xã Đồng Tuyển, thành phố Lào Cai). Hiện nay mặt đường đã xuống cấp nghiêm trọng, xuất hiện nhiều “ổ voi”, thường xuyên sạt lở, trơn trượt nhân dân đi lại rất khó khăn, nhất là các cháu học sinh.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai đã có ý kiến trao đổi với Khu Quản lý đường bộ I - là đơn vị quản lý Quốc lộ 70 (Văn bản số 239/SGTVT XD-QLGT ngày 02/02/2023 về việc phối hợp giải quyết, trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri trên địa bàn tỉnh Lào Cai). Tại Văn bản số 259/KQLĐBI-QLBTKCHTGT ngày 20/02/2023, Khu Quản lý đường bộ I cho biết đã báo cáo và được Cục Đường bộ Việt Nam đưa vào kế hoạch sửa chữa bảo trì năm 2024. Trong thời gian chờ sửa chữa, Khu QLĐB I tiếp tục chỉ đạo Nhà thầu

quản lý bảo dưỡng thường xuyên (Công ty TNHH XDTH Minh Đức) tăng cường công tác bảo dưỡng, duy tu đảm bảo giao thông tạm thời.

*Mục 130. Cử tri phường Nam Cường, thành phố Lào Cai phản ánh, trên địa bàn phường hiện nay có một số khu đất dự phòng của tỉnh. Các khu vực này khi công bố quy hoạch là đất cây xanh và đất công cộng, sau đó được điều chỉnh thành quỹ đất dự phòng. Việc khai thác sử dụng hiện nay chưa hợp lý và hiệu quả, không đảm bảo mỹ quan đô thị và ảnh hưởng nhiều đến môi trường, nhiều khu vực còn để cỏ mọc um tùm, nhân dân thường hay đổ rác, đồng thời gây khó khăn cho công tác quản lý của địa phương. Đề nghị bàn giao các khu vực này cho địa phương khai thác, quản lý, sử dụng. Để phường triển khai xã hội hóa xây dựng các tiểu công viên, nhân dân có điểm vui chơi, sinh hoạt, nâng cao sức khỏe, đời sống tinh thần đồng thời vừa đảm bảo mỹ quan đô thị, bảo vệ môi trường, tránh lãng phí tài nguyên.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Vị trí các lô đất mà cử tri có ý kiến khi công bố quy hoạch là đất cây xanh (bao gồm lô đất cây xanh CX4, diện tích 830m<sup>2</sup>, thuộc tuyến đường E9, E9A và B4A; đất cây xanh CX5, diện tích 1.520m<sup>2</sup>, thuộc tuyến đường E9, B4A và QL4E) và đất công cộng (ký hiệu CC, diện tích 2.435m<sup>2</sup>, thuộc tuyến đường D3 và QL4E) thuộc Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng Tiểu khu đô thị số 4, Khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường, thành phố Lào Cai được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4529/QĐ-UB ngày 31/12/2009.

Ngày 24/7/2012, UBND tỉnh phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng Tiểu khu đô thị số 4, Khu đô thị mới Lào Cai - Cam Đường, thành phố Lào Cai tại Quyết định số 1831/QĐ-UBND. Theo đó, đã điều chỉnh quy hoạch chi tiết một số vị trí khu chức năng tạo thành đất công cộng và đất dự phòng (bao gồm: Lô đất cây xanh ký hiệu CX4 điều chỉnh thành một phần lô đất công cộng (ký hiệu CC7); đất cây xanh ký hiệu CX5 điều chỉnh thành đất dự trữ (ký hiệu DP3), diện tích 1.512m<sup>2</sup> và đất công cộng điều chỉnh thành đất dự phòng (ký hiệu DP4), diện tích 1.780m<sup>2</sup>...). Trong số các lô đất này, lô đất dự phòng (ký hiệu DP3) hiện nay đã được phường Nam Cường xã hội hóa chỉnh trang làm vườn hoa công cộng; lô đất dự phòng (ký hiệu DP4) đã được điều chỉnh thành đất thương mại dịch vụ. Như vậy, cơ bản các quỹ đất này đã được khai thác sử dụng phục vụ phát triển kinh tế xã hội địa phương.

Hiện nay, Tỉnh ủy và UBND tỉnh Lào Cai đang giao UBND thành phố rà soát tổng thể các quỹ đất không gian công cộng, công viên - cây xanh... trên địa bàn thành phố. Tiếp thu kiến nghị của cử tri, yêu cầu UBND thành phố Lào Cai chỉ đạo UBND phường Nam Cường rà soát trên địa bàn quản lý các vị trí khu chức năng trên cơ sở quy hoạch chi tiết hoặc điều chỉnh quy hoạch chi tiết được duyệt, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh xem xét các vị trí có thể triển khai xã hội hóa xây dựng các công viên, điểm vui chơi, sinh hoạt nâng cao sức khỏe, đời sống tinh thần cho nhân dân đồng thời đảm bảo mỹ quan đô thị và phù hợp với quy hoạch đô thị.

*Mục 131. Cử tri phường Nam Cường, thành phố Lào Cai phản ánh, một số quỹ đất đã giao cho tổ chức, đơn vị doanh nghiệp trên địa bàn đã lâu, để cỏ mọc um tùm gây mất mỹ quan đô thị, phường đã nhiều lần có ý kiến đề nghị đơn vị đưa vào sử dụng nhưng chưa thực hiện. Đề nghị tỉnh xem xét chỉ đạo các tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp đưa vào sử dụng tránh lãng phí và ảnh hưởng đến mỹ quan đô thị, nếu không có nhu cầu sử dụng đề nghị thu hồi.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Tiếp thu kiến nghị của cử tri phường Nam Cường, UBND tỉnh yêu cầu UBND thành phố Lào Cai rà soát cụ thể các quỹ đất đã giao cho tổ chức, cá nhân, đơn vị doanh nghiệp chưa đưa vào sử dụng trên địa bàn thành phố, báo cáo UBND tỉnh để giao các Sở, Ngành liên quan rà soát Chủ trương đầu tư, đất đai, xây dựng, nghĩa vụ tài chính và các thủ tục khác có liên quan đối với các tổ chức, cá nhân này để đảm bảo việc đưa đất vào khai thác, sử dụng đúng mục đích và hiệu quả.

*Mục 138. Cử tri các xã Bản Mế, Thào Chư Phìn, huyện Si Ma Cai có ý kiến: Hiện nay trên địa bàn huyện Si Ma Cai thường hay xảy ra tình trạng mất trộm cắp và tai nạn giao thông. Để phục vụ công tác đảm bảo an ninh trật tự và an toàn giao thông, đề nghị tỉnh, Hạt quản lý đường bộ đầu tư lắp đặt hệ thống camera an ninh giao thông và thiết kế hệ thống đường giảm tốc tại những khu vực đông dân cư, gần trường học dọc đường Quốc lộ 4. Đồng thời thiết kế hệ thống đường giảm tốc, đèn xanh, đèn đỏ tại những khu vực ngã tư trung tâm huyện để đảm bảo an toàn giao thông trên địa bàn.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

- Tuyến đường mà cử tri các xã Bản Mế, Thào Chư Phìn, huyện Si Ma Cai kiến nghị là Quốc lộ 4 đoạn Km238 - Km255. Theo báo cáo của Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai đoạn tuyến nêu trên đã được bố trí hệ thống ATGT tương đối đầy đủ như vạch sơn kẻ đường, đỉnh phản quang, biển báo, hộ lan mềm ... Tuy nhiên, để nâng cao hơn nữa ATGT trên đoạn tuyến, Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai đã rà soát và chỉ đạo Nhà thầu bảo dưỡng thường xuyên thực hiện bổ sung hệ thống ATGT trên đoạn tuyến gồm: Bổ sung cụm vạch giảm tốc tại Km251+200 (điểm trường mầm non số 1), Km244+950 (trụ sở UBND xã Bản Mế); Bổ sung 01 biển báo trẻ em qua đường tại Km244+500 (trường học xã Bản Mế); vạch giảm tốc và biển báo trẻ em qua đường tại Km238+380 (điểm trường tiểu học Cốc Rế) và Km238 (điểm trường mầm non Cốc Rế 1).

- Về thiết kế hệ thống đèn xanh, đèn đỏ: Tại những khu vực ngã tư trung tâm huyện (Km252+100) đã có phương án tổ chức giao thông ngã ba và ngã tư liên tiếp bằng đèn tín hiệu giao thông và được Cục Đường bộ Việt Nam phê duyệt tại Quyết định số 212/QĐ-CĐBVN ngày 06/10/2022, dự kiến cuối quý I năm 2023 triển khai thực hiện.

- Đối với việc đầu tư lắp đặt hệ thống camera an ninh trên tuyến đường: Để phục vụ công tác đảm bảo an ninh trật tự, UBND tỉnh yêu cầu UBND huyện Si Ma Cai nghiên cứu thực hiện bằng nguồn vốn cân đối từ ngân sách huyện.

*Mục 153. Cử tri phường Bình Minh: Tại Điều 49 Luật Đất đai quy định: “Trường hợp quy hoạch sử dụng đất đã được công bố mà chưa có kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện thì người sử dụng đất được tiếp tục sử dụng và được thực hiện các quyền của người sử dụng đất theo quy định của pháp luật”. Đồng thời tại khoản 33, Điều 1, Luật số: 62/2020/QH14 Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng có quy định cấp phép xây dựng có thời hạn đối với các công trình xây dựng trong khu vực đã được công bố quy hoạch. Tuy nhiên, thực tế hiện nay tỉnh Lào Cai chưa có hướng dẫn cụ thể lên trong quá trình quy hoạch, nhiều khu vực như khu quy hoạch trung tâm đô thị mới Lào Cai - Cam Đường được quy hoạch từ những năm 2005 ở các phường Bình Minh, Xuân Tăng, Bắc Lệnh các công trình nhà ở của Nhân dân do xây dựng trước đây đã xuống cấp, nay có nhu cầu sửa chữa cải tạo hoặc xây mới phục vụ cuộc sống sinh hoạt hàng ngày cho gia đình thì đều không thực hiện được do không được cấp phép xây dựng. Đề nghị UBND tỉnh nghiên cứu có quy định cụ thể về việc cấp phép có thời hạn để cho phép Nhân dân tại các khu vực quy hoạch được phép cải tạo sửa chữa các công trình nhà cửa đã xuống cấp trong phạm vi đất ở đã được cấp để đảm bảo ổn định cuộc sống.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Tại Văn bản số 6199/UBND-QLĐT ngày 29/12/2022, UBND tỉnh đã giao cho Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai chủ trì, phối hợp với các sở ngành có liên quan xây dựng dự thảo điều chỉnh bổ sung Quyết định số 39/2021/QĐ-UBND ngày 20/7/2021 của UBND tỉnh Lào Cai ban hành quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Lào Cai. Đến nay Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai đã hoàn thành dự thảo Quyết định điều chỉnh, bổ sung nội dung "Cấp giấy phép xây dựng có thời hạn", gửi các ngành liên quan tham gia đóng góp ý kiến, dự kiến ban hành Quyết định điều chỉnh trong quý II năm 2023.

*Mục 156. Cử tri huyện Bắc Hà phản ánh, ngày 20/10/2022, Sở Giao thông vận tải - Xây dựng có văn bản số 3462/SGTVT XD-QLGT về lấy ý kiến tham gia dự thảo Quyết định của UBND tỉnh về một số nội dung xây dựng đường giao thông gắn với xây dựng nông thôn mới và các công trình thuộc chương trình MTQG thực hiện theo Nghị định 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh Lào Cai. Đề nghị UBND tỉnh sớm ban hành Quyết định một số nội dung đầu tư xây dựng đường giao thông nông thôn gắn với xây dựng nông thôn mới và các công trình thuộc chương trình MTQG thực hiện theo Nghị định 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của Chính phủ trên địa bàn tỉnh để có căn cứ triển khai thực hiện.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Dự thảo Quyết định của UBND tỉnh về một số nội dung xây dựng đường giao thông gắn với xây dựng nông thôn mới và các công trình thuộc chương trình MTQG hiện nay đang được Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai hoàn thiện

theo các ý kiến tham gia của các đồng chí thành viên UBND tỉnh, dự kiến sẽ ban hành trong tháng 3/2023.

*Mục 160. Cử tri xã Cốc San, thành phố Lào Cai phản ánh để có giải pháp đẹp hành lang trên đường Quốc lộ 4D và tạo điều kiện cho Nhân dân phát triển kinh tế đề nghị tỉnh quy hoạch các khu bãi đỗ thải gần đường Quốc lộ 4D (Sau khi đã thực hiện đổ thải xong như bãi thải số 7 ven đường Quốc lộ 4D) làm nơi để bà con Nhân dân buôn bán giao thương các sản phẩm nông sản của địa phương. Vì hiện nay Nhân dân đang tận dụng hành lang đường giao thông để bán nông sản, đặc biệt là vào dịp cuối năm việc mua bán Lan bày bán dọc trục đường Quốc lộ 4D rất nhiều gây mất an toàn giao thông và mất mỹ quan đô thị.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Theo Quy hoạch chung xây dựng được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 3778/QĐ-UBND ngày 22/11/2018, dọc hai bên tuyến Quốc lộ 4D đoạn từ thành phố Lào Cai đi thị xã Sa Pa (trong đó có đoạn qua địa bàn xã Cốc San) có chức năng là đất cây xanh cách ly (từ mép đường ra mỗi bên 20m, trừ đoạn gần khu vực trụ sở UBND xã Cốc San giữ nguyên đất ở dân cư hiện trạng). Thời gian qua, các vị trí bãi đỗ thải dọc hai bên tuyến Quốc lộ 4D chủ yếu phục vụ công tác đổ thải để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng đường nối đường cao tốc Nội Bài - Lào Cai đến Sa Pa theo hình thức hợp đồng BOT (trong đó có bãi đỗ thải số 7 như ý kiến cử tri đã nêu, Chủ đầu tư dự án được UBND thành phố Lào Cai bàn giao mặt bằng bãi thải ngày 20/7/2021, hiện nay dự án vẫn đang triển khai thực hiện công tác đổ thải). Sau khi việc đổ thải hoàn thành, quỹ đất được giao lại cho UBND thành phố quản lý.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND tỉnh yêu cầu UBND thành phố Lào Cai căn cứ định hướng quy hoạch và nhu cầu sử dụng đề xuất phương án sử dụng đảm bảo theo quy định.

*Mục 162. Cử tri huyện Bắc Hà tiếp tục phản ánh, năm 2022 huyện Bắc Hà triển khai thực hiện một số dự án đầu tư xây dựng cơ bản, trong quá trình triển khai, thực hiện còn gặp những khó khăn, vướng mắc về nguồn nguyên vật liệu xây dựng, cụ thể: Tại Văn bản số 219/CB-SGTVT-XD ngày 07/10/2022 của Sở GTVT-XD Lào Cai về công bố giá vật liệu xây dựng tháng 9/2022 trên địa bàn tỉnh xác định: Vật liệu cát trên địa bàn huyện lấy tại mỏ xã Bảo Nhai, Cốc Lầu, thực tế khi Thủy điện Cốc Ly và Thủy điện Bảo Nhai bậc 1 trên sông Chảy đi vào hoạt động, vật liệu cát không khai thác được nữa, chỉ còn lượng dự trữ nhỏ khai thác từ trước chưa tiêu thụ hết tích trữ lại; đối với đá xây dựng xác định mỏ Tà Chải, thực tế còn hoạt động nhưng không đủ cung cấp cho địa bàn huyện, cơ bản chỉ đáp ứng xây dựng nhà ở dân cư riêng lẻ. Đối với nguồn vật liệu gạch không nung, trên địa bàn huyện cũng không còn cơ sở sản xuất, dẫn đến thiếu nguồn nguyên vật liệu xây dựng. Để đảm bảo tiến độ thực hiện các dự án trên địa bàn huyện. Đề nghị UBND tỉnh cho phép khai thác các mỏ đá xây dựng, cát xây dựng tại một số điểm mỏ trong Kế hoạch phát triển vật liệu xây dựng tỉnh Lào Cai giai đoạn 2021-2030, hiện nay chưa được khai thác trên địa bàn huyện Bắc Hà để có nguồn cung cấp tại*

*chỗ cho địa phương nhằm giảm chi phí và hạn chế các hệ lụy về giao thông khác khi vận chuyển từ các điểm mỏ khác ở xa dự án. Chỉ đạo các ngành tăng cường kiểm tra, thanh tra giá cả vật liệu xây dựng theo thẩm quyền đối với các doanh nghiệp sản xuất kinh doanh vật liệu trên địa bàn để bình ổn giá và tạo thị trường vật liệu xây dựng lành mạnh, bình đẳng.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Đã trả lời tại Mục 27.

**B. VĂN BẢN SỐ 743/UBND-TH NGÀY 27/02/2023 CỦA UBND TỈNH.**

*Mục 2. Cử tri xã Gia Phú, huyện Bảo Thắng phản ánh, tuyến đường Tỉnh lộ 152 đoạn đi qua thôn Xuân Tư, hiện có nhiều đoạn chưa được đầu tư rãnh thoát nước, dẫn đến tình trạng nhiều điểm bị đọng nước trên mặt đường khi trời mưa và mặt đường bị hư hỏng nhanh, đề nghị tỉnh sớm xem xét đầu tư hoàn thiện hệ thống rãnh thoát nước, để khắc phục tình trạng trên.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Tuyến đường mà cử tri phản ánh là tuyến đường từ QL4E đến nhà máy nước Tả Thàng, huyện Bảo Thắng. Tuyến đường này được nâng cấp cải tạo hoàn thành vào cuối năm 2017 với quy mô chiều rộng nền đường 6,5m, mặt đường láng nhựa rộng 5,5m; rãnh dọc thoát nước dạng hình thang kích thước 80x40x40cm, những đoạn có độ dốc dọc  $\geq 6\%$  hoặc các vị trí thường xuyên có nước ngầm, địa chất yếu thiết kế gia cố rãnh dọc bằng BTXM M150. Tuyến đường này trước đây là Tỉnh lộ 152, tuy nhiên, sau khi quy hoạch mới tuyến đường Sa Pa - Bản Hồ - Thanh Phú - Tả Thàng - Xuân Giao - Thị trấn Phố Lu thành Tỉnh lộ 152 thì tuyến đường từ QL4E đến nhà máy nước Tả Thàng được quy hoạch thành đường huyện và giao cho UBND huyện Bảo Thắng quản lý, thực hiện công tác bảo dưỡng, sửa chữa thường xuyên hàng năm.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND tỉnh Lào Cai yêu cầu UBND huyện Bảo Thắng chỉ đạo các phòng ban chuyên môn có liên quan khẩn trương thực hiện công tác bảo dưỡng thường xuyên, rà soát xây dựng bổ sung rãnh dọc gia cố trên tuyến để đảm bảo thoát nước tốt, phục vụ nhu cầu đi lại của thuận tiện cho nhân dân.

*Mục 3. Cử tri xã Gia Phú, huyện Bảo Thắng phản ánh, hiện nay một số tuyến đường Tỉnh lộ được đầu tư mới trên địa bàn, trong quá trình giải phóng mặt bằng đầu tư chưa tính phần diện tích hành lang, khi tuyến đường đưa vào sử dụng lại yêu cầu Nhân dân không được vi phạm hành lang an toàn giao thông, trong khi phần đất thuộc phạm vi hành lang đã được Nhân dân sử dụng ổn định từ trước khi đầu tư đường và chưa từng được thu hồi, bồi thường hỗ trợ. Đề nghị tỉnh xem xét có chính sách quản lý hành lang đường đối với trường hợp trên, để bảo đảm quyền lợi cho Nhân dân.*

UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng Lào Cai nghiên cứu và trả lời như sau:

Hiện nay, tỉnh Lào Cai đang nỗ lực huy động các nguồn lực để đầu tư xây dựng mới, nâng cấp cải tạo các tuyến đường giao thông (trong đó có các tuyến

Tỉnh lộ) trên địa bàn Tỉnh. Do nguồn lực đầu tư còn hạn chế nên công tác đền bù GPMB chỉ thực hiện trong giới hạn phạm vi chiếm dụng của dự án để phục vụ thi công công trình, việc thu hồi, bồi thường phần đất để đảm bảo đủ hành lang an toàn giao thông theo qui định tại Nghị định 11/2010/NĐ-CP ngày 24/02/2010 của Chính phủ là chưa thể thực hiện được do cần nguồn vốn đầu tư rất lớn.

Theo quy định tại Điều 10, Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và Văn bản hợp nhất số 03/VBHN-BTNMT ngày 04/5/2021 của Bộ Tài Nguyên và Môi trường về Nghị định quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất *“...đất đang có người sử dụng mà Nhà nước thu hồi đất làm đường giao thông thì người sử dụng đất hợp pháp được bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định. Đối với phần diện tích đất thuộc hành lang an toàn đường giao thông thì Nhà nước không thu hồi đất và người sử dụng đất tiếp tục được sử dụng đất; tuy nhiên, để bảo đảm an toàn cho mọi người tham gia giao thông thì Nhà nước sẽ hạn chế việc sử dụng đất theo quy định pháp luật chuyên ngành và người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản hợp pháp sẽ được bồi thường thiệt hại do hạn chế khả năng sử dụng đất”*.

Mặt khác, việc đầu tư xây dựng công trình phải đáp ứng các điều kiện cấp phép xây dựng quy định tại các Điều 91, 92, 93 và Điều 94 Luật Xây dựng năm 2014 (được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại Luật Kiến trúc năm 2019 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020). Một trong những điều kiện quan trọng để cấp giấy phép xây dựng là *“...bảo đảm an toàn cho công trình, công trình lân cận và yêu cầu về bảo vệ môi trường, phòng, chống cháy, nổ; bảo đảm an toàn hạ tầng kỹ thuật, hành lang bảo vệ công trình thủy lợi, đê điều, năng lượng, giao thông, khu di sản văn hóa, di tích lịch sử - văn hóa; bảo đảm khoảng cách an toàn đến công trình dễ cháy, nổ, độc hại và công trình quan trọng có liên quan đến quốc phòng, an ninh”*.

Như vậy, việc cơ quan quản lý nhà nước chưa thực hiện bồi thường thiệt hại do hạn chế khả năng sử dụng đất, hạn chế về kinh phí nhưng vẫn xác lập vi phạm xây dựng, sử dụng hành lang ngoài mục đích giao thông như cử tri phản ánh là cần thiết để bảo đảm hành lang an toàn giao thông và bảo vệ công trình.

Sở Giao thông vận tải - Xây dựng trân trọng báo cáo và dự thảo nội dung để UBND tỉnh trả lời các kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 10 HĐND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- HU, HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Tổ Đại biểu HĐND các huyện, thị xã, thành phố;
- Lưu VT, QLGT.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Quốc Huy**