

Số: 242 /QĐ-XPVPHC

Sa Pa, ngày 26 tháng 3 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN SA PA

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012;
Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Thông tư 03/2019/TT-BXD ngày 24/4/2019 của Bộ xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ.

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 28/BB-VPHC do Đội Quản lý trật tự đô thị huyện Sa Pa lập ngày 22 tháng 03 năm 2019 đối với công trình do bà Nguyễn Thị Mùi làm chủ đầu tư tại tổ dân phố số 9c, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 48 /TTr- QLTTĐT ngày 25 tháng 03 năm 2019 của Đội QLTTĐT huyện Sa Pa;

Căn cứ Quyết định số 177/QĐ-UBND ngày 05 tháng 3 năm 2019 của Chủ tịch UBND huyện Sa Pa về giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Tôi: Trần Trọng Thông - Phó chủ tịch UBND huyện Sa Pa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Bà Nguyễn Thị Mùi;

Giới tính: Nữ.

Ngày, tháng năm sinh: 1959 ;

Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Hưu Trí

Địa chỉ liên hệ: Tổ dân phố số 9c, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa.

Địa điểm vi phạm hành chính: Tổ dân phố số 9c, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng.

Hiện trạng: Chủ đầu tư đang tổ chức thi công 16 cột thép, công trình có kích thước chiều dài 23(m) ; chiều rộng 5,5(m) . Tại thời điểm kiểm tra, chủ đầu tư chưa xuất trình được các giấy tờ có liên quan.

3. Quy định tại: Điểm b Khoản 5 Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

4. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền, cụ thể: Mức tiền phạt: 20.000.000đ.

Bằng chữ: *(Hai mươi triệu đồng chẵn).*

b. Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc tháo dỡ công trình xây dựng không phép.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do bà Nguyễn Thị Mùi chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho bà Nguyễn Thị Mùi để chấp hành Quyết định xử phạt.

Bà Nguyễn Thị Mùi phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành.

Trường hợp không nộp tiền phạt trực tiếp cho người có thẩm quyền xử phạt theo Quy định tại Khoản 2, Điều 78 Luật Xử lý vi phạm hành chính, bà Nguyễn Thị Mùi phải nộp tiền tại Kho bạc nhà nước huyện Sa Pa (*Địa chỉ: Số nhà 097 Đường Xuân Viên, tổ dân phố số 6, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai*) trong thời hạn mười (10) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Bà Nguyễn Thị Mùi có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước huyện Sa Pa để thu tiền phạt.

3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị huyện; Chủ tịch UBND thị trấn Sa Pa và thủ trưởng các cơ quan có liên quan tổ chức thực hiện Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (T/h);
- TT. UBND huyện;
- Văn phòng HĐND&UBND (đăng trên Cổng TTĐT huyện);
- LĐ Văn phòng; CV_(Lý);
- Phòng TC-KH;
- Chi Cục thuế;
- TT Văn hóa - TT-TT huyện;
- Tổ trưởng TDP số 9c;
- Lưu: Hồ sơ, VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Trọng Thông

Số: 98 /TT- ĐQLTTĐT

Sa Pa, ngày 25 tháng 03 năm 2019

TỜ TRÌNH
Về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính.

Kính gửi: TT. UBND huyện Sa Pa.

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Đội Quản lý trật tự đô thị huyện Sa Pa trình TT. UBND huyện Sa Pa xem xét xử phạt hành vi vi phạm hành chính đối với:

Chủ đầu tư xây dựng công trình: Bà Nguyễn Thị Mùi.

Địa chỉ liên hệ: Tổ dân phố số 9c, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa.

Địa điểm vi phạm hành chính: Tổ dân phố số 9c, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa, bằng các hình thức sau:

1. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính:

Phạt tiền, cụ thể: Mức tiền phạt: 20.000.000đ (Hai mươi triệu đồng chẵn).

b. Lý do xử phạt: Tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng.

Hiện trạng: Chủ đầu tư đang tổ chức thi công 16 cột thép, công trình có kích thước chiều dài 23(m) ; chiều rộng 5,5(m) . Tại thời điểm kiểm tra, chủ đầu tư chưa xuất trình được các giấy tờ có liên quan.

Vi phạm vào Điểm b Khoản 5 Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở.

c. Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc tháo dỡ công trình xây dựng không phép.

2. Thời hạn ký quyết định xử phạt: Thời hạn ra Quyết định xử phạt là bảy (07) ngày, kể từ ngày lập biên bản vi phạm hành chính.

3. Thời gian phát hành Quyết định: Quyết định xử phạt gửi cho cá nhân, tổ chức bị xử phạt và cơ quan thu tiền phạt trong thời hạn hai (02) ngày, kể từ ngày ra quyết định xử phạt.

4. Nơi nộp tiền phạt: Trong thời hạn mười (10) ngày, kể từ ngày giao quyết định xử phạt, cá nhân, tổ chức bị xử phạt phải nộp tiền tại Kho bạc Nhà nước huyện.

5. Trách nhiệm của các cơ quan thi hành Quyết định xử phạt: Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Đội trưởng Đội quản lý trật tự đô thị huyện Sa Pa; Chủ tịch UBND thị trấn Sa Pa và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan.

(Gửi kèm theo: Biên bản vi phạm hành chính)

Đội Quản lý trật tự đô thị huyện Sa Pa trình TT. UBND huyện Sa Pa xem xét xử phạt hành vi vi phạm hành chính đối với chủ đầu tư xây dựng công trình là bà Nguyễn Thị Mùi tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng tại tổ dân phố số 9c, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa./.

Nơi nhận:

- Như trên (Đ/n);
- Lãnh đạo Đội;
- Lưu Hồ sơ, VT.

**KT.ĐỘI TRƯỞNG
PHÓ ĐỘI TRƯỞNG**



Trần Việt Hà

Số: 28 /BB-TPHC

Sa pa, ngày 22 tháng 03 năm 2019

BIÊN BẢN VI PHẠM HÀNH CHÍNH

Về việc vi phạm trật tự xây dựng đô thị:

Hôm nay, hồi 15 giờ 00 phút, ngày 22/03/2019 tại tổ dân phố số 9C, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa:

Căn cứ Luật xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Thông tư 03/2018/TT-BXD ngày 24/4/2018 của Bộ xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ. Chúng tôi gồm:

I. Đội Quản lý trật tự đô thị:

- Họ và tên: Ông Hoàng Mạnh Hà Chức vụ: Đội trưởng tại QLTTĐT huyện Sa Pa
- Họ và tên: Ông Nguyễn Đình Mẫn Chức vụ: Viên chức
- Họ và tên: Ông Nguyễn Quý Mạnh Chức vụ: Thành viên

II. Với sự chứng kiến của:

- Họ và tên: Ông Phạm Trung Hiếu - Công chức địa chính XD UBND thị trấn Sa Pa
- Họ và tên: Ông Lê Quốc Kiên - Công nhân Bà Nguyễn Thị Mai
- Họ và tên: Ông Hà Quang Mạnh - Tổ trưởng tổ dân phố số 9C
- Họ và tên:
- Họ và tên:

Tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính đối với:

1. Họ và tên: Bà Nguyễn Thị Mai; Giới tính: Nữ

Ngày, tháng, năm sinh: 1959; Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Hùn tài

Nơi ở hiện tại: Tổ 9C, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa

CMND số:; ngày cấp: 1/1/....., Nơi cấp:

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính: Chủ đầu tư tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng.

Hiện trạng: Chủ đầu tư đang tổ chức thi công 1 b. Cốt thép, công tác có kích

hoặc chiều dài 23 (m); diện tích 5,5 (m). Tại thời điểm kiểm tra, chủ đầu

t.đ. đưa xấp xỉ sinh. t.đ. các giấy tờ liên quan

3. Quy định tại Điểm b, Khoản 5, Điều 15 Nghị định số 45/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết và phần hành công việc trong chức vụ này ứng với hạng: Thứ nhất của việc thi công xây dựng công trình vi phạm quy định quản lý công trình xây dựng bị thiệt hại do sự cố công tác thi công xây dựng nhà và công sự

4. Cá nhân/tổ chức bị thiệt hại

5. Ý kiến trình bày của cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm:

6. Ý kiến trình bày của người chứng kiến (nếu có):

7. Ý kiến trình bày của cá nhân/tổ chức bị thiệt hại (nếu có):

8. Chúng tôi đã yêu cầu: Bà Nguyễn Thị Mùi chấm dứt ngay hành vi vi phạm: dừng ngay mọi hoạt động thi công xây dựng công trình vi phạm.

9. Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày lập biên bản này, ông (bà) Nguyễn Thị Mùi có quyền gửi (văn bản yêu cầu được giải trình trực tiếp/văn bản giải trình) đến Chủ tịch UBND huyện Sa Pa để thực hiện quyền giải trình.

Biên bản lập xong hồi 15 giờ 30 phút, ngày 22/05/2019, gồm 02 tờ, được lập thành 02 bản có nội dung và giá trị như nhau; đã đọc lại cho những người có tên nêu trên cùng nghe, công nhận là đúng và cùng ký tên dưới đây; giao cho ông (bà) Nguyễn Thị Mùi là cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm 01 bản, 01 bản lưu hồ sơ.

Lý do ông (bà) Nguyễn Thị Mùi không ký biên bản:

Khang Việt tại bu.đ. làm việc

CÁ NHÂN VI PHẠM HOẶC ĐẠI DIỆN
TỔ CHỨC VI PHẠM
(Ký tên, ghi rõ họ và tên)

ĐẠI DIỆN CHÍNH QUYỀN
(Ký tên, ghi rõ chức vụ, họ và tên)

NGƯỜI BỊ THIẾT HẠI
(Ký tên, ghi rõ họ và tên)

ĐỘI QUẢN LÝ TRẬT TỰ ĐÔ THỊ
Người lập biên bản

Nguyễn Duy Tâm



NGƯỜI CHỨNG KIẾN
(Ký tên, ghi rõ họ và tên)

Hoàng Mạnh Hòa
Hà Quang Hùng