

Số: /TB -TTTTV

Lào Cai, ngày tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v: Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 54/2021/QĐ-UBND ngày 24/11/2021 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất, đấu giá tài sản công gắn liền với quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 271/QĐ-UBND ngày 17/03/2022 của UBND thành phố về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất trên địa bàn thành phố Lào Cai (các thửa đất tại đường B10, DH12, phường Bình Minh, các thửa đất thuộc quỹ đất công đô thị và Trụ sở cũ);

Căn cứ Quyết định số 370/QĐ-UBND ngày 05/04/2022 của UBND thành phố Lào Cai về việc Phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất trên địa bàn thành phố Lào Cai (các thửa đất tại đường B10, DH12, phường Bình Minh, các thửa đất thuộc quỹ đất công đô thị và Trụ sở cũ);

Căn cứ Quyết định số 1008/QĐ-UBND ngày 17/5/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất tại thành phố Lào Cai;

Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ tài chính tỉnh Lào Cai thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất tại đường DH12 và đường B10, phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, cụ thể như sau:

1. Đơn vị có tài sản:

- Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ tài chính tỉnh Lào Cai.
- Địa chỉ: Trụ sở Khối 10, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá.

- Tổng diện tích sử dụng đất: 6.210,3 m²
- Tổng số thửa đất: 53 thửa đất. Trong đó:
 - + 27 thửa đất (từ thửa số 175 đến thửa số 201) đường DH12
 - + 26 thửa đất (từ thửa số 210 đến thửa số 235) đường B10
- Vị trí: Đường DH12 và đường B10, phường Bình Minh, thành phố Lào Cai

- Hạ tầng kỹ thuật: Đã hoàn thiện, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt và sản xuất, kinh doanh.
- Tài sản gắn liền với đất: Không.
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở đô thị.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

3. Giá khởi điểm: Được phê duyệt tại quyết định số 1008/QĐ-UBND ngày 17/5/2022 với tổng giá khởi điểm là: **49.832.650.000 đồng**.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016, Điều 3 và Phụ lục I Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

5. Thành phần hồ sơ gồm:

- *Hồ sơ năng lực (Đăng ký kinh doanh, Giấy đăng ký hoạt động hoặc Quyết định thành lập, Chứng chỉ hành nghề đấu giá, Thẻ đấu giá viên....)*
- *Phương án đấu giá quyền sử dụng đất.*
- *Mức thù lao dịch vụ đấu giá.*

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Nhận hồ sơ tham gia từ ngày 19/5/2022 đến hết ngày 25/5/2022 (trong giờ hành chính).
- Địa điểm: Trụ sở Khối 10, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai.

Chi tiết liên hệ: Trung tâm tư vấn và dịch vụ tài chính tỉnh Lào Cai - Phòng Tư vấn - Dịch vụ tài chính; Điện thoại: 0214.3822.390 trong giờ hành chính.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn/>);
- Cổng thông tin điện tử Sở Tài chính;
- Lưu: VT, TVDVTC.

GIÁM ĐỐC

Vũ Lân