

Số: 1402 /QĐ-UBND

Lào Cai, ngày 21 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện
Dự án: Khai thác cát làm VLXD thông thường trên suối Quang Kim thuộc
xã Quang Kim và suối Sin Quyền thuộc xã Cốc Mỳ, xã Bản Vược,
huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4529/QĐ-UBND ngày 14/12/2020 của UBND tỉnh Lào Cai về việc Quyết định chủ trương đầu tư dự án: Khai thác mỏ cát làm VLXD thông thường trên suối Quang Kim thuộc xã Quang Kim và suối Sin Quyền thuộc xã Cốc Mỳ, xã Bản Vược, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ giấy phép khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường số 2185/GP-UBND ngày 28/6/2021 của UBND tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 3323/QĐ-UBND ngày 15/9/2021 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất huyện Bát Xát;

Căn cứ Quyết định số 807/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất đến năm 2022 của huyện Bát Xát;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 216/TTr-STNMT ngày 14 tháng 6 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng diện tích 35.957,7m² đất của UBND xã Quang Kim, UBND xã Cốc Mỳ, UBND xã Bản Vược; địa chỉ: Xã Quang Kim, xã Cốc Mỳ, xã Bản Vược, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai. Ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo sơ đồ kèm theo.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Khai thác mỏ cát làm VLXD thông thường trên suối Quang Kim thuộc xã Quang Kim và suối Sin Quyền thuộc xã Cốc Mỳ, xã Bản Vược, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao diện tích đất thu hồi tại thực địa cho Hợp tác xã Phúc Minh Hoàn; thực hiện cập nhật, chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính để quản lý theo quy định của pháp luật.

2. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của tỉnh.

3. UBND huyện Bát Xát có trách nhiệm chỉ đạo UBND các xã có liên quan niêm yết quyết định này tại trụ sở và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật, quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi để bố trí sử dụng theo quy hoạch được duyệt và giám sát chặt chẽ việc chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng ranh giới, diện tích và mục đích sử dụng đất mới được phê duyệt.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Bát Xát; Chủ tịch UBND các xã: Quang Kim, Cốc Mỳ, Bản Vược căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ký./.

Nơi nhận:

- TT. UBND tỉnh;
- Như Điều 3 QĐ;
- CVP, PCVP3;
- Lưu: VT, CTTĐT, TNMT2.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

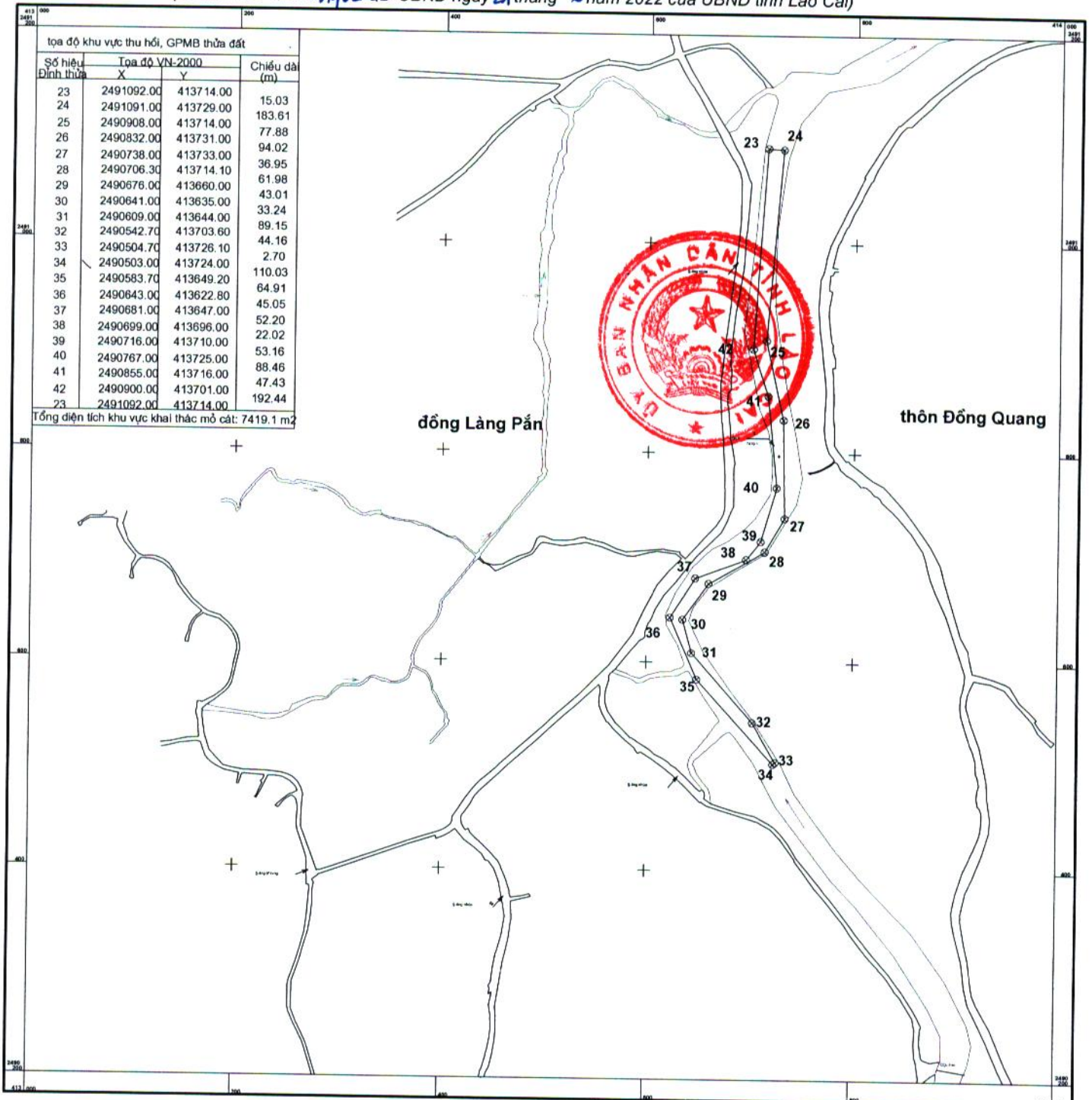


Hoàng Quốc Khánh

BẢN ĐỒ THU HỒI ĐẤT KHAI THÁC DỰ ÁN KHAI THÁC CÁT LÀM VLXD THÔNG THƯỜNG

Trên suối Quang Kim, xã Quang Kim và Suối Sin Quyển, xã Bản Vược, xã Cốc Mỹ, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai

(Kèm Theo QĐ số 1402/QĐ-UBND ngày 21 tháng 6 năm 2022 của UBND tỉnh Lào Cai)



tọa độ khu vực thu hồi, GPMB thửa đất			
Số hiệu Đỉnh thửa	Tọa độ VN-2000		Chiều dài (m)
	X	Y	
23	2491092.00	413714.00	15.03
24	2491091.00	413729.00	183.61
25	2490908.00	413714.00	77.88
26	2490832.00	413731.00	94.02
27	2490738.00	413733.00	36.95
28	2490706.30	413714.10	61.98
29	2490676.00	413660.00	43.01
30	2490641.00	413635.00	33.24
31	2490609.00	413644.00	89.15
32	2490542.70	413703.60	44.16
33	2490504.70	413726.10	2.70
34	2490503.00	413724.00	110.03
35	2490583.70	413649.20	64.91
36	2490643.00	413622.80	45.05
37	2490681.00	413647.00	52.20
38	2490699.00	413696.00	22.02
39	2490716.00	413710.00	53.16
40	2490767.00	413725.00	88.46
41	2490855.00	413716.00	47.43
42	2490900.00	413701.00	192.44
23	2491092.00	413714.00	

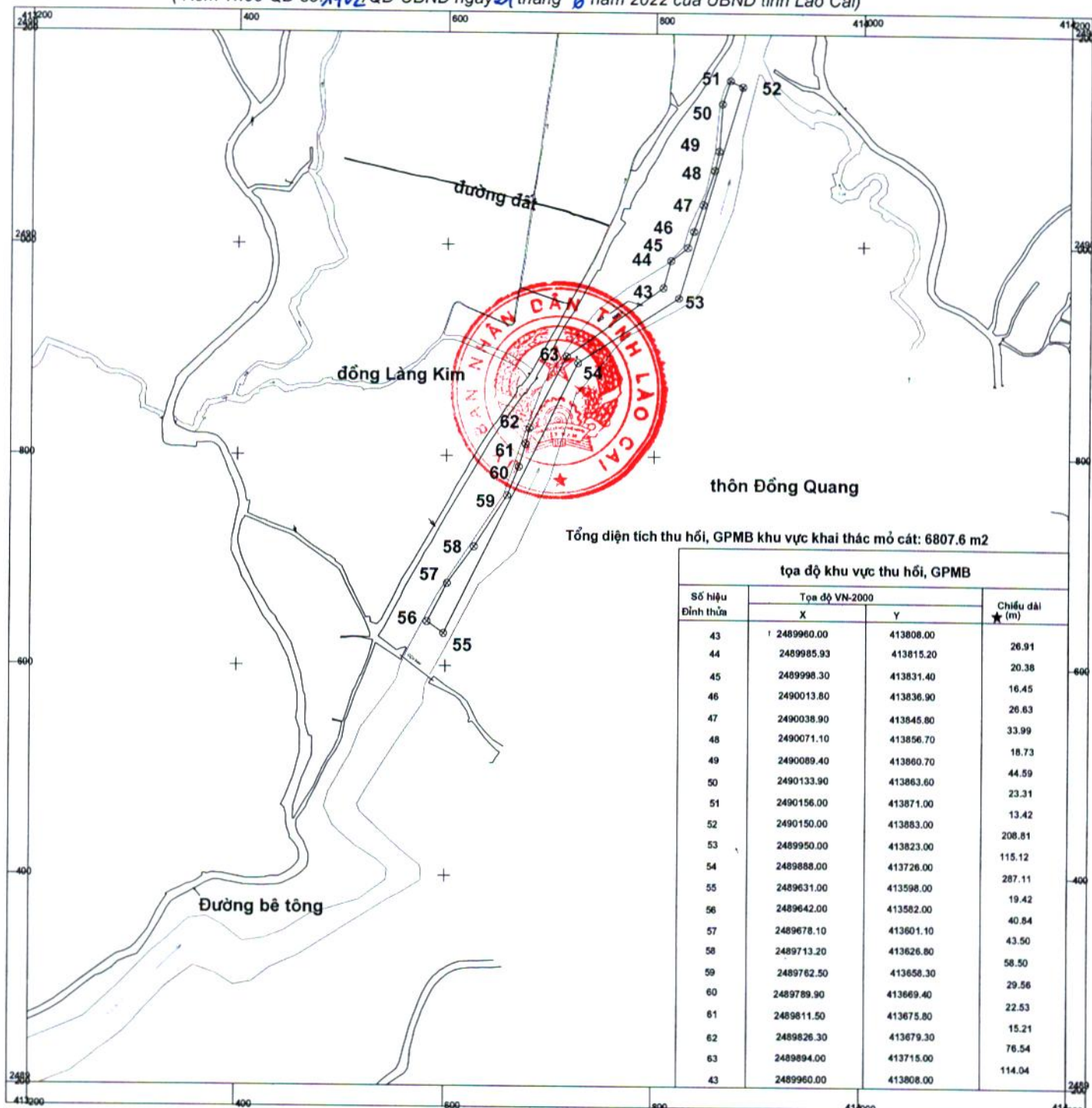
Tổng diện tích khu vực khai thác mỏ cát: 7419.1 m²

TỈ LỆ 1:2000
1 CM TRÊN BẢN ĐỒ BẰNG 20 M TRÊN THỰC ĐỊA

BẢN ĐỒ THU HỒI ĐẤT KHAI THÁC DỰ ÁN KHAI THÁC CÁT LÀM VLXD THÔNG THƯỜNG

Trên suối Quang Kim, xã Quang Kim và Suối Sin Quyển, xã Bản Vược, xã Cốc Mỹ, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai

(Kèm Theo QĐ số: 1402/QĐ-UBND ngày 21 tháng 6 năm 2022 của UBND tỉnh Lào Cai)



Tổng diện tích thu hồi, GPMB khu vực khai thác mỏ cát: 6807.6 m²

Số hiệu Đỉnh thừa	Tọa độ VN-2000		Chiều dài ★ (m)
	X	Y	
43	2489960.00	413808.00	
44	2489985.93	413815.20	26.91
45	2489998.30	413831.40	20.38
46	2490013.80	413836.90	16.45
47	2490038.90	413845.80	26.63
48	2490071.10	413856.70	33.99
49	2490089.40	413860.70	18.73
50	2490133.90	413863.60	44.59
51	2490156.00	413871.00	23.31
52	2490150.00	413883.00	13.42
53	2489950.00	413823.00	208.81
54	2489888.00	413726.00	115.12
55	2489631.00	413598.00	287.11
56	2489642.00	413582.00	19.42
57	2489678.10	413601.10	40.84
58	2489713.20	413626.80	43.50
59	2489762.50	413658.30	58.50
60	2489789.90	413669.40	29.56
61	2489811.50	413675.80	22.53
62	2489826.30	413679.30	15.21
63	2489894.00	413715.00	76.54
43	2489960.00	413808.00	114.04

Tỉ lệ 1:2000
1 cm trên bản đồ bằng 20 m trên thực địa
0 40 80 120 160m

BẢN ĐỒ THU HỒI ĐẤT KHAI THÁC DỰ ÁN KHAI THÁC CÁT LÀM VLXD THÔNG THƯỜNG

Trên suối Quang Kim, xã Quang Kim và Suối Sin Quyển, xã Bản Vược, xã Cốc Mỳ, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai

(Kèm Theo QĐ số: 402/QĐ-UBND ngày 11 tháng 6 năm 2022 của UBND tỉnh Lào Cai)

