

Số: 05/QĐ-XPVPHC

Lào Cai, ngày 12 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHÁNH THANH TRA SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ, quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực Đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 09/BB-VPHC lập ngày 12 tháng 01 năm 2022;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông/bà có tên sau đây:

1. Tên cá nhân vi phạm: Ông Trịnh Xuân Thuỷ Giới tính: Nam.
Sinh ngày: 20/3/1969, Quốc tịch: Việt Nam.
Nghề nghiệp: Tự do.

Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Xã Thành Hưng, huyện Thạch Thành, tỉnh Thanh Hoá.

Nơi ở hiện nay: Thôn Sơn Mãn 2, xã Vạn Hoà, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

Số CMTND: 171217895; ngày cấp 15/11/2010; nơi cấp: Công an tỉnh Thanh Hoá.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Không thực hiện đăng ký biến động đất đai sau khi ký hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất (Theo Hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất tại văn bản công chứng số 276-2015/CCHL, quyển số: 10 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 10/6/2015) quá thời hạn 77 tháng kể từ ngày hết thời hạn đăng ký đất đai đối với thửa đất được cấp Giấy chứng nhận số K 720386 do UBND thị xã Lào Cai cấp ngày 04/11/1997 cho hộ ông Đỗ Xuân Thịnh vào sổ cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số 25 QSĐĐ.

3. Quy định tại Điểm b Khoản 2 Điều 17 của Nghị định số 91/2019/NĐ-CP của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Phạt tiền với số tiền là: 3.500.000 đồng (Ba triệu năm trăm ngàn đồng).

b) Hình thức phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện đăng ký đất đai theo quy định.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Trịnh Xuân Thủy để chấp hành.

Ông Trịnh Xuân Thủy phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Trịnh Xuân Thủy không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

a. Ông Trịnh Xuân Thủy phải nộp tiền phạt vào tài khoản số 7111 thu ngân sách nhà nước tỉnh Lào Cai, chương 426 Sở Tài nguyên và Môi trường mở tại Kho bạc nhà nước tỉnh Lào Cai trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Sau khi nộp phạt, ông Trịnh Xuân Thủy phải gửi bản sao chứng từ cho Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường, địa chỉ: Tầng 5, trụ sở Khối 7, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai.

b. Ông Trịnh Xuân Thủy có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước tỉnh Lào Cai để thu tiền phạt.

3. Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng KH-TC Sở;
- Lưu: Hồ sơ.

CHÁNH THANH TRA



Phạm Văn Hải