

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH LÀO CAI

Số: 2977/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lào Cai, ngày 18 tháng 8 năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với thửa đất tại Khu  
tiểu thủ công nghiệp tập trung Sơn Mãn, xã Vạn Hòa, thành phố Lào Cai

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;*

*Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của  
liên Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu  
giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số  
409/TTr-STNMT ngày 05/7/2021, Văn bản số 2056/STNMT-CCĐ ngày 03/8/2021.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với thửa đất  
số 375, đường SM2, Khu Tiểu thủ công nghiệp tập trung Sơn Mãn, xã Vạn Hòa,  
thành phố Lào Cai; cụ thể như sau:

- Tổng số thửa đất trúng đấu giá: 01 thửa.
- Tổng diện tích đất: 475,5 m<sup>2</sup>.
- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.
- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm.
- Hình thức giao đất: Đấu giá quyền sử dụng đất để cho thuê đất trả tiền một  
lần cho cả thời gian thuê.
- Tổng số tiền trúng đấu giá: **1.238.000.000 đồng/năm** (Một tỷ, hai trăm ba  
mươi tám triệu đồng chẵn).

Giá trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ, lệ phí địa chính và các chi phí khác do  
người trúng đấu giá phải nộp theo quy định hiện hành.

- Người trúng đấu giá: Công ty TNHH MTV xây dựng vận tải Hoàng Châu; địa  
chỉ tại số nhà 151, đường Minh Khai, phường Phố Mới, thành phố Lào Cai, tỉnh  
Lào Cai; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 5300725711, do Sở kế hoạch và  
Đầu tư cấp đăng ký lần đầu ngày 03/3/2017, đăng ký thay đổi lần thứ ba ngày  
22/12/2020; đại diện là ông Đặng Văn Hoàng, số chứng minh nhân dân 063 621 371  
do Công an tỉnh Lào Cai cấp ngày 06/7/2020; chức vụ: Phó Giám đốc.

- Phương thức, thời gian nộp tiền trúng đấu giá: Thực hiện theo quy định hiện hành.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

Căn cứ nội dung phê duyệt tại Điều 1; các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải - Xây dựng, Cục Thuế tỉnh, UBND thành phố Lào Cai căn cứ chức năng, nhiệm vụ và phạm vi quản lý của đơn vị xem xét, giải quyết đề nghị của người trúng đấu giá theo đúng quy định của pháp luật hiện hành; đồng thời hướng dẫn, đôn đốc, giám sát người trúng đấu giá xây dựng công trình theo đúng quy hoạch, đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải - Xây dựng; Giám đốc Kho bạc nhà nước; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Giám đốc Công ty TNHH MTV xây dựng vận tải Hoàng Châu căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./. *Q*

**Nơi nhận:**

- TT. UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- CVP, PCVP3;
- Lưu: VT, TNMT1.

*Jau*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trọng Hải