

**QUYẾT ĐỊNH**  
**V/v thu hồi đất của Trường tiểu học Quang Kim số II**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 150/TTr-STNMT ngày 26/4/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi đất của Trường tiểu học Quang Kim số II tại Đội 14, Làng San 2, xã Quang Kim, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai và thu hồi Giấy chứng nhận số phát hành AK 824928 do UBND tỉnh Lào Cai cấp ngày 22/5/2008 để quản lý theo quy định; cụ thể như sau:

1. Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo sơ đồ trích đo địa chính thửa đất kèm theo.
2. Tổng diện tích đất thu hồi: 1.372,5 m<sup>2</sup>.
3. Loại đất hiện trạng: Đất cơ sở giáo dục và đào tạo.
4. Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.
5. Bồi thường, giải phóng mặt bằng: Thực hiện theo quy định hiện hành.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao diện tích đất đã thu hồi tại thực địa cho UBND huyện Bát Xát, UBND xã Quang Kim quản lý theo quy định; thực hiện các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AK 824928 do UBND tỉnh Lào Cai cấp ngày 22/5/2008 và chỉnh lý biên độ hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Giao UBND huyện Bát Xát chỉ đạo thực hiện quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để bố trí sử dụng đất theo quy định.

3. Trường tiểu học Quang Kim số II có trách nhiệm nộp lại cho Sở Tài nguyên và Môi trường 01 bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AK 824928 do UBND tỉnh Lào Cai cấp ngày 22/5/2008 để quản lý theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Bát Xát; Chủ tịch UBND xã Quang Kim; Hiệu trưởng Trường tiểu học Quang Kim số II căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- TT. UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- CVP, PCVP3;
- Lưu: VT, TNMT1.

*Jau*



**Nguyễn Trọng Hải**



# SƠ ĐỒ TRÍCH ĐO THỪA ĐẤT THU HỒI

ĐỊA ĐIỂM THỪA ĐẤT: THÔN LÀNG SAN, XÃ QUANG KIM, HUYỆN BÁT XÁT, TỈNH LÀO CAI  
 (Kèm theo Quyết định số 980 /QĐ-UBND ngày 13 /5 /2022 của UBND tỉnh Lào Cai)

*Handwritten signature*

