



Ủy ban Nhân
dân tỉnh Lào
Cai
Tỉnh Lào Cai
29-08-2019
09:43:13
+07:00

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH LÀO CAI**

Số: 3968 /UBND-QLĐT
V/v thực hiện việc công bố
thông tin về Nhà ở và thị trường
Bất động sản

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Lào Cai, ngày 29 tháng 8 năm 2019

SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI -
XÂY DỰNG T. LÀO CAI

Số: 7862
ĐẾN Ngày: 29/8/19
Chuyển: QLĐT (chủ tịch)
Số: 3968 /UBND

Kính gửi: Sở Giao thông vận tải - Xây dựng.

UBND tỉnh Lào Cai nhận được Công văn số 1972/BXD-QLN ngày 21/8/2019 của Bộ Xây dựng về việc thực hiện việc công bố thông tin về Nhà ở và thị trường Bất động sản; Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

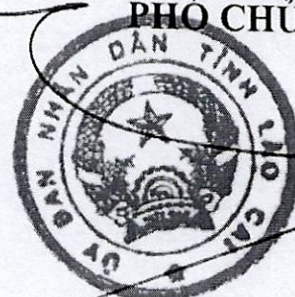
Giao Sở Giao thông vận tải - Xây dựng chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan thực hiện việc công bố thông tin về Nhà ở và thị trường Bất động sản theo nội dung chỉ đạo của Bộ Xây dựng tại văn bản nêu trên (có sao gửi kèm), báo cáo kết quả gửi về UBND tỉnh và Bộ Xây dựng theo thời gian quy định.

Căn cứ ý kiến chỉ đạo trên, Sở Giao thông vận tải - Xây dựng và các đơn vị có liên quan triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT2,
- CVP;
- Lưu: VT, QLĐT4.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trịnh Xuân Trường

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: ~~1912~~ /BXD-QLN

V/v: Thực hiện việc công bố
thông tin về Nhà ở và thị trường
bất động

Hà Nội, ngày 21 tháng 8 năm 2019

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Thực hiện nhiệm vụ được giao tại Nghị định 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản về việc công bố thông tin về Nhà ở và thị trường bất động sản và Thông tư 27/2016/TT-BXD ngày 15/12/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Nghị định 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ, Bộ Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương chỉ đạo Sở Xây dựng địa phương thực hiện một số nội dung:

1. Cập nhật, công bố thông tin theo quy định tại Nghị định 117/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ về xây dựng, quản lý và sử dụng hệ thống thông tin về nhà ở và thị trường bất động sản về việc công bố thông tin về Nhà ở và thị trường bất động sản.

2. Báo cáo Bộ Xây dựng các nội dung sau:

- **Báo cáo thường xuyên:** Thông tin về cá nhân hành nghề môi giới bất động sản khi cấp chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản.

- **Báo cáo hàng quý:**

+ Số lượng các dự án phát triển nhà ở, dự án bất động sản đang triển khai trên địa bàn, bao gồm số lượng nhà ở, căn hộ du lịch, biệt thự du lịch, văn phòng kết hợp lưu trú (*các dự án đã được cấp phép theo quý*);

+ Số lượng nhà ở/ diện tích nhà ở hoàn thành;

+ Nguồn cung nhà ở (*trên cơ sở danh mục dự án đủ điều kiện bán nhà ở hình thành trong tương lai được Sở Xây dựng công bố*);

+ Lượng giao dịch bất động sản, bao gồm căn hộ chung cư, nhà ở riêng lẻ, đất nền chuyển nhượng, căn hộ du lịch, biệt thự du lịch, văn phòng kết hợp lưu trú;

- **Báo cáo hàng năm:**

+ Tổng số lượng các dự án phát triển nhà ở, dự án bất động sản đang triển khai trên địa bàn (*Tổng các dự án đã được cấp phép theo năm*);

+ Tổng số lượng nhà ở/ diện tích nhà ở hoàn thành và tổng diện tích nhà ở xã hội hoàn thành trong năm;

+ Tổng nguồn cung nhà ở bao gồm số lượng chung cư, nhà ở riêng lẻ, đất nền (theo năm);

+ Tổng lượng giao dịch bất động sản, bao gồm: căn hộ chung cư, nhà ở riêng lẻ, đất nền chuyển nhượng.

- Thời gian gửi báo cáo: trước ngày 10 các tháng 4, 7, 10, 1.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ Đ/c Hoàng Thu Hằng, Phó trưởng phòng phụ trách phòng Quản lý thị trường bất động sản - Cục Quản lý nhà và thị trường bất động sản, Bộ Xây dựng. Số điện thoại: 0912892466.

Trân trọng!

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Bộ trưởng Phạm Hồng Hà (để b/c);
- Sở Xây dựng các tỉnh, TP;
- Lưu: VT, QLN (2b).

KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG



Nguyễn Văn Sinh