

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện dự án: Khai thác mỏ vàng Sa Phìn và Tsu Ha
tại xã Nậm Xây, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2004/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Văn Bàn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1006/QĐ-UBND ngày 08/4/2016;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án đầu tư Khai thác mỏ vàng Sa Phìn và Tsu Ha tại xã Nậm Xây, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận đầu tư số 12 121 000 293 ngày 08/8/2011, chứng nhận thay đổi lần thứ 2 ngày 18/8/2014 cho Công ty cổ phần Nhẫn;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 78/TTr-STNMT ngày 28/02/2017,

Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện Văn Bàn

- Địa chỉ thửa đất thu hồi tại: Tiểu khu số 525, xã Nậm Xây, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 96.540,0 m².

- Ranh giới khu vực thu hồi đất được xác định theo bản đồ trích đo địa chính thửa đất kèm theo.

- Loại đất đang sử dụng: Đất có rừng tự nhiên phòng hộ và đất chưa sử dụng quy hoạch rừng phòng hộ.

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án: Khai thác mỏ vàng Sa Phìn và Tsu Ha tại xã Nậm Xây, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:

Trong thời gian bắt đầu từ tháng 3 năm 2017.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư:

- Dự kiến kế hoạch di chuyển: Thực hiện theo quy định.
- Dự kiến bố trí tái định cư: Không.

5. Tổ chức thực hiện:

- Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện Văn Bàn có trách nhiệm phối hợp với Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Văn Bàn thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

- Công ty cổ phần Nhãn phối hợp với UBND huyện Văn Bàn, Ban Quản lý rừng phòng hộ huyện Văn Bàn và các cơ quan có liên quan lập phương án trồng rừng thay thế đối với diện tích rừng phải thu hồi, chuyển mục đích sử dụng gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt theo quy định.

- Giao UBND huyện Văn Bàn có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan có liên quan niêm yết thông báo này tại trụ sở UBND xã Nậm Xây, các điểm sinh hoạt chung của khu dân cư và thông báo trên hệ thống truyền thanh của xã; thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định.

UBND tỉnh Lào Cai thông báo để các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Văn Bàn;
- UBND xã Nậm Xây
- Công ty cổ phần Nhãn;
- Chánh Văn phòng;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, BBT1, TNMT1

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

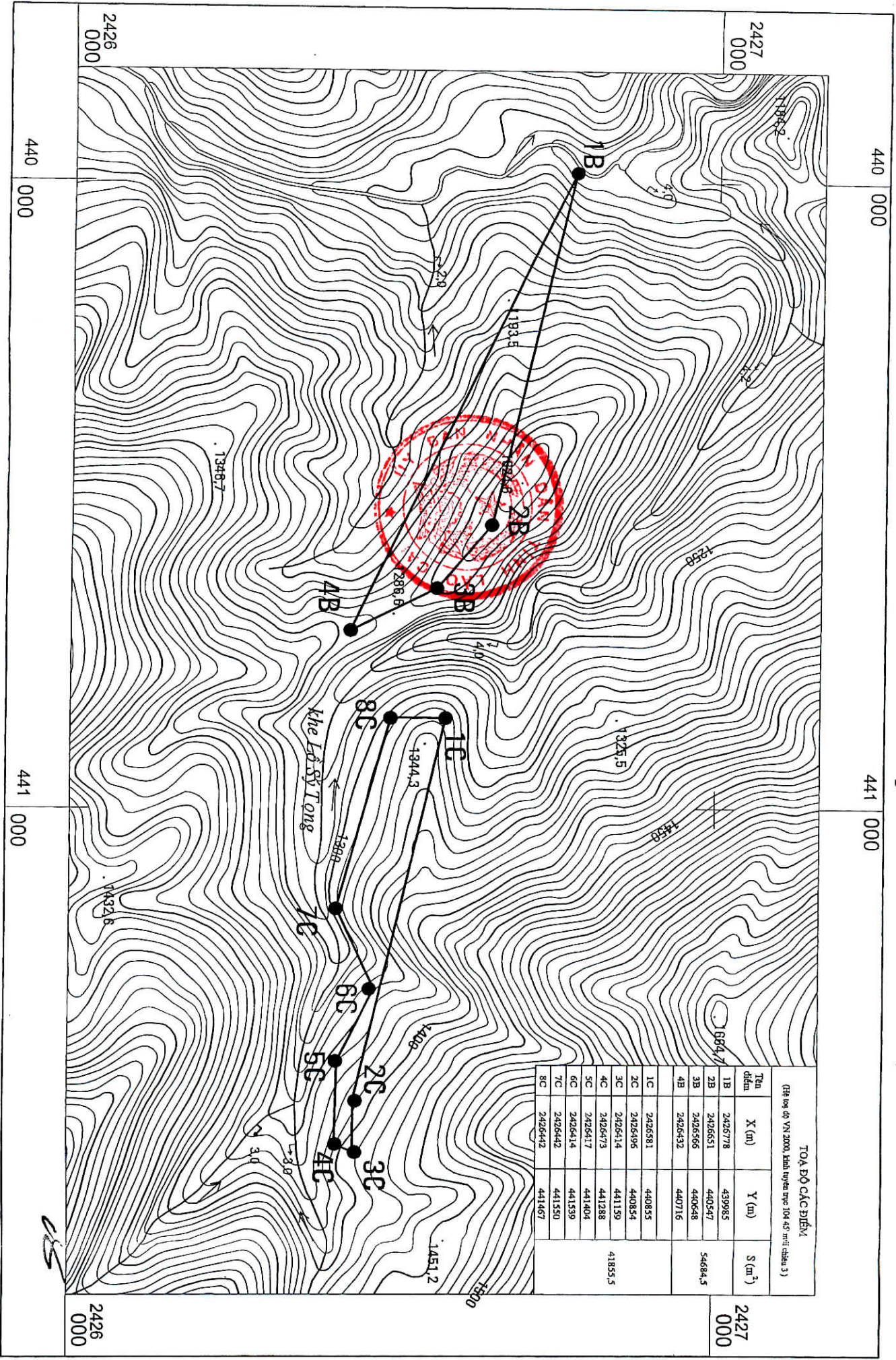


Lê Ngọc Hưng

SƠ ĐỒ THU HỒI ĐẤT CỦA BAN QUẢN LÝ RỪNG PHÒNG HỘ HUYỆN VĂN BÀN

ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ KHÁC THÁC MỎ VÀNG SA PHÌN VÀ TSU HA, XÃ NẬM XÂY, HUYỆN VĂN BÀN, TỈNH LÀO CAI

(Kèm theo Thông báo số: 10/ITB-UBND ngày 15 tháng 3 năm 2017 của UBND tỉnh Lào Cai)



TỈ LỆ 1:8000