

Số: *1156*/QĐ-XPVPHC

Sa Pa, ngày *29* tháng *10* năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Thông tư 03/2018/TT-BXD ngày 24/4/2018 của Bộ xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ.

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 87/BB-VPHC do Đội Quản lý trật tự đô thị lập ngày 25 tháng 10 năm 2018 đối với công trình do ông Kiều Anh Dũng và bà Nguyễn Thị Thu Thủy làm chủ đầu tư xây dựng công trình tại Ngõ Hùng Hồ, tổ dân phố 9b, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa.

Theo đề nghị tại Tờ trình số: *341* /TTr-QLTTĐT ngày 29 tháng 10 năm 2018 của Đội QLTTĐT huyện Sa Pa;

Tôi: Lê Mạnh Hào - Phó Chủ tịch UBND huyện Sa Pa được Chủ tịch UBND huyện Sa Pa giao quyền,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Ông Kiều Anh Dũng và bà Nguyễn Thị Thu Thủy; Quốc tịch: Việt Nam.
Ngày, tháng, năm sinh: Ông Kiều Anh Dũng sinh năm 1976; bà Nguyễn Thị Thu Thủy sinh năm 1979.

Nơi ở hiện tại: Khu 10A, tổ 6, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.
Địa điểm vi phạm hành chính: Ngõ Hùng Hồ, tổ dân phố số 9b, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Chủ đầu tư tổ chức thi công xây dựng công trình sai nội dung giấy phép xây dựng được cấp số 51/GPXD ngày 06 tháng 7 năm 2018 do UBND huyện Sa Pa cấp.

Hiện trạng: Xây dựng nhà kết cấu khung bê tông cốt thép chịu lực.

- Vượt diện tích xây dựng so với giấy phép được cấp là 82m² (nằm trong diện tích giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO756529 do UBND huyện SaPa cấp ngày 14/5/2014).

- Đang lắp dựng 15 cột BTCT trên mái sàn tầng 3, chiều cao cột 2,5m; vi phạm chiều cao so với GPXD được cấp là 1,7m (hiện đang xây tường bao).

3. Quy định tại Điểm a Khoản 4 Điều 15 Nghị định số: 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

4. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền, cụ thể: Mức tiền phạt: **15.000.000đ** (Bằng chữ: Mười lăm triệu đồng chẵn).

b. Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc tháo dỡ phần công trình xây dựng không đúng với giấy phép.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Kiều Anh Dũng và bà Nguyễn Thị Thu Thủy chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Kiều Anh Dũng và bà Nguyễn Thị Thu Thủy để chấp hành Quyết định xử phạt.

Ông Kiều Anh Dũng và bà Nguyễn Thị Thu Thủy phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Kiều Anh Dũng và bà Nguyễn Thị Thu Thủy không tự nguyện chấp hành thì bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Trường hợp không nộp tiền phạt trực tiếp cho người có thẩm quyền xử phạt theo quy định tại Khoản 2 Điều 78 Luật Xử lý vi phạm hành chính, ông Kiều Anh Dũng và bà Nguyễn Thị Thu Thủy phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước huyện Sa Pa (Địa chỉ: Số nhà 097, Đường Xuân Viên, tổ dân phố số 6, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa) trong thời hạn mười (10) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Ông Kiều Anh Dũng và bà Nguyễn Thị Thu Thủy có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước huyện Sa Pa để thu tiền phạt.

3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện; Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị huyện; Chủ tịch UBND thị trấn Sa Pa và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan tổ chức thực hiện Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3(T/hiện);
- TT.UBND huyện;
- Văn phòng HĐND&UBND(đăng trên Cổng TTĐT huyện);
- Đài TT-TH huyện Sa Pa(T/báo);
- UBND thị trấn SaPa;
- Chi cục Thuế huyện;
- Phòng TCKH huyện;
- Tổ trưởng tổ dân phố số 9b(Đ/biết);
- Lưu: Hồ sơ, VT, (Lý).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Mạnh Hào