

Số: 13/6/QĐ-UBND

Văn Bản, ngày 3/ tháng 12 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất của hộ ông Hoàng Văn Tường để xây dựng công trình: Thủy điện suối Chút 2 thuộc xã Làng Giàng, Hòa Mạc, Dương Quỳ huyện Văn Bản, tỉnh Lào Cai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĂN BẢN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đất đai được Quốc hội thông qua ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4197/QĐ-UBND ngày 19/11/2015 của UBND tỉnh Lào Cai về điều chỉnh Quyết định chủ trương đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2837/QĐ-UBND ngày 13/9/2018 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của các huyện, thành phố trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Thông báo số 332/TB-SXD ngày 06/10/2017 của Sở Xây Dựng tỉnh Lào Cai về Thông báo giới thiệu địa điểm đất xây dựng công trình: Thủy điện suối Chút 2 huyện Văn Bản;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Văn Bản tại Tờ trình số 445/TTr-TNMT ngày 26 tháng 12 năm 2018,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi và chuyển mục đích sử dụng 562,6 m<sup>2</sup> đất của hộ ông Hoàng Văn Tường, thường trú thôn 9, xã Hòa Mạc, huyện Văn Bản; cụ thể như sau:

- Thửa đất số 13, thuộc tờ bản đồ số 58 tại xã Hòa Mạc (Diện tích đất thu hồi, chuyển mục đích sử dụng là 252 m<sup>2</sup>, diện tích còn lại 652,3 m<sup>2</sup>), loại đất: Đất trồng lúa nước còn lại (LUK).

- Thửa đất số 14, thuộc tờ bản đồ số 58 tại xã Hòa Mạc (Diện tích đất thu hồi, chuyển mục đích sử dụng là 43,3 m<sup>2</sup>, diện tích còn lại 4,3 m<sup>2</sup>), loại đất: Đất nuôi trồng thủy sản (TSN).

- Thửa đất số 31A, thuộc tờ bản đồ số 1 tại xã Hòa Mạc (Diện tích đất thu hồi, chuyển mục đích sử dụng là 267,3 m<sup>2</sup>, diện tích còn lại 0 m<sup>2</sup>), loại đất: Đất nuôi trồng thủy sản (TSN).

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Văn Bàn lập ngày 11/12/2018.

- Loại đất sau khi chuyển mục đích sử dụng: Đất công trình năng lượng.

Lý do thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất: Đầu tư xây dựng công trình Thủy điện suối Chút 2 huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa Mạc có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Hoàng Văn Tường; Trường hợp hộ ông Hoàng Văn Tường không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hòa Mạc, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn 9, xã Hòa Mạc, huyện Văn Bàn.

2. Văn phòng HĐND&UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử huyện Văn Bàn.

3. Giao cho Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng Công Lực quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *shu*

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lãnh đạo UBND huyện (Đ/c Minh);
- Thanh tra huyện;
- Phòng TNMT;
- Chi nhánh VPĐK đất đai huyện;
- Cty CP đầu tư và xây dựng Công Lực;
- Cổng thông tin điện tử;
- Lưu: VT, NLN

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phạm Bình Minh**