

Số /BT-TP

Bắc Hà, ngày tháng 9 năm 2024

**BẢN TIN PHÁP LUẬT**  
**(Tuần 35 năm 2024)**

**1. Quy định về quỹ nhà, đất giao cho tổ chức quản lý, kinh doanh nhà để quản lý, khai thác từ ngày 15/10/2024**

Ngày 23/8/2024, Chính phủ ban hành Nghị định [108/2024/NĐ-CP](#) quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác.

Theo Điều 5 Nghị định [108/2024/NĐ-CP](#) quy định về quỹ nhà, đất giao cho tổ chức quản lý, kinh doanh nhà để quản lý, khai thác như sau:

- Nhà, đất đã có văn bản của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh giao cho tổ chức quản lý, kinh doanh nhà quy định tại khoản 3 Điều 2 Nghị định [108/2024/NĐ-CP](#) quản lý, khai thác trước 15/10/2024.

- Nhà, đất do tổ chức quản lý, kinh doanh nhà quy định tại khoản 3 Điều 2 Nghị định [108/2024/NĐ-CP](#) quản lý, khai thác trước 15/10/2024 nhưng chưa có văn bản giao tài sản của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.

- Nhà, đất đã giao cho cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp khác quản lý, khai thác nhưng nay Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định giao cho tổ chức quản lý, kinh doanh nhà quản lý, khai thác theo quy định tại Nghị định [108/2024/NĐ-CP](#).

- Nhà, đất có Quyết định thu hồi của cơ quan, người có thẩm quyền theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

- Nhà, đất có Quyết định chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý của cơ quan, người có thẩm quyền theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

- Quỹ nhà, đất khác do địa phương quản lý.

Xem thêm Nghị định [108/2024/NĐ-CP](#) có hiệu lực thi hành kể từ ngày 15/10/2024.

**2. Tiêu chuẩn, đối tượng xét tặng danh hiệu Cờ thi đua của Văn phòng Chính phủ từ ngày 28/8/2024**

Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ ban hành Thông tư [01/2024/TT-VPCP](#) ngày 28/8/2024 quy định chi tiết một số điều của [Luật Thi đua, khen thưởng 2022](#) trong phạm vi chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Văn phòng Chính phủ.

Cụ thể, tại Điều 3 Thông tư [01/2024/TT-VPCP](#) quy định về tiêu chuẩn, đối tượng xét tặng danh hiệu Cờ thi đua của Văn phòng Chính phủ như sau:

- Danh hiệu “Cờ thi đua của Văn phòng Chính phủ” được xét tặng cho tập thể đạt các tiêu chuẩn theo quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều 26 [Luật Thi đua, khen thưởng 2022](#).

- Đối tượng xét tặng danh hiệu “Cờ thi đua của Văn phòng Chính phủ” là các tập thể dẫn đầu phong trào thi đua của khối thi đua do Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ tổ chức, bao gồm:

+ Các Vụ, Cục;

+ Công Thông tin điện tử Chính phủ, Trung tâm Hội nghị Quốc gia, Trung tâm Hội nghị 37 Hùng Vương, Nhà khách La Thành, Hội trường Thống Nhất.

Xem thêm Thông tư [01/2024/TT-NHNN](#) có hiệu lực từ ngày 28/8/2024.

### **3. Mức thu lệ phí trước bạ lần đầu đối với ô tô và các loại xe tương tự được lắp ráp trong nước từ ngày 01/9/2024 đến hết ngày 30/11/2024**

Ngày 29/8/2024, Chính phủ ban hành Nghị định [109/2024/NĐ-CP](#) quy định mức thu lệ phí trước bạ đối với ô tô, rơ moóc hoặc sơ mi rơ moóc được kéo bởi ô tô và các loại xe tương tự xe ô tô được sản xuất, lắp ráp trong nước.

Theo đó, tại Điều 1 Nghị định [109/2024/NĐ-CP](#) quy định về mức thu lệ phí trước bạ lần đầu đối với ô tô, rơ moóc hoặc sơ mi rơ moóc được kéo bởi ô tô và các loại xe tương tự xe ô tô được sản xuất, lắp ráp trong nước như sau:

- Từ ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành đến hết ngày 30/11/2024: Mức thu lệ phí trước bạ bằng 50% mức thu quy định tại Nghị định [10/2022/NĐ-CP](#) quy định về lệ phí trước bạ; các Nghị quyết hiện hành của Hội đồng nhân dân hoặc Quyết định hiện hành của Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương về mức thu lệ phí trước bạ tại địa phương và các văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế (nếu có).

- Từ ngày 01/12/2024 trở đi: Mức thu lệ phí trước bạ tiếp tục thực hiện theo quy định tại Nghị định [10/2022/NĐ-CP](#) quy định về lệ phí trước bạ; các Nghị quyết hiện hành của Hội đồng nhân dân hoặc Quyết định hiện hành của Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương về mức thu lệ phí trước bạ tại địa phương và các văn bản sửa đổi, bổ sung, thay thế (nếu có).

Xem thêm Nghị định [109/2024/NĐ-CP](#) có hiệu lực kể từ ngày 01/9/2024 đến hết ngày 30/11/2024.

### **4. Nội dung thêu “Cờ thi đua của Đại học Quốc gia” mới nhất**

Ngày 26/8/2024, Bộ trưởng Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành Thông tư [10/2024/TT-BGDĐT](#) quy định nội dung thêu “Cờ thi đua của Đại học Quốc gia”

Cụ thể tại Điều 2 Thông tư [10/2024/TT-BGDĐT](#) quy định cờ được thêu bằng chỉ màu vàng, chữ in hoa, kiểu chữ đứng, đậm, phông chữ và cỡ chữ tùy theo nội dung của cờ để căn chỉnh cho phù hợp bảo đảm đẹp, trang trọng và có các nội dung chính sau:

- Dòng thứ nhất: “(ghi tên Đại học Quốc gia)”; chữ in hoa, kiểu chữ đứng, đậm.

- Dòng thứ hai: “TẶNG”; chữ in hoa, kiểu chữ đứng, đậm.
- Dưới dòng thứ hai, chính giữa là ngôi sao vàng năm cánh.
- Dưới ngôi sao là dòng chữ “(tên đơn vị được tặng thưởng Cờ thi đua)” và dòng “ĐƠN VỊ DẪN ĐẦU PHONG TRÀO THI ĐUA NĂM” hoặc “PHONG TRÀO THI ĐUA”, năm được ghi là năm đơn vị có thành tích được xét tặng danh hiệu, phong trào thi đua được ghi là phong trào thi đua do Đại học Quốc gia phát động; chữ in hoa, kiểu chữ đứng, đậm.

Xem thêm Thông tư [10/2024/TT-BGDĐT](#) có hiệu lực kể từ ngày 11/10/2024.

***Nơi nhận:***

- UBND huyện;
- Ban Tuyên giáo huyện uỷ;
- Thành viên HĐPBGDPL huyện;
- Công TTĐT huyện;
- Trung tâm VH, TT-TT huyện;
- Phòng VH-TT huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT (Đ/c Mùa).

**TRƯỞNG PHÒNG**

**Vũ Thị Phương Thảo**