

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG HÀM RỒNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /TB-UBND

Hàm Rồng, ngày tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai hộ gia đình đề nghị đăng ký cấp
GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất**

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP của Chính phủ ngày 15/5/2014 về việc thi hành Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài Nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét Đơn đăng ký, cấp Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của hộ bà: Lê Thị Giang. Nơi ĐKKH thường trú: Tổ 5, Phường Hàm Rồng, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

Ủy ban nhân dân Phường Hàm Rồng thông báo niêm yết việc công khai hộ gia đình đề nghị đăng ký cấp Giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất của hộ bà: Lê Thị Giang. Nơi ĐKKH thường trú: Tổ 5, Phường Hàm Rồng, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai như sau:

1. Thửa đất niêm yết cấp giấy chứng nhận QSD đất:

- Địa chỉ thửa đất: Tổ 5 Phường Hàm Rồng, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.
- Tổng diện tích đất: 5056,7 m²; (Thửa đất số 235 tờ ĐC 41; (Theo bản trích lục bản đồ địa chính ngày 05/4/2024 của chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Sa Pa).
- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm.
- Thời hạn sử dụng đất: Đến hết ngày 01/7/2064.
- Hiện trạng sử dụng: Tại thời điểm xin cấp giấy trên đất đang trồng hoa Mai và hoa đá.
- Về nguồn gốc: Nguồn gốc thửa đất trên là do gia đình bà Lê Thị Giang tự khai phá từ năm 1986.

2. Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở Ủy ban nhân dân Phường Hàm Rồng và khu dân cư tổ 5, phường Sa Pa.

3. Thời gian niêm yết: Từ ngày 15/4/2024 đến hết ngày 30/5/2024 (15 ngày).

Trong thời gian niêm yết công khai có tổ chức, cá nhân nào đóng góp ý kiến xin liên hệ với bộ phận một cửa Phường Hàm Rồng , thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai (Hoặc bộ phận Địa chính Phường Hàm Rồng , thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai)/.

Nơi nhận:

- Ủy ban nhân dân thị xã;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã;
- Tổ trưởng Tổ 5 (*Niêm yết*);
- Lưu: VT, ĐC, Ngọc.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Má A Săng