

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện quy hoạch chi tiết mở rộng khu dân cư tổ 7,
thị trấn Bát Xát, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÁT XÁT

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ban hành ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 995/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2006 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết mở rộng khu dân cư tổ 7, thị trấn Bát Xát, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và MT huyện tại Tờ trình số 190/TTr-TNMT ngày 22 tháng 7 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 95,0m² đất nông nghiệp (đất trồng cây hàng năm khác) của hộ gia đình ông Nguyễn Mạnh Toàn - Địa chỉ thường trú: Tổ 7, thị trấn Bát Xát, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai. Tại thửa đất số 265a – Tờ bản đồ số: 18. (Bản đồ đo đạc địa chính thị trấn Bát Xát năm 2001).

(chi tiết có sơ đồ thửa đất kèm theo).

Lý do thu hồi đất: Thu hồi để thực hiện quy hoạch chi tiết mở rộng khu dân cư tổ 7, thị trấn Bát Xát, huyện Bát Xát Quyết định số 995/QĐ-UBND, ngày 17 tháng 4 năm 2006 của UBND tỉnh Lào Cai và Quyết định số 27/QĐ-UBND, ngày 04 tháng 01 năm 2007 của UBND tỉnh Lào Cai.

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND thị trấn Bát Xát có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ gia đình ông Nguyễn Mạnh Toàn. Trường hợp hộ gia đình ông Nguyễn Mạnh Toàn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản về việc không nhận Quyết định và niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Bát Xát, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư Tổ 7, thị trấn Bát Xát, huyện Bát Xát.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

3. Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Bát Xát có trách nhiệm chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng huyện có trách nhiệm làm các thủ tục cần thiết để giải quyết quyền lợi cho hộ gia đình có tên trên theo chế độ, chính sách hiện hành.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và MT huyện ⁽⁰²⁾;
- Lưu VT ⁽⁰¹⁾

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



KỶ CHỨC TỊCH
ĐÓNG CHỮ TỊCH

Nguyễn Quốc Huy

SƠ ĐỒ THU HỒI TẠI THỊ TRẤN BÁT XÁT, HUYỆN BÁT XÁT
(Kèm theo Quyết định số 231/QĐ-UBND ngày 18 tháng 7 năm 2016 của UBND huyện)



ODT 286/90.3
ODT 290/90.0

g

ODT 178.2

Kho Lương Thực
huyện Bát Xát

TSC $\frac{316}{3446.7}$

- Ghi chú
- Họ và tên chủ hộ: Nguyễn Mạnh Toàn
 - Diện tích thu hồi: 95,0m²
 - Loại đất thu hồi: HNK
 - Tại thửa đất: 265a - Tờ BD số: 18



Ranh giới thu hồi đất

HNK 265a
98.0

DGT

g g g g g g g

t t

