

Số: /QĐ-UBND

Lào Cai, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

(Cấp lần đầu: Ngày tháng năm 2025)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT ngày 09 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định mẫu văn bản, báo cáo liên quan đến hoạt động đầu tư tại Việt Nam, đầu tư của Việt Nam ra nước ngoài và xúc tiến đầu tư; Thông tư số 25/2023/TT-BKHĐT ngày 31 tháng 12 năm 2023 sửa đổi Thông tư số 03/2021/TT-BKHĐT;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo số 322/BC-STC ngày 24/6/2025 về Kết quả thẩm định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Nhà ở xã hội phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án: Nhà ở xã hội phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai với nội dung như sau:

1. Hình thức lựa chọn nhà đầu tư:

- Chấp thuận nhà đầu tư trong trường hợp chỉ có một nhà đầu tư quan tâm hoặc có nhiều nhà đầu tư đăng ký nhưng chỉ có một nhà đầu tư đáp ứng điều kiện mời quan tâm.

- Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư (theo quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực) trong trường hợp có từ 02 nhà đầu tư trở lên cùng đăng ký thực hiện dự án, đáp ứng điều kiện mời quan tâm theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

2. Tên dự án: Nhà ở xã hội phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai.

3. Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng dự án Nhà ở xã hội phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai theo Quy hoạch xây dựng đã được phê duyệt nhằm từng bước cụ thể hóa Đề án “Đầu tư xây dựng ít nhất 01 triệu căn hộ nhà ở xã hội cho đối tượng thu nhập thấp, công nhân khu công nghiệp giai đoạn 2021-2030” được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 338/QĐ-TTg ngày 03/4/2023; góp phần

thực hiện Chương trình, Kế hoạch phát triển nhà ở trên địa bàn tỉnh, cung cấp sản phẩm nhà ở dạng chung cư cho các đối tượng được hưởng chính sách ưu đãi về nhà ở xã hội.

4. Quy mô dự án:

4.1. Diện tích đất dự kiến sử dụng: Khoảng 21.476 m² (có sơ đồ vị trí dự án kèm theo¹).

4.2. Quy mô dân số: Khoảng 2.190 người.

4.3. Quy mô đầu tư xây dựng: Đầu tư xây dựng hoàn thiện toàn bộ công trình chung cư và công trình hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi dự án đảm bảo phù hợp quy hoạch được duyệt. Các hạng mục công trình thực hiện trong khu đất của dự án gồm: Khối chung cư nhà ở xã hội, bãi đỗ xe, hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật (sân, đường nội bộ, cây xanh cảnh quan, trạm xử lý nước thải,...), cụ thể:

a) Công trình chung cư nhà ở xã hội: Xây dựng hoàn thiện 03 tòa nhà với quy mô tối đa 16 tầng nổi và 01 tầng hầm, chiều cao tối đa không quá 60m, diện tích xây dựng khoảng 4.200m², mật độ xây dựng dự kiến khoảng 20%, tổng diện tích sàn xây dựng khoảng 71.400m², dự kiến cung cấp khoảng 730 căn hộ, diện tích sử dụng căn hộ phải đảm bảo theo quy định về tiêu chuẩn diện tích nhà ở xã hội. Dự kiến bố trí không gian chức năng trong các khối nhà gồm: Các căn hộ ở; không gian sinh hoạt cộng đồng; không gian để xe; khu dịch vụ thương mại; các không gian công cộng, khu kỹ thuật, lối thoát nạn phục vụ chung cho cả tòa nhà theo Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về Nhà chung cư (QCVN 04:2021/BXD). Hệ thống kỹ thuật công trình gồm: Hệ thống điện, chống sét, chiếu sáng, thông tin liên lạc, hệ thống thu gom rác thải, hệ thống điều hòa, thông gió, hệ thống cấp, thoát nước, thang máy, hệ thống phòng cháy chữa cháy và lối thoát nạn.

Chỉ giới xây dựng: Lùi tối thiểu 6,0m so với chỉ giới đường đỏ các tuyến đường bao quanh lô đất theo Quy hoạch chi tiết xây dựng đã phê duyệt.

b) Công trình hạ tầng kỹ thuật: Đầu tư xây dựng hoàn thiện, đồng bộ công trình hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi ranh giới dự án gồm: Hệ thống đường giao thông nội bộ, hệ thống cấp điện, chiếu sáng, thông tin liên lạc, hệ thống cấp, thoát nước và trạm xử lý nước thải, khu vực tập kết rác, hệ thống phòng cháy chữa cháy, sân vườn, cây xanh cảnh quan, bãi đỗ xe... đảm bảo kết nối với hạ tầng khu vực (Diện tích đỗ xe phải đảm bảo theo Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về Nhà chung cư QCVN 04:2021/BXD).

Quy mô chi tiết công trình hạ tầng kỹ thuật theo kết quả thẩm định của cơ quan nhà nước về xây dựng, tuân thủ các quy định của pháp luật về xây dựng và Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.

4.4. Sơ bộ cơ cấu sản phẩm nhà ở:

¹ Sơ đồ và diện tích cập nhật theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 1784/SXD-QLN ngày 27/6/2025; Ranh giới dự án được cập nhật cụ thể hơn theo quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết xây dựng của cơ quan có thẩm quyền phê duyệt.

- Dự án cung cấp 03 tòa nhà với quy mô tối đa 16 tầng nổi và 01 tầng hầm, dự kiến cung cấp khoảng 730 căn hộ chung cư có đầy đủ hành lang, thang bộ, thang máy, hệ thống PCCC, cấp thoát nước, thu gom rác thải... để phục vụ cư dân (diện tích sử dụng các căn hộ phải đảm bảo theo quy định về tiêu chuẩn diện tích nhà ở xã hội).

- Không gian thương mại - dịch vụ của dự án (Diện tích sàn để kinh doanh dịch vụ, thương mại trong nhà chung cư được bố trí theo quy định tại điểm d Khoản 2 Điều 85 Luật Nhà ở 2023).

- Chủ đầu tư dự án được phép kinh doanh sản phẩm nhà ở của dự án theo đúng quy định của pháp luật về nhà ở, kinh doanh bất động sản.

4.5. Sơ bộ phương án đầu tư xây dựng, quản lý hạ tầng đô thị trong và ngoài phạm vi dự án

- Đối với công trình hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi dự án: Nhà đầu tư có trách nhiệm đầu tư xây dựng hoàn thiện và đồng bộ theo đúng quy hoạch được duyệt, quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, hồ sơ thiết kế được thẩm định, cấp phép. Sau khi hoàn thành toàn bộ dự án, Nhà đầu tư được quản lý, vận hành, khai thác và có trách nhiệm sửa chữa, bảo trì (hoặc bàn giao lại cho Ban Quản trị nhà chung cư phân hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi diện tích đất xây dựng nhà ở chung cư) nhằm duy trì hoạt động của toàn bộ công trình hạ tầng kỹ thuật thuộc phạm vi dự án trong suốt thời gian hoạt động của dự án theo đúng quy định của pháp luật có liên quan. Quy mô chi tiết công trình hạ tầng kỹ thuật trong phạm vi dự án theo kết quả thẩm định của cơ quan chuyên môn về xây dựng, tuân thủ các quy định của pháp luật về xây dựng và quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư dự án.

- Đối với công trình hạ tầng kỹ thuật ngoài phạm vi dự án: Nhà nước đã đầu tư xây dựng hoàn thiện và quản lý.

5. Vốn đầu tư của dự án:

Sơ bộ tổng vốn đầu tư của dự án: Khoảng **925.429.586.000 đồng**, trong đó:

- Vốn chủ sở hữu của nhà đầu tư: Tối thiểu 20% tổng vốn đầu tư của dự án.

- Vốn huy động: Tối đa 80% tổng vốn đầu tư của dự án.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm, kể từ ngày nhà đầu tư được quyết định giao đất, cho thuê đất. Người mua nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất được sử dụng đất ổn định theo quy định pháp luật về đất đai.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Cam Đường, tỉnh Lào Cai.

8. Tiến độ thực hiện dự án: 04 năm, kể từ ngày nhà đầu tư được quyết định giao đất, cho thuê đất.

9. Ưu đãi đầu tư đối với dự án: Dự án được hưởng các ưu đãi đầu tư theo quy định của pháp luật hiện hành khi đáp ứng đủ điều kiện.

10. Các điều kiện khác để thực hiện dự án đầu tư:

Nhà đầu tư đáp ứng các điều kiện để thực hiện dự án theo quy định tại Luật Đầu tư, Luật Xây dựng, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản, Luật Đấu thầu, Luật Đất đai và các văn bản quy phạm pháp luật khác có liên quan. Cụ thể:

- Là Doanh nghiệp, hợp tác xã, liên hiệp hợp tác xã, bao gồm cả tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài được thành lập và hoạt động theo pháp luật Việt Nam và có chức năng kinh doanh bất động sản (sau đây gọi chung là doanh nghiệp kinh doanh bất động sản).

- Có vốn chủ sở hữu tối thiểu không thấp hơn 20% tổng vốn đầu tư dự án; trường hợp doanh nghiệp kinh doanh bất động sản đồng thời thực hiện nhiều dự án thì phải có vốn chủ sở hữu đủ phân bổ để bảo đảm tỷ lệ nêu trên của từng dự án để thực hiện toàn bộ các dự án theo quy định của Luật Kinh doanh bất động sản.

- Ký quỹ hoặc các hình thức bảo đảm khác theo quy định của pháp luật về đầu tư, đấu thầu.

- Có năng lực tài chính để bảo đảm việc sử dụng đất theo tiến độ của dự án đầu tư và điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan.

- Không vi phạm quy định của pháp luật về đất đai hoặc có vi phạm quy định của pháp luật về đất đai nhưng đã chấp hành xong quyết định, bản án đã có hiệu lực pháp luật của cơ quan có thẩm quyền tại thời điểm đề nghị giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất. Việc xác định người sử dụng đất vi phạm quy định của pháp luật về đất đai áp dụng đối với tất cả các thửa đất đang sử dụng trên địa bàn cả nước.

- Một số điều kiện khác (nếu có) theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Trách nhiệm của nhà đầu tư đối với dự án:

a) Yêu cầu về thực hiện dự án: Việc thực hiện dự án phải phù hợp với chỉ tiêu quy hoạch xây dựng, chủ trương đầu tư dự án, tiêu chuẩn, quy chuẩn thiết kế, thi công; hồ sơ thiết kế được cơ quan có thẩm quyền thẩm định.

b) Yêu cầu bố trí đủ vốn để thực hiện dự án: Nhà đầu tư dự án chịu trách nhiệm bố trí đủ vốn để thực hiện dự án đảm bảo theo tiến độ được duyệt.

c) Yêu cầu về tiến độ thực hiện dự án: Đảm bảo đúng theo chấp thuận chủ trương đầu tư dự án của UBND tỉnh Lào Cai; Việc điều chỉnh tiến độ phải được sự chấp thuận của UBND tỉnh Lào Cai bằng văn bản theo đúng trình tự, thủ tục của pháp luật về đầu tư.

d) Bảo đảm an toàn và bảo vệ môi trường: Nhà đầu tư phải thực hiện các biện pháp để bảo đảm an toàn trong quá trình thực hiện dự án; thực hiện thủ tục cấp Giấy phép môi trường và thực hiện các yêu cầu về bảo đảm an toàn và bảo vệ môi trường theo các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

đ) Yêu cầu về chất lượng công trình của dự án: Chủ đầu tư phải chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện và quản lý dự án bảo đảm đúng quy định của pháp luật về xây dựng, nhà ở và pháp luật liên quan, cụ thể:

- Công trình xây dựng đảm bảo theo đúng quy hoạch, hồ sơ thiết kế được thẩm định, phê duyệt, hồ sơ cấp phép xây dựng; bảo đảm an toàn phòng chống cháy nổ, tuân thủ các quy định về môi trường.

- Tuân thủ quy chuẩn xây dựng, tiêu chuẩn kỹ thuật xây dựng áp dụng cho dự án và chỉ dẫn kỹ thuật của dự án.

- Bảo đảm chất lượng theo quy định của thiết kế dự án; trình tự thi công, nghiệm thu theo quy định của pháp luật xây dựng.

- Bảo đảm an toàn trong xây dựng bao gồm an toàn công trình, an toàn lao động, phòng, chống cháy, nổ, vệ sinh môi trường; bảo đảm an ninh, an toàn xã hội phù hợp với quy định của pháp luật có liên quan.

- Bảo đảm giao thông và an toàn giao thông.

- Bảo đảm xây dựng đồng bộ công trình và từng bộ phận, hạng mục của công trình.

- Không vi phạm các quy định của pháp luật về xây dựng cũng như pháp luật khác có liên quan.

e) Về thực hiện nghĩa vụ tài chính: Hoàn thành các nghĩa vụ tài chính với nhà nước gồm: Nộp các khoản thuế phí theo quy định của pháp luật về thuế, phí. Báo cáo quyết toán theo quy định của pháp luật.

g) Các quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm khác:

- Công khai các thông tin liên quan đến dự án phát triển nhà ở theo quy định của Luật Nhà ở sau khi có quyết định phê duyệt dự án.

- Hoạt động chuyển nhượng dự án (nếu có), huy động vốn của khách hàng phải tuân thủ theo đúng các quy định của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật kinh doanh bất động sản và các văn bản pháp luật, hướng dẫn thi hành luật liên quan.

- Thực hiện công tác đánh giá, giám sát đầu tư theo quy định, gửi báo cáo về Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Nông nghiệp và Môi trường và UBND phường Cam Đường về kết quả thực hiện dự án theo định kỳ.

- Thực hiện các thủ tục đầu nối hạ tầng giao thông đường ra, vào dự án đảm bảo theo quy định của pháp luật.

- Báo cáo quyết toán theo quy định của pháp luật về tài chính.

- Tổ chức thi công hoàn thành, quản lý, vận hành và bảo trì, sửa chữa các công trình không phải bàn giao cho chính quyền địa phương.

- Chủ đầu tư chấp hành quy định về vị trí, độ cao được phép xây dựng; lắp đặt và duy trì hoạt động hệ thống cảnh báo hàng không đối với công trình theo quy định tại Phụ lục IV Nghị định số 32/2016/NĐ-CP ngày 06/5/2016 của Chính phủ quy định về quản lý độ cao chướng ngại vật hàng không và trật tự quản lý, bảo vệ vùng trời tại Việt Nam.

- Chủ đầu tư cần lưu ý, vị trí dự án thuộc khu vực cần bảo đảm quốc phòng, an ninh (dự án trong khu vực giáp ranh với đất trụ sở của Công an tỉnh Lào Cai).

Do đó, theo điểm e khoản 1 Điều 4 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở thì dự án thuộc khu vực người nước ngoài không được tạm trú theo quy định của pháp luật về nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam; dự án đầu tư xây dựng nhà ở mà tổ chức, cá nhân nước ngoài không được sở hữu.

- Thực hiện thủ tục để cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và bàn giao các giấy tờ có liên quan đến đất ở theo quy định của pháp luật.

- Hoàn thiện các hồ sơ, tài liệu phục vụ công tác lưu trữ theo quy định của Luật Nhà ở và pháp luật về xây dựng.

- Chủ đầu tư có trách nhiệm xác định rõ vị trí, ranh giới, diện tích đất thuộc quyền sử dụng chung trong dự án đầu tư, quy hoạch xây dựng chi tiết và thiết kế mặt bằng công trình để trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt; trong các hợp đồng mua bán nhà ở và bản vẽ hoàn công công trình để làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận cho bên mua theo quy định tại Khoản 3 Điều 92 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

- Dự án sau khi hoàn thành, bàn giao đưa vào sử dụng, chủ đầu tư có trách nhiệm tự tổ chức quản lý, vận hành nhà chung cư hoặc lựa chọn đơn vị quản lý vận hành đảm bảo điều kiện, năng lực theo quy định; xây dựng đơn giá quản lý vận hành nhà chung cư, tổ chức quản lý người sử dụng căn hộ đảm bảo chính chủ theo hợp đồng mua bán căn hộ; tổ chức Hội nghị nhà chung cư lần đầu để bầu ra Ban quản trị; chuyển giao Ban Quản trị quản lý toàn bộ tòa nhà kể cả chi phí bảo trì công trình.

- Tổ chức tuyên truyền, phổ biến đến các hộ sử dụng căn hộ chung cư về mục đích sử dụng, hình thức mua bán, chuyển nhượng căn hộ, các hình thức xử lý vi phạm khi sang nhượng căn hộ trái phép.

- Tuân thủ quy định về đảm bảo an toàn lao động, vệ sinh môi trường và an toàn PCCC đối với dự án.

- Thực hiện các quyền, trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật về nhà ở và pháp luật có liên quan.

2. Trách nhiệm của các cơ quan nhà nước đối với dự án:

a) Sở Tài chính:

- Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đầu tư, đấu thầu, tài chính liên quan đến dự án.

- Giám sát, đánh giá đầu tư dự án theo quy định.

- Các trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật.

b) Sở Nông nghiệp và Môi trường:

- Quản lý việc thực hiện dự án đảm bảo sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt.

- Hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục về giao nhận đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo các quy định hiện hành.

- Hướng dẫn thực hiện các thủ tục về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của người mua, thuê và thuê mua nhà từ Nhà đầu tư theo các quy định của pháp luật.

- Hướng dẫn Chủ đầu tư việc thực hiện các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về lĩnh vực ngành theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Giám sát, đánh giá đầu tư dự án theo quy định.

c) Sở Xây dựng:

- Đăng tải, công bố quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

- Giao Sở Xây dựng là bên mời quan tâm; thực hiện nhiệm vụ của bên mời quan tâm, cơ quan lập bảng theo dõi tiến độ thực hiện các hoạt động lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đấu thầu;

- Hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục lập, thẩm định thiết kế, cấp phép xây dựng... theo các quy định của pháp luật về xây dựng;

- Quản lý nhà nước về quy hoạch, kiến trúc, xây dựng, nhà ở theo quy định đối với dự án; kiểm tra việc chấp hành các quy định về vị trí, độ cao của chủ đầu tư được phép xây dựng và việc cảnh báo hàng không đối với công trình; căn cứ ranh giới quy hoạch đất của Công an tỉnh để triển khai theo đúng quy định.

- Kiểm tra việc thực hiện các quy định về quản lý chất lượng công trình xây dựng thuộc dự án do Nhà đầu tư thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

- Chủ trì thẩm định giá bán, thuê, thuê mua nhà ở xã hội theo quy định. Lưu ý vị trí dự án thuộc khu vực cần bảo đảm quốc phòng, an ninh (dự án trong khu vực giáp ranh với đất trụ sở của Công an tỉnh Lào Cai). Do đó, theo điểm e khoản 1 Điều 4 Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở thì dự án thuộc khu vực người nước ngoài không được tạm trú theo quy định của pháp luật về nhập cảnh, xuất cảnh, quá cảnh, cư trú của người nước ngoài tại Việt Nam; dự án đầu tư xây dựng nhà ở mà tổ chức, cá nhân nước ngoài không được phép sở hữu.

- Hướng dẫn Nhà đầu tư thực hiện các thủ tục đấu nối giao thông đảm bảo theo quy định của pháp luật.

- Giám sát, đánh giá đầu tư dự án theo quy định.

d) Cơ quan thuế:

- Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về thuế, phí;

- Thông báo và đôn đốc thu tiền sử dụng đất, thu các loại thuế, phí (nếu có) của nhà đầu tư theo quy định.

đ) UBND cấp xã nơi thực hiện dự án:

- Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đất đai, xây dựng, môi trường, hành chính, an ninh trật tự trên địa bàn theo quy định của pháp luật;
- Các trách nhiệm khác theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Thời điểm có hiệu lực của Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư: Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công thương; Chi cục trưởng Chi cục thuế khu vực VIII; Chủ tịch UBND phường Cam Đường và các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

3. Quyết định này được gửi cho các Sở, ngành, địa phương: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Công thương, Chi cục thuế khu vực VIII (bộ phận tỉnh Lào Cai); UBND phường Cam Đường và một bản được lưu tại UBND tỉnh Lào Cai./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT Tỉnh uỷ, TT HĐND tỉnh, TT UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh uỷ;
- Văn phòng HĐND & Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Các Sở: TC, XD, NN&MT, CT;
- Chi cục thuế khu vực VIII;
- UBND phường Cam Đường;
- CVP, PCVP1;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, BBT1, XD1.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trịnh Xuân Trường

