

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÀO CAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *2243* /QĐ-UBND

Lào Cai, ngày *04* tháng *10* năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết khiếu nại của ông Vàng A Kỳ,
địa chỉ: Tổ 5, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa
(Lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai số 13/2003/QH11 ngày 26/11/2003 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11/11/2011;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Xét đơn khiếu nại ghi ngày 11/7/2022 của ông Vàng A Kỳ, địa chỉ: tổ 5, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa;

Theo Báo cáo số 147/BC-TT ngày 25/8/2022 của Thanh tra tỉnh báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Vàng A Kỳ, địa chỉ: tổ 5, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa với các nội dung sau:

I. NỘI DUNG KHIẾU NẠI.

1. Khiếu nại Quyết định số 811/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Sa Pa, về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Vàng A Kỳ.

2. Đề nghị hủy bỏ Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND thị xã Sa Pa, về việc hủy bỏ một phần nội dung Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 06/12/2012 của UBND huyện Sa Pa, về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ gia đình ông Vàng A Kỳ; Đề nghị được bồi thường tiền đất cho gia đình ông Vàng A Kỳ. Nếu không được giải quyết như trên, đề nghị UBND thị xã Sa Pa trả lại 1.930m² đất để gia đình canh tác.

II. KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT KHIẾU NẠI LẦN ĐẦU:

1. Nội dung khiếu nại của ông Vàng A Kỳ:

Khiếu nại Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND thị xã Sa Pa, về việc hủy bỏ một phần nội dung Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 06/12/2012 của UBND huyện Sa Pa, về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ

trợ và tái định cư đối với hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc, huyện Sa Pa đối với hộ ông Vàng A Kỳ.

Nội dung đơn ông Kỳ có nêu: Năm 2012, UBND huyện Sa Pa thu hồi đất của gia đình ông với tổng diện tích đất là 1.930m², trong đó: Đất trồng rừng sản xuất là 982m² và đất nuôi trồng thủy sản là 948m². UBND huyện có phê duyệt giao cho gia đình ông 01 suất tái định cư và tổng số tiền bồi thường tài sản, cây cối, hoa màu trên đất là 66.449.700 đồng tại Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 06/12/2012.

Ông Kỳ cho rằng UBND thị xã Sa Pa ban hành Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 04/4/2022, về việc hủy bỏ một phần nội dung Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 06/12/2012 là trái với quy định của pháp luật, gây ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của gia đình Ông.

2. Kết quả giải quyết khiếu nại lần đầu của UBND thị xã Sa Pa:

UBND thị xã Sa Pa ban hành Quyết định số 811/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 về việc giải quyết khiếu nại của ông Vàng A Kỳ, địa chỉ: tổ 5, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, với nội dung: Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Vàng A Kỳ. Giữ nguyên Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND thị xã Sa Pa, về việc hủy bỏ một phần nội dung Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 06/12/2012 của UBND huyện Sa Pa, về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất để thực hiện Dự án: Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc huyện Sa Pa đối với hộ ông Vàng A Kỳ.

III. KẾT QUẢ XÁC MINH NỘI DUNG KHIẾU NẠI:

1. Về hộ khẩu:

Tại thời điểm thu hồi đất, thống kê và bồi thường đất đai, tài sản, hoa màu thì ông Vàng A Kỳ có tên trong hồ sơ hộ khẩu, chủ hộ là bà Trần Thị Xuân (vợ ông Kỳ), gồm 03 nhân khẩu; nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tổ 10, thị trấn Sa Pa, nay là tổ 5, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa (*không thuộc khu vực GPMB của dự án*).

2. Về đất đai, tài sản trên đất bị thu hồi:

Theo biên bản kiểm tra số lượng đất đai, tài sản, hoa màu và bảng tổng hợp sử dụng đất ngày 28/7/2012 của Hội đồng bồi thường hỗ trợ tái định cư, thu hồi đất của hộ gia đình ông Vàng A Kỳ và vợ là Trần Thị Xuân, diện tích đất ao (đất nuôi trồng thủy sản) là 948m², đất rừng sản xuất là 982m²; tài sản, hoa màu trên đất có: Bờ kè đá học 19,8m³; ao đào lợi dụng địa hình khe đồi là 758m³; Tre bánh tẻ có 66 cây, cây lầy gỗ đường kính 20cm là 34 cây. Hồ sơ thống kê có đầy đủ chữ ký của chủ hộ và các cơ quan chức năng.

3. Quá trình thu hồi đất, thống kê, xét duyệt, bồi thường và hỗ trợ:

Bản tự kê khai số lượng đất, tài sản, hoa màu; biên bản kiểm tra số lượng đất, tài sản hoa màu; bảng tổng hợp sử dụng đất; đơn xin xác nhận đất... có đầy đủ chữ ký của Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư, chủ hộ, chủ đầu tư và chính quyền địa phương.

Tại biên bản họp xét duyệt bồi thường hỗ trợ và tái định cư cho các hộ có đất bị thu hồi nằm trong dự án: Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc ngày 30/8/2012, trong mục 2.23 có ghi: “*Các hộ Vàng Thị Hải Yến, Trần Thị Thực, Vàng Quốc Việt, Vàng A Kỳ, Vàng Thị Bích Liên. Đến nay, các hộ gia đình này đều không cung cấp được giấy tờ hợp lệ, chứng minh quyền sử dụng đất. Căn cứ biên bản lấy ý kiến của tổ dân phố, Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư xác định toàn bộ diện tích của các hộ tự kê khai là đất của ông Vàng A Kỳ đang sử dụng. Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư nhất trí cộng dồn toàn bộ diện tích đất tài sản, hoa màu của các hộ lại thành một; chủ hộ được bồi thường là ông Kỳ. Giao UBND thị trấn xác minh: hộ gia đình bà Vàng Thị Hải Yến có nhà ở chỗ khác chưa nếu chưa có giao 01 suất đất ở và phải nộp tiền sử dụng đất bằng 110% giá đất do Ủy ban nhân tỉnh quy định theo hình thức định giá. Giao tổ giúp việc Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư hướng dẫn ông Kỳ làm đơn đề nghị giao đất ở*”.

Trên cơ sở thống kê bồi thường và xét duyệt của Hội đồng, ngày 28/11/2012 UBND huyện Sa Pa ban hành Quyết định số 2544/QĐ-UBND, về việc thu hồi đất của hộ gia đình ông Vàng A Kỳ, địa chỉ: tổ 10, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai; diện tích thu hồi là 1.930m² (có sơ đồ kèm theo), trong đó: đất trồng rừng sản xuất (vị trí 1) là 982m², đất nuôi trồng thủy sản là 948m².

Ngày 30/11/2012, UBND huyện Sa Pa ban hành Quyết định số 2620/QĐ-UBND, về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc, trong đó có tên hộ ông Vàng A Kỳ.

Ngày 06/12/2012, UBND huyện Sa Pa ban hành Quyết định số 2688/QĐ-UBND về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc, có nội dung sau: Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đối với hộ ông Vàng A Kỳ, tổ 10, thị trấn Sa Pa, là hộ thu hồi đất để thực hiện dự án, tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ là 66.449.700 đồng, trong đó: Bồi thường đất là 0 đồng, bồi thường tài sản 13.644.000 đồng, bồi thường hoa màu là 1.993.200 đồng, hỗ trợ theo quy định 50.812.500 đồng, thưởng di chuyển là 0 đồng, tái định cư: Giao 01 suất tái định cư phải nộp tiền sử dụng đất bằng 110% giá đất do UBND tỉnh quy định theo hình thức định giá (giá đất sẽ thông báo sau).

4. Về nội dung đề nghị hủy bỏ Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND thị xã Sa Pa.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 138/TTr-TNMT ngày 28/3/2022, ngày 4/4/2022 UBND thị xã Sa Pa ban hành Quyết định số 292/QĐ-UBND, về việc hủy bỏ một phần nội dung Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 6/12/2012 của UBND huyện Sa Pa về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc, huyện Sa Pa đối với hộ ông Vàng A Kỳ, tại Điều 1 có nêu “*Hủy bỏ nội dung giao 01 suất tái định cư phải nộp tiền sử dụng đất bằng 110% giá đất do UBND tỉnh quy định theo hình thức định giá (giá đất thông báo sau) đối với hộ ông Vàng A Kỳ, tại Quyết*

định số 2688/QĐ-UBND ngày 06/12/2012 của UBND huyện Sa Pa, về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất để thực hiện dự án: Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc, huyện Sa Pa, lý do hủy bỏ: Hộ gia đình ông Vàng A Kỳ không đủ điều kiện giao đất tái định cư theo quy định tại Điều 18, mục 4, chương II, Thông tư số 14/2009/TT-BTNMT ngày 01/10/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường, quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình tự thủ tục thu hồi đất, giao đất cho thuê đất và Điều 4 Quyết định số 45/2009/QĐ-UBND ngày 25/12/2009 của UBND tỉnh Lào Cai, quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, mục đích phát triển kinh tế trên địa bàn tỉnh Lào Cai”.

Thanh tra tỉnh kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ của dự án đối hộ gia đình ông Vàng A Kỳ, đồng thời đối chiếu các quy định của Luật Đất đai năm 2003; Thông tư số 14/2009/TT-BTNMT ngày 01/10/2009 của Bộ Tài nguyên và Môi trường; Quyết định số 45/2009/QĐ-UBND ngày 25/12/2009 của UBND tỉnh Lào Cai, tại thời điểm thu hồi đất, cho thấy:

* Theo quy định tại Điều 18, Mục 4, Chương II, Thông tư 14/2009/TT-BTNMT ngày 01/10/2009 của Bộ Tài nguyên & Môi trường, quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và trình tự thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, có quy định các trường hợp được bố trí tái định cư như sau: “*Hộ gia đình, cá nhân bị Nhà nước thu hồi đất ở thì được bố trí tái định cư trong các trường hợp sau:*

1. *Hộ gia đình, cá nhân phải di chuyển chỗ ở do bị thu hồi hết đất ở mà không có chỗ ở nào khác trong địa bàn xã, phường, thị trấn nơi có đất bị thu hồi (trừ trường hợp hộ gia đình, cá nhân không có nhu cầu tái định cư).*

2. *Hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất mà phần diện tích đất ở còn lại sau thu hồi không đủ điều kiện để ở theo quy định của UBND cấp tỉnh mà không có chỗ ở nào khác trong địa bàn xã, phường, thị trấn nơi có đất bị thu hồi.*

3. *Hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất ở nằm trong hành lang an toàn khi xây dựng công trình công cộng có hành lang bảo vệ an toàn phải di chuyển chỗ ở mà không có chỗ ở nào khác trong địa bàn xã, phường, thị trấn nơi có đất bị thu hồi”, thì được bố trí tái định cư theo quy định.*

* Theo quy định tại điểm a, khoản 1, Điều 4 Quyết định 45/2009/QĐ-UBND ngày 22/12/2009 của UBND tỉnh Lào Cai quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, mục đích phát triển kinh tế trên địa bàn tỉnh Lào Cai, quy định. “*Hộ gia đình, cá nhân phải di chuyển chỗ ở do bị thu hồi hết đất ở mà không có chỗ ở nào khác trong địa bàn xã, phường, thị trấn nơi có đất bị thu hồi (trừ trường hợp hộ gia đình, cá nhân không có nhu cầu tái định cư)*”, thì được bố trí tái định cư.

Qua kiểm tra hồ sơ thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ của hộ ông Vàng A Kỳ: Không bị thu hồi đất ở, không phải di chuyển chỗ ở, có nhà ở nơi khác trên địa bàn

thị trấn Sa Pa tại thời điểm UBND huyện Sa Pa ban hành Quyết định thu hồi đất, ngày 6/12/2012 UBND huyện Sa Pa ban hành Quyết định số 2688/QĐ-UBND, trong đó có nội dung giao 01 suất tái định cư phải nộp tiền sử dụng đất bằng 110% giá đất do UBND tỉnh quy định theo hình thức định giá (giá đất sẽ thông báo sau), là không đúng quy định.

Do vậy UBND thị xã ban hành Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 04/4/2022, về việc hủy bỏ nội dung giao đất tái định cư cho ông Vàng A Kỳ đã được phê duyệt tại Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 06/12/2012 của UBND huyện Sa Pa là đúng. Việc ông Vàng A Kỳ đề nghị hủy bỏ Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND thị xã Sa Pa là không có cơ sở.

5. Về nội dung ông Vàng A Kỳ đề nghị được bồi thường về đất:

Tại Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 30/11/2012 của UBND huyện Sa Pa, về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án: Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc, không có giá trị bồi thường về đất, là do Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư huyện Sa Pa xác định hộ ông Kỳ không phải là hộ có nhân khẩu trực tiếp sản xuất nông nghiệp, mà các thành viên trong hộ đều đang hưởng chế độ hưu trí; vì theo sổ hộ khẩu gia đình cấp ngày 02/10/2002 thì ông Vàng A Kỳ nguyên là cán bộ huyện ủy Sa Pa, vợ là bà Trần Thị Xuân nguyên là kế toán Ban QLHTX-MB huyện Sa Pa, nội dung đã được xác định tại Biên bản xác minh nhân khẩu và tình trạng lao động ngày 24/12/2012 đối với hộ gia đình ông Vàng A Kỳ.

Qua kiểm tra hồ sơ, thông tin, tài liệu do các đơn vị cung cấp cho thấy hộ ông Vàng A Kỳ và vợ bà Trần Thị Xuân tại thời điểm thu hồi đất đang hưởng chế độ hưu trí, không trực tiếp sản xuất nông nghiệp; căn cứ Khoản 5, Điều 8, Quyết định số 45/2009/QĐ-UBND ngày 25/12/2009, quy định các trường hợp được bồi thường về đất là: "*Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất có hộ khẩu thường trú tại địa phương và trực tiếp sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản nay được UBND cấp xã nơi có đất xác nhận là người đã sử dụng đất ổn định, không có tranh chấp*". Do đó hộ gia đình ông Kỳ không đủ điều kiện được bồi thường về đất nông nghiệp theo quy định, UBND huyện Sa Pa ban hành Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 30/11/2012 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 6/12/2012 về việc bồi thường hỗ trợ và tái định cư cho gia đình ông Vàng A Kỳ, trong đó có nội dung không được bồi thường về đất, là đúng quy định.

Như vậy, việc ông Vàng A Kỳ đề nghị được bồi thường về đất diện tích 1.930m² là không có căn cứ để xem xét giải quyết.

6. Nội dung đề nghị UBND thị xã Sa Pa trả lại 1.930m² đất để gia đình canh tác:

Qua kiểm tra Quyết định số 2544/QĐ-UBND ngày 28/11/2012 của UBND huyện Sa Pa, về việc thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, nằm trong vùng quy hoạch xây dựng công trình: Tái định cư và sắp xếp dân cư tây bắc thị trấn Sa Pa thì

hộ ông Vàng A Kỳ bị thu hồi diện tích đất là 1.930m², trong đó: đất trồng rừng sản xuất (vị trí 1) là 982m², đất nuôi trồng thủy sản (vị trí 1) là 948m². Theo quy định của pháp luật thì việc UBND huyện Sa Pa ban hành Quyết định số 2544/QĐ-UBND ngày 28/11/2012, về việc thu hồi đất của hộ ông Vàng A Kỳ là đảm bảo đúng thẩm quyền và đúng nội dung thu hồi đất theo quy định tại Khoản 2, Điều 44, Luật Đất đai năm 2003.

Qua kiểm tra hiện trạng thực tế tại vị trí đất thu hồi của ông Vàng A Kỳ đã xây dựng hạ tầng của dự án: Tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc huyện Sa Pa. Vì vậy, việc ông Vàng A Kỳ đề nghị UBND thị xã Sa Pa trả lại 1.930m² đất để gia đình canh tác là không có cơ sở.

IV. KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI:

Ngày 6/9/2022, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức đối thoại với người khiếu nại, người bị khiếu nại. Tại buổi đối thoại, UBND thị xã, đại diện các cơ quan có liên quan cơ bản nhất trí với báo cáo xác minh nội dung khiếu nại của Thanh tra tỉnh, bà Trần Thị Xuân (là vợ của ông Vàng A Kỳ được ủy quyền) không đồng ý với Báo cáo kết quả xác minh, đề nghị UBND tỉnh xem xét cấp 01 xuất tái định cư theo Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 6/12/2012 của UBND huyện Sa Pa vì gia đình ông Vàng A Kỳ đã nghiêm chỉnh chấp hành việc GPMB và bàn giao đất.

Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận tại buổi đối thoại: Thống nhất với kết quả xác minh nội dung khiếu nại tại báo cáo số 147/BC-TT ngày 25/8/2022 của Thanh tra tỉnh Lào Cai. Nếu ông Vàng A Kỳ không đồng ý với kết quả giải quyết khiếu nại, ông Vàng A Kỳ có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

V. KẾT LUẬN:

1. Căn cứ Điều 18, Mục 4, Chương II, Thông tư 14/2009/TT-BTNMT ngày 01/10/2009 của Bộ Tài nguyên & Môi trường và căn cứ điểm a, khoản 1, Điều 4 Quyết định 45/2009/QĐ-UBND ngày 22/12/2009 của UBND tỉnh Lào Cai. UBND thị xã Sa Pa ban hành Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 về việc hủy bỏ nội dung giao đất tái định cư cho ông Vàng A Kỳ đã được phê duyệt tại Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 06/12/2012 của UBND huyện Sa Pa là đúng.

2. Việc UBND thị xã Sa Pa ban hành Quyết định số 811/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của UBND thị xã Sa Pa về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Vàng A Kỳ là đúng quy định. Việc ông Vàng A Kỳ khiếu nại Quyết định số 811/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của UBND thị xã Sa Pa về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của ông Vàng A Kỳ là không có cơ sở.

3. Căn cứ Khoản 5, Điều 8, Quyết định số 45/2009/QĐ-UBND ngày 25/12/2009 của UBND tỉnh Lào Cai, hộ gia đình ông Kỳ không đủ điều kiện được bồi thường về đất nông nghiệp. Nội dung ông Vàng A Kỳ đề nghị được bồi thường về đất diện tích 1.930m² là không có căn cứ để xem xét giải quyết.

4. Căn cứ khoản 2, Điều 44 Luật Đất đai năm 2003, UBND huyện Sa Pa ban hành Quyết định số 2544/QĐ-UBND ngày 28/11/2012 đảm bảo đúng nội dung và

thẩm quyền thu hồi đất theo quy định. Do vậy ông Vàng A Kỳ đề nghị UBND thị xã Sa Pa trả lại 1.930m² đất để gia đình canh tác là không có cơ sở.

5. Việc xét duyệt bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với Dự án khu tái định cư và sắp xếp dân Tây Bắc huyện Sa Pa năm 2012, cơ quan tham mưu trình là phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Sa Pa (ký thay là Phó Chủ tịch UBND huyện) ban hành Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 06/12/2012 về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với hộ gia đình, cá nhân bị thu hồi đất để thực hiện Dự án Khu tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc, trong đó tại Điều 1 của Quyết định có nội dung: Giao 01 xuất tái định cư phải nộp tiền sử dụng đất bằng 110% giá đất do UBND tỉnh quy định theo hình thức định giá (giá đất sẽ thông báo sau) là thiếu kiểm tra, xem xét để xảy ra sai sót đến mức phải ban hành Quyết định 292/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND thị xã Sa Pa, về việc hủy bỏ một phần nội dung của Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 06/12/2012, từ đó gây bức xúc cho công dân trong thời gian dài dẫn đến khiếu nại. Trách nhiệm này thuộc các tổ chức, cá nhân có liên quan khi thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ để thực hiện dự án năm 2012.

Từ những nhận định và căn cứ trên.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên toàn bộ nội dung Quyết định số 811/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Sa Pa, về việc giải quyết khiếu nại của ông Vàng A Kỳ, trú tại: Tổ 5, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa (lần đầu).

Điều 2.

1. Không công nhận nội dung khiếu nại của ông Vàng A Kỳ đối với Quyết định số 811/QĐ-UBND ngày 01/7/2022 của Chủ tịch UBND thị xã Sa Pa, về việc giải quyết khiếu nại lần đầu, trong đó ông Kỳ đề nghị hủy bỏ Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND thị xã Sa Pa là không có cơ sở.


2. Việc ông Vàng A Kỳ đề nghị được bồi thường về đất diện tích 1.930m² là không có căn cứ để xem xét giải quyết.

3. Nội dung ông Vàng A Kỳ đề nghị UBND thị xã Sa Pa trả lại 1.930m² đất để gia đình canh tác là không có cơ sở xem xét, vì đất đã được UBND huyện Sa Pa (nay là thị xã Sa Pa) thu hồi đúng thẩm quyền, đúng quy định để thực hiện Dự án tái định cư và sắp xếp dân cư Tây Bắc huyện Sa Pa.


4. Yêu cầu UBND thị xã Sa Pa xem xét, xử lý trách nhiệm của các tổ chức, cá nhân do thiếu kiểm tra, xem xét để xảy ra sai sót khi ban hành Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 06/12/2012 đến mức phải ban hành Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND thị xã Sa Pa, về việc hủy bỏ một phần nội dung của Quyết định số 2688/QĐ-UBND ngày 06/12/2012, từ đó gây bức xúc cho công dân trong thời gian dài dẫn đến khiếu nại.

Điều 3. Trường hợp ông Vàng A Kỳ không đồng ý với Quyết định này thì ông Vàng A Kỳ có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Toà án nhân dân theo quy định của Luật Tố tụng hành chính.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Chánh Thanh tra tỉnh, Chủ tịch UBND thị xã Sa Pa, ông Vàng A Kỳ, các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- TT. TU, Đoàn ĐBQH, HĐND, UBND tỉnh;
- Thanh tra Chính phủ, Ban TCD TW;
- UBKT và Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- VP: TU, Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Như Điều 3;
- CVP, PCVP1;
- Lưu: VT, BBT, TSTCD, TCD. 

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Trọng Hải