

Số: /TB-UBND

Sa Pa, ngày tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO

Điều chỉnh nội dung các Thông báo số 566/TB-UBND, số 595/TB-UBND, số 565/TB-UBND, số 598/TB-UBND, số 591/TB-UBND, số 597/TB-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thị xã Sa Pa để thực hiện dự án Trung tâm huấn luyện thể thao Quốc gia tại Sa Pa, tỉnh Lào Cai

Căn cứ Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4072/QĐ-BVHTTDL ngày 30/10/2017 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trung tâm huấn luyện thể thao Quốc gia tại Sa Pa, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 3557/QĐ-UBND ngày 15/10/2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư xây dựng Trung tâm huấn luyện thể thao Quốc gia tại Sa Pa;

Căn cứ Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 10/7/2020 của HĐND tỉnh Lào Cai về việc bổ sung danh mục các công trình, dự án cần thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất vì mục đích phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích Quốc gia, lợi ích công cộng năm 2020, Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác năm 2020, phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định số 2851/QĐ-UBND ngày 10/8/2021 của UBND tỉnh Lào Cai về việc ủy quyền thu hồi đất đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh Lào Cai theo quy định tại Khoản 3, Điều 66, Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Thông báo số 566/TB-UBND ngày 29/10/2021, Thông báo số 595/TB-UBND ngày 29/10/2021, Thông báo số 565/TB-UBND ngày 29/10/2021, Thông báo số 598/TB-UBND ngày 29/10/2021, Thông báo số 591/TB-UBND ngày 29/10/2021 và Thông báo số 597/TB-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thị xã Sa Pa để thực hiện dự án Trung tâm huấn luyện thể thao Quốc gia tại Sa Pa, tỉnh Lào Cai;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Sa Pa tại Tờ trình số 663/TTr - TNMT ngày 14/12/2021.

Ủy ban nhân dân thị xã Sa Pa thông báo như sau:

1. Điều chỉnh tên chủ sử dụng đất và trích lục bản đồ địa chính kèm theo Thông báo số 566/TB-UBND ngày 29/10/2021, Thông báo số 595/TB-UBND ngày 29/10/2021, Thông báo số 565/TB-UBND ngày 29/10/2021, Thông báo số 598/TB-UBND ngày 29/10/2021, Thông báo số 591/TB-UBND ngày 29/10/2021 và Thông báo số 597/TB-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thị xã Sa Pa để thực hiện dự án Trung tâm huấn luyện thể thao Quốc gia tại Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

- Thông báo số 566/TB-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thị xã Sa Pa:

Tại mục “1. Thu hồi đất của ông (bà): Giàng A Chờ” đề nghị điều chỉnh thành “1. Thu hồi đất của ông (bà): Sùng Thị Dinh”.

(Có trích lục bản đồ địa chính kèm theo)

- Thông báo số 595/TB-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thị xã Sa Pa:

Tại mục “1. Thu hồi đất của ông (bà): Thào A Páo” đề nghị điều chỉnh thành “1. Thu hồi đất của ông (bà): Thào A Lệnh”.

(Có trích lục bản đồ địa chính kèm theo)

- Thông báo số 565/TB-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thị xã Sa Pa:

Tại mục “1. Thu hồi đất của ông (bà): Lò A Minh” đề nghị điều chỉnh thành “1. Thu hồi đất của ông (bà): Lò A Mênh”.

(Có trích lục bản đồ địa chính kèm theo)

- Thông báo số 598/TB-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thị xã Sa Pa:

Tại mục “1. Thu hồi đất của ông (bà): Giàng A Phử” đề nghị điều chỉnh thành “1. Thu hồi đất của ông (bà): Giàng A Lay”.

(Có trích lục bản đồ địa chính kèm theo)

- Thông báo số 597/TB-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thị xã Sa Pa:

Tại mục “1. Thu hồi đất của ông (bà): Giàng A Páo” đề nghị điều chỉnh thành “1. Thu hồi đất của ông (bà): Giàng A Lay”.

(Có trích lục bản đồ địa chính kèm theo)

- Thông báo số 591/TB-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thị xã Sa Pa:

Tại mục “1. Thu hồi đất của ông (bà): Lò A Lệnh” đề nghị điều chỉnh thành “1. Thu hồi đất của ông (bà): Lò A Linh”.

(Có trích lục bản đồ địa chính kèm theo)

2. Lý do điều chỉnh: Người sử dụng đất trả lại đất do nhận tặng cho không đúng quy định pháp luật và quy chủ sai tên trên bản đồ địa chính. Do đó, cần phải điều chỉnh lại tên chủ sử dụng đất để đảm bảo đúng quy định.

3. Các nội dung khác thực hiện theo Thông báo thu hồi đất số 566/TB-UBND ngày 29/10/2021, Thông báo thu hồi đất số 595/TB-UBND ngày 29/10/2021, Thông báo thu hồi đất số 565/TB-UBND ngày 29/10/2021, Thông báo thu hồi đất số 598/TB-UBND ngày 29/10/2021, Thông báo thu hồi đất số 591/TB-UBND ngày 29/10/2021 và Thông báo thu hồi đất số 597/TB-UBND ngày 29/10/2021 của UBND thị xã Sa Pa.

4. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất có trách nhiệm giao Thông báo này cho các hộ gia đình bà Sùng Thị Dinh, ông Thào A Lệnh, ông Lò A Mênh, ông Giàng A Lay, ông Lò A Linh; UBND phường Sa Pả thực hiện niêm yết công khai tại Trụ sở UBND phường, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi. Văn phòng HĐND-UBND thị xã có trách nhiệm đăng tải Thông báo này trên trang cổng thông tin điện tử của thị xã./.

Nơi nhận:

- TT UBND thị xã;
- UBND phường Sa Pả;
- Các hộ ông (bà): Sùng Thị Dinh; Thào A Lệnh; Lò A Mênh; Giàng A Lay; Lò A Linh;
- Lãnh đạo VP, CV_{Hà};
- Trung tâm PTQĐ;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Trọng Thông