

Số: **1044/QĐ-UBND**

Văn Bàn, ngày **03** tháng **12** năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất của hộ ông Phan Văn Sường để xây dựng công trình: **Nâng cấp, mở rộng trường phổ thông dân tộc nội trú THCS&THPT huyện Văn Bàn**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN BÀN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai được Quốc hội thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3023/QĐ-UBND ngày 03/07/2017 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt bổ sung Dự án đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng trường phổ thông dân tộc nội trú THCS&THPT huyện Văn Bàn;

Căn cứ Công văn số 4876/UBND-QLĐT ngày 13/10/2017 của UBND tỉnh Lào Cai về việc điều chỉnh chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Văn Bàn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Bàn tại Tờ trình số 393/TTr-TNMT ngày 29 tháng 11 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi và chuyển mục đích sử dụng 515,0 m<sup>2</sup> đất của hộ ông Phan Văn Sường, thường trú tổ Mạ 1, thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn; cụ thể như sau:

- Thửa đất số 546, thuộc tờ bản đồ số 01 tại thị trấn Khánh Yên; Diện tích là 330,0 m<sup>2</sup> theo Giấy chứng nhận số 00105, nay là thửa 804, thuộc tờ bản đồ số P4-11 diện tích là 515,0 m<sup>2</sup> theo đo đạc địa chính; (Diện tích đất thu hồi, chuyển mục đích sử dụng là 515,0 m<sup>2</sup>, diện tích còn lại 0 m<sup>2</sup>), loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

- Loại đất sau khi chuyển mục đích sử dụng: Đất xây dựng công trình sự nghiệp.

Lý do thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất: Nâng cấp, mở rộng trường phổ thông dân tộc nội trú THCS&THPT huyện Văn Bàn.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Văn Bàn lập ngày 20/8/2018.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Khánh Yên có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Phan Văn Sường; Trường hợp hộ ông Phan Văn Sường không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND thị trấn Khánh Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư tổ Mạ 1, thị trấn Khánh Yên, huyện Văn Bàn.

2. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử huyện Văn Bàn.

3. Giao cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Văn Bàn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện (Đ/c Minh);
- Thanh tra huyện;
- Phòng TNMT;
- Chi nhánh VPĐK đất đai huyện;
- TTPTQĐ huyện Văn Bàn;
- Cổng thông tin điện tử;
- Lưu: VT, NLN

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Bình Minh