

Số: /QĐ-STNMT

Lào Cai, ngày tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mang tên hộ bà Nguyễn Thị Nụ và ông Nguyễn Đình Vũng do Ủy ban nhân dân thành phố Lào Cai cấp ngày 01/3/2013

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai tại Tờ trình số: 30/TTr-VPĐK ngày 28 tháng 02 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy 01 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mang tên hộ bà Nguyễn Thị Nụ và ông Nguyễn Đình Vũng (số phát hành: BK 331720, số vào sổ cấp giấy: 335) do Ủy ban nhân dân thành phố Lào Cai cấp ngày 01/3/2013. Thông tin về thửa đất cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 45; tờ bản đồ số: P24-11;
- Địa chỉ: Phố Lê Lai, phường Kim Tân, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;
- Diện tích: 101,25 m²;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị;
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài;
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Lý do hủy: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp bị mất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nêu tại Điều 1, không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Lào Cai thông báo Quyết định này đến các tổ chức, cá nhân, đơn vị có liên quan; cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; chỉnh lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

3. Văn phòng Sở đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lào Cai.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở; Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đất đai; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Chủ tịch UBND phường Kim Tân, hộ bà Nguyễn Thị Nụ và ông Nguyễn Đình Vững và các tổ chức, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLĐĐ;
- Giám đốc Sở;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến phòng công chứng, các VP công chứng);
- NHNN chi nhánh tỉnh Lào Cai (để thông báo trên hệ thống ngân hàng);
- Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai;
- Lưu: VT, VPĐK (Khánh).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Thị Vi Huế