

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÀO CAI**

Số: 1241/QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Lào Cai, ngày 26 tháng 4 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Đề án bảo vệ môi trường chi tiết Khu Thương mại - Công nghiệp
Kim Thành, xã Quang Kim, huyện Bát Xát và xã Đồng Tuyển,
thành phố Lào Cai của Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 23 /6/2014;

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 26/2015/TT-BTNMT ngày 28/5/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về đề án bảo vệ môi trường chi tiết, đề án bảo vệ môi trường đơn giản;

Căn cứ Biên bản kiểm tra phục vụ công tác thẩm định Đề án bảo vệ môi trường chi tiết Khu Thương mại - Công nghiệp Kim Thành, xã Quang Kim, huyện Bát Xát và xã Đồng Tuyển, thành phố Lào Cai, ngày 09/01/2018 của Đoàn kiểm tra theo Quyết định số 5142/QĐ - UBND tỉnh ngày 17/11/2017 của UBND tỉnh;

Xét nội dung Đề án bảo vệ môi trường chi tiết Khu Thương mại - Công nghiệp Kim Thành, xã Quang Kim, huyện Bát Xát và xã Đồng Tuyển, thành phố Lào Cai đã được hoàn chỉnh gửi kèm Văn bản số 121/BQL-TNMT ngày 07/02/2018 của Ban Quản lý khu kinh tế tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 145/TTr-STNMT ngày 25 tháng 4 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Đề án bảo vệ môi trường chi tiết (sau đây gọi là *Đề án*) của Khu Thương mại - Công nghiệp Kim Thành, xã Quang Kim, huyện Bát Xát và xã Đồng Tuyển, thành phố Lào Cai (sau đây gọi là *Cơ sở*) được lập bởi Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh (sau đây gọi là *Chủ cơ sở*) với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Vị trí, quy mô hoạt động:

a. Vị trí:

Khu Thương mại - Công nghiệp Kim Thành nằm trên địa bàn xã Quang Kim huyện Bát Xát và xã Đồng Tuyển, thành phố Lào Cai, có vị trí:

- Phía Bắc: Giáp sông Hồng và suối Quang Kim.
- Phía Nam: Giáp khu đồi khu vực.
- Phía Đông: Giáp Khu công nghiệp Bắc Duyên Hải.
- Phía Tây: Giáp suối Quang Kim.

b. Quy mô hoạt động

Khu Thương mại - Công nghiệp Kim Thành được UBND tỉnh Lào Cai phê duyệt lần đầu tại Quyết định số 366/2001/QĐ - UB ngày 21/11/2001 với mục tiêu quy hoạch là khu thương mại xuất nhập khẩu hàng hóa tiểu ngạch và giao lưu buôn bán với Trung Quốc với diện tích quy hoạch là 110 ha. Đến nay đã được điều chỉnh quy hoạch 05 lần tại các Quyết định: Quyết định số 44/2003/QĐ-UB ngày 17/01/2003; Quyết định số 2926/QĐ-UBND ngày 10/10/2008; Quyết định số 3635/QĐ-UBND ngày 11/12/2013, Quyết định số 3199/QĐ-UBND ngày 30/10/2014. Qua các lần điều chỉnh quy hoạch, Khu Thương mại - Công nghiệp Kim Thành có tổng diện tích là 182,36 ha, gồm các khu vực chức năng:

- *Phân khu cửa khẩu đường bộ số 2*: Có diện tích khoảng 87 ha; bao gồm các công trình phục vụ cho hoạt động của Cửa khẩu quốc tế đường bộ số 2 Kim Thành, gồm: Nhà làm việc liên ngành, bãi kiểm hóa hàng nhập, bãi kiểm hóa hàng xuất, kho ngoại quan, khu vực hoạt động Logistic, bãi kiểm hóa hàng nhập, khu dịch vụ cửa khẩu, khu cách ly,...

- *Phân Khu thương mại dịch vụ*: Diện tích khoảng 94,8ha, gồm các khu vực chức năng:

+ Bố trí 55 lô đất với diện tích 55,18 ha với mục đích sử dụng thương mại dịch vụ giao cho tổ chức, cá nhân đầu tư xây dựng các lĩnh vực: nhà hàng, khách sạn, siêu thị, trụ sở làm việc văn phòng cho thuê.

+ Phần diện tích đất còn lại 39,62ha là đất hạ tầng giao thông, bãi đỗ xe, nhà hội trợ...

2. Yêu cầu về bảo vệ môi trường đối với cơ sở:

a. Thực hiện đúng và đầy đủ các giải pháp, biện pháp, cam kết về bảo vệ môi trường đã nêu trong Đề án.

b. Đảm bảo các loại chất thải được quản lý, xử lý đạt Quy chuẩn kỹ thuật về môi trường trước khi thải ra môi trường tiếp nhận.

c. Phải hoàn thành trước Quý IV/2019 các công trình, biện pháp bảo vệ môi trường của Khu Thương mại - Công nghiệp Kim Thành như sau:

- Khu lưu chứa chất thải rắn thông thường tập trung;
- Khu lưu chứa chất thải nguy hại tạm thời.
- Hệ thống xử lý nước thải tập trung.

d. Đến thời điểm yêu cầu hoàn thành từng công trình, biện pháp bảo vệ môi trường, hoàn thành toàn bộ công trình, biện pháp bảo vệ môi trường, Ban Quản lý

khu kinh tế tỉnh báo cáo kết quả thực hiện về UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường để tổ chức kiểm tra xác nhận theo quy định.

e. Hợp đồng với đơn vị có đủ chức năng xử lý chất thải tiến hành thu gom xử lý chất thải nguy hại theo đúng quy định.

g. Trong quá trình hoạt động, nếu để xảy ra sự cố ảnh hưởng đến chất lượng môi trường và sức khỏe cộng đồng, chủ cơ sở phải tổ chức ứng cứu, khắc phục sự cố, thông báo khẩn cấp cho chính quyền địa phương, Sở Tài nguyên và Môi trường và các cơ quan liên quan để chỉ đạo và phối hợp xử lý.

h. Đảm bảo đủ kinh phí thường xuyên cho duy trì, vận hành các công trình xử lý môi trường; thực hiện quan trắc môi trường định kỳ theo đúng tần suất trong Đề án, báo cáo kết quả giám sát môi trường về Chi cục Bảo vệ môi trường - Sở Tài nguyên và Môi trường để theo dõi, quản lý.

Điều 2. Trong quá trình thực hiện nếu có thay đổi so với nội dung Đề án chi tiết đã được phê duyệt, Chủ cơ sở phải có văn bản báo cáo với UBND tỉnh Lào Cai, Sở Tài nguyên và Môi trường và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận.

Điều 3. Ủy quyền cho Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận đã phê duyệt đề án bảo vệ môi trường chi tiết tại trang phụ bì của Đề án; Ủy quyền tổ chức kiểm tra xác nhận hoàn thành công trình, biện pháp bảo vệ môi trường; thực hiện đôn đốc, kiểm tra và đề xuất xử lý các vi phạm trong việc thực hiện các nội dung trong Đề án của cơ sở đã được phê duyệt tại Quyết định này; xem xét các vấn đề liên quan đến dự án khi có các điều chỉnh, thay đổi ở quy mô nhỏ, ít gây tác động đến chất lượng môi trường.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT3;
- Ban Kinh tế ngân sách HĐND
- Các sở: TN&MT, Xây dựng, Công an tỉnh;
- UBND thành phố Lào Cai;
- UBND huyện Bát Xát;
- BQL Khu kinh tế tỉnh (05 bản);
- Chi cục BVMT (02 bản);
- Lưu: VT, KT1, TNMT?

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Hưng