

Số: /QĐ-STNMT

Lào Cai, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ bà Phạm Thị Làn do UBND huyện Bảo Yên cấp ngày 10/7/2009

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai tại Tờ trình số:1186/TTr-VPĐK ngày 22 tháng 11 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên hộ bà Phạm Thị Làn, số phát hành AG 410773, số vào sổ cấp GCN: H 00411 do UBND huyện Bảo Yên cấp ngày 10/7/2009. Thông tin về thửa đất cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 401 , tờ bản đồ số: 1 ;
- Diện tích: 11.637,0 m²
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;
- Mục đích sử dụng: R.T.S (Đất rừng sản xuất);
- Thời hạn sử dụng đất: Đến tháng 6/2056;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.
- Địa chỉ: Bản 5 Là (nay là Bản 3 Là), xã Xuân Thượng, huyện Bảo Yên, tỉnh Lào Cai.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp bị mất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1, không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Giao Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai thông báo Quyết định này đến các tổ chức, cá nhân, đơn vị có liên quan; thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

3. Văn phòng Sở đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lào Cai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở; Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bảo Yên; Chủ tịch UBND xã Xuân Thượng; hộ bà Phạm Thị Làn; các tổ chức, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến phòng công chứng, các VP công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Lào Cai (để thông báo trên hệ thống ngân hàng);
- Giám đốc Sở;
- Chủ tịch UBND huyện Bảo Yên;
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Vi Huế