

Số: 109 /TB-TTTV

Lào Cai, ngày 28 tháng 7 năm 2020

## THÔNG BÁO

### V/v: Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính về việc quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 2081/QĐ-UBND ngày 03/7/2020 của UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt giá khởi điểm đấu giá khai thác có thời hạn tài sản tại khu vực Lầu Vọng cảnh – Công viên văn hóa Hồ Chí Minh, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 135/QĐ-STC ngày 21/7/2020 của Sở Tài chính tỉnh Lào Cai phê duyệt phương án đấu giá và quyết định đấu giá quyền khai thác có thời hạn tài sản tại khu vực Lầu Vọng cảnh – Công viên văn hóa Hồ Chí Minh, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 130 /QĐ-TTTV ngày 28 /7/2020 về việc chỉ định đơn vị cung cấp dịch vụ đấu giá khai thác có thời hạn tài sản tại khu vực Lầu Vọng cảnh – Công viên văn hóa Hồ Chí Minh, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai;

Sau khi hết thời hạn nhận hồ sơ tham gia đấu giá theo Thông báo số 106/TB-TTTV ngày 23/7/2020, Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ tài chính nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá khai thác có thời hạn tài sản tại khu vực Lầu Vọng cảnh – Công viên văn hóa Hồ Chí Minh, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lào Cai. Sau khi xem xét hồ sơ đăng ký của đơn vị, căn cứ các điều kiện, tiêu chí theo quy định, Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ tài chính thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá khai thác có thời hạn tài sản tại khu vực Lầu Vọng cảnh – Công viên văn hóa Hồ Chí Minh, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai, cụ thể:

**1. Tên đơn vị cung cấp dịch vụ:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản

Người đại diện: Ông **Phạm Ngọc Nghĩa**

Chức vụ: Giám đốc

- Địa chỉ: Tổ 05, phường Nam Cường, TP Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

- Số điện thoại: 02143.663.168
- Tài khoản số: 3713 0 1016457 Mở tại: Kho bạc Nhà nước tỉnh Lào Cai.
- Mã số thuế: 5300 142614.

\* Lý do lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản bảo đảm các điều kiện, tiêu chí và mức thù lao dịch vụ đấu giá phù hợp với quy định hiện hành.

**2. Nội dung:** Thực hiện bán đấu giá khai thác có thời hạn tài sản tại khu vực Lầu Vọng cảnh – Công viên văn hóa Hồ Chí Minh, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai, cụ thể:

- Vị trí tài sản: Đường Nguyễn Huệ, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai.
- Diện tích đất: 1.016 m<sup>2</sup>.
- Tài sản cho thuê khai thác: Nhà Trung bày, Lầu Vọng cảnh.
- Thời hạn cho thuê khai thác tài sản: 05 (năm) năm.

- Mục đích sử dụng, khai thác tài sản cho thuê: Công viên công cộng kết hợp kinh doanh dịch vụ. Người trúng đấu giá khai thác tài sản chấp hành thực hiện theo đúng quy định tại Quyết định số 2647/QĐ-UBND ngày 27/8/2019 của UBND tỉnh ban hành quy định về công tác phối hợp quản lý, sử dụng và khai thác tài sản Công viên văn hóa Hồ Chí Minh, phường Phố Mới, thành phố Lào Cai.

- Hình thức khai thác: Đấu giá cho thuê khai thác tài sản có thời hạn trả tiền thuê hàng năm.

- Hiện trạng tài sản: Đã được đầu tư xây dựng, đáp ứng nhu cầu tham quan, vui chơi của nhân dân, du khách đồng thời đảm bảo hoạt động sản xuất, kinh doanh của đơn vị thuê khai thác tài sản.

**3. Giá khởi điểm khai thác tài sản/01 năm:** Được phê duyệt tại quyết định số 2081/QĐ-UBND ngày 03/7/2020 của UBND tỉnh Lào Cai là: 240.252.620 đồng/01 năm;

*(Giá khởi điểm trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng).*

Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ tài chính thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá khai thác có thời hạn tài sản tại khu vực Lầu Vọng cảnh – Công viên văn hóa Hồ Chí Minh, phường Lào Cai, thành phố Lào Cai để các đơn vị biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgts.moj.gov.vn/>);
- Cổng thông tin điện tử Sở Tài chính;
- Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh;
- Lưu: VT, HCTH.

**GIÁM ĐỐC**



**Đinh Văn Tâm**