

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật giá số 12/2012/QH13 ngày 20/06/2012 của Quốc Hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 37/2022/QĐ-UBND ngày 13/09/2022 của UBND tỉnh Lào Cai quy định một số nội dung về thẩm định giá trong trường hợp đi mua, thuê tài sản của nhà nước trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 627/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của UBND thị xã Sa Pa về việc phê duyệt dự án liên kết “Trồng và phát triển cây rau Mâm đá” thuộc nguồn vốn Chương trình MTQG phát triển kinh tế xã hội vùng đồng bào DTTS&MN giai đoạn 2021-2025.

Căn cứ Quyết định số 275/QĐ-UBND ngày 17/02/2022 của UBND thị xã Sa Pa về việc chuyển nguồn ngân sách huyện năm 2022 sang năm 2023 (đợt 2);

Để thực hiện đúng quy định của pháp luật về Luật Giá. Trung tâm dịch vụ nông nghiệp thị xã Sa Pa thuê tổ chức thẩm định giá để có căn cứ thực hiện dự án liên kết “Trồng và phát triển cây rau Mâm đá” thuộc nguồn vốn Chương trình MTQG phát triển kinh tế xã hội vùng đồng bào DTTS&MN giai đoạn 2021-2025 theo quy định.

1. Thông tin về tài sản cần thẩm định giá:

(Có Phụ lục biểu chi tiết kèm theo)

2. Mục đích thẩm định giá:

Sử dụng kết quả thẩm định giá để mua cây giống cho việc thực hiện dự án.

3. Tiêu chí lựa chọn đơn vị thẩm định giá:

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ tài chính.

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Thông tư số 158/2014/TT-BTC ngày 27/10/2014, Thông tư số 28/2015/TT-BTC ngày 06/03/2015 của Bộ tài chính và các quy định của pháp luật về thẩm định giá.

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín...

- Giá dịch vụ thẩm định trọn gói (đã bao gồm: Thuế VAT, Các chi phí đi khảo sát, thu nhập thông tin để thẩm định giá...)

- Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

4. Hồ sơ gồm có:

- Hồ sơ pháp lý của đơn vị.
- Bản mô tả năng lực kinh nghiệm.
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 26/05/2023 đến hết ngày 10/06/2023.
- Địa điểm tiếp nhận hồ sơ: Trung Tâm Dịch vụ nông nghiệp thị xã Sa Pa - Số 07 đường Lê Hồng Phong, Phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.
- Chi tiết liên hệ: đ/c Lương Đức Quang – Viên chức. SĐT: 0978646724
(Lưu ý không hoàn trả hồ sơ đối với đơn vị không được lựa chọn)

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- TT. UBND thị xã;
- Phòng tài chính kế hoạch;
- Phòng kinh tế;
- Công TTĐT thị xã Sa Pa;
- Lưu: VT, Quang.

GIÁM ĐỐC



Sùng Văn Lợi

PHỤ BIỂU KÈM THEO

(Thông báo số 10/TB-TTĐVNN ngày 21/5/2023 của Trung tâm ĐVNN)

STT	Tên thiết bị, chủng loại hàng hoá (Tài sản)	Thông số kinh tế kỹ thuật	Xuất xứ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (đồng)	Thành tiền		
							Tổng	NSTW (Nguồn PTKT vùng ĐBDTTS&MN) 100%	Nhân dân đối ứng
	Tổng cộng						190,300,000	190,300,000	
1	Giống Rau Mầm đá	Giống cây rau Mầm đá được tuyển chọn đảm bảo đúng theo tiêu chuẩn cây giống theo quy định. Cây từ 20-25 ngày tuổi, cao 12-15 cm, khoẻ mạnh sinh trưởng phát triển tốt, không bị sâu bệnh	Việt Nam	Cây	363,000	350	127,050,000	127,050,000	
2	Phân bón, thuốc BVTV						63,250,000	63,250,000	
	NPK đầu trâu 13-13-13		Việt Nam	Kg	2,200	20,000	44,000,000	44,000,000	
	Thuốc BVTV		Việt Nam	ha	11.0	1,750,000	19,250,000	19,250,000	
	Tổng cộng						127,050,000	127,050,000	

Số tiền bằng chữ: Một trăm chín mươi triệu ba trăm nghìn đồng chẵn./.

Ghi chú: Đơn giá đã bao gồm thuế VAT tại nơi thực hiện dự án trên địa bàn thị xã Sa Pa