

Số: 367 /QĐ-XPVPHC

Sa Pa, ngày 02 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN SA PA

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Thông tư 03/2019/TT-BXD ngày 24/4/2019 của Bộ xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ.

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 02/BB-VPHC do UBND thị trấn Sa Pa lập ngày 29 tháng 03 năm 2019 đối với công trình do ông Nguyễn Minh Hiền làm chủ đầu tư tại, tổ dân phố số 2B, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 23 / TTr-UBND ngày 1 tháng 4 năm 2019 của UBND thị trấn Sa Pa;

Căn cứ Quyết định số 177/QĐ-UBND ngày 05 tháng 3 năm 2019 của Chủ tịch UBND huyện Sa Pa về giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Tôi: Trần Trọng Thông - Phó chủ tịch UBND huyện Sa Pa được Chủ tịch UBND huyện Sa Pa giao quyền,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Ông Nguyễn Minh Hiền;

Giới tính: Nam.

Ngày, tháng năm sinh: 1975;

Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Giáo viên THPT số 1 huyện Sa Pa.

Địa chỉ liên hệ: Tổ dân phố 2B, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa.

Địa điểm vi phạm hành chính: Tổ dân phố số 2B, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng.

Hiện trạng: Chủ đầu tư xây dựng công trình không phép, tường xây gạch chỉ đỏ, chưa lợp mái. Công trình có kích thước chiều dài 8,7 (m) ; chiều rộng 8,1(m) ; chiều cao 2,0(m). Tại thời điểm kiểm tra, chủ đầu tư không xuất trình được giấy CNQ sử dụng đất (xây dựng trên đất nông nghiệp).

3. Quy định tại: Điểm b Khoản 5 Điều 15 Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

4. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền, cụ thể: Mức tiền phạt: 25.000.000đ.

Bằng chữ: (Hai mươi lăm triệu đồng chẵn).

b. Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc tháo dỡ công trình xây dựng không phép.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Trần Tiến Hạnh chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Minh Hiền để chấp hành Quyết định xử phạt.

Ông Nguyễn Minh Hiền phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành.

Trường hợp không nộp tiền phạt trực tiếp cho người có thẩm quyền xử phạt theo Quy định tại Khoản 2, Điều 78 Luật Xử lý vi phạm hành chính, ông Nguyễn Minh Hiền phải nộp tiền tại Kho bạc nhà nước huyện Sa Pa (Địa chỉ: Số nhà 097 Đường Xuân Viên, tổ dân phố số 6, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai) trong thời hạn mười (10) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Ông Nguyễn Minh Hiền có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước huyện Sa Pa để thu tiền phạt.

3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị huyện; Chủ tịch UBND thị trấn Sa Pa và thủ trưởng các cơ quan có liên quan tổ chức thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3(T/h);
- TT.UBND huyện;
- Lãnh đạo VP, CV Lý;
- TT-TH-Thể thao- Truyền thông huyện Sa Pa(Thông báo);
- UBND thị trấn Sa Pa;
- Công TT ĐT huyện(đăng tải);
- Phòng TC&KH huyện Sa Pa;
- Điện Lực Sa Pa, Chi nhánh CN Sa Pa(01 bản giấy);
- Đội liên ngành QLDV du lịch (01 bản giấy);
- Lưu: Hồ sơ, VT,(Chương).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Trọng Thông

Số: 23 / TTr-UBND

Sa Pa, ngày 04 tháng 4 năm 2019

TỜ TRÌNH
Về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính.

Kính gửi: TT. UBND huyện Sa Pa.

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

UBND thị trấn Sa Pa trình TT. UBND huyện Sa Pa xem xét xử phạt hành vi vi phạm hành chính đối với:

Chủ đầu tư xây dựng công trình: Ông Nguyễn Minh Hiền.

Địa chỉ liên hệ: Tô dân phố 2B, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa.

Địa điểm vi phạm hành chính: Tô dân phố số 2B, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa, bằng các hình thức sau:

1. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính:

Phạt tiền, cụ thể: Mức tiền phạt: **25.000.000đ** (Hai mươi lăm triệu đồng chẵn).

b. Lý do xử phạt: Tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng.

Hiện trạng: Chủ đầu tư xây dựng công trình không phép, tường xây gạch chỉ đỏ, chưa lợp mái. Công trình có kích thước chiều dài 8,7 (m) ; chiều rộng 8,1(m) ; chiều cao 2,0(m). Tại thời điểm kiểm tra, chủ đầu tư không xuất trình được giấy CNQ sử dụng đất. (xây dựng trên đất nông nghiệp).

Vi phạm vào Điểm **b** Khoản **5** Điều **15** Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu

xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở.

c. Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc tháo dỡ công trình xây dựng không phép.

2. Thời hạn ký quyết định xử phạt: Thời hạn ra Quyết định xử phạt là bảy (07) ngày, kể từ ngày lập biên bản vi phạm hành chính.

3. Thời gian phát hành Quyết định: Quyết định xử phạt gửi cho cá nhân, tổ chức bị xử phạt và cơ quan thu tiền phạt trong thời hạn hai (02) ngày, kể từ ngày ra quyết định xử phạt.

4. Nơi nộp tiền phạt: Trong thời hạn mười (10) ngày, kể từ ngày giao quyết định xử phạt, cá nhân, tổ chức bị xử phạt phải nộp tiền tại Kho bạc Nhà nước huyện.

5. Trách nhiệm của các cơ quan thi hành Quyết định xử phạt: Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Đội trưởng Đội quản lý trật tự đô thị huyện Sa Pa; Chủ tịch UBND thị trấn Sa Pa và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan.

(Gửi kèm theo: Biên bản vi phạm hành chính)

UBND thị trấn Sa Pa trình TT. UBND huyện Sa Pa xem xét xử phạt hành vi vi phạm hành chính đối với chủ đầu tư xây dựng công trình là ông Nguyễn Minh Hiền tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng tại tổ dân phố số 2B, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa./.

Chữ
Nơi nhận:

- Như trên;
- TT. UBND thị trấn;
- Văn bản phát hành điện tử;
- Lưu: VT, ĐC (01 bản giấy)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Trần Đức Việt

3. Quy định tại: Điểm .b. Khoản .5.... Điều .15. Nghị định số: 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

4. Cá nhân/tổ chức bị thiệt hại:

5. Ý kiến trình bày của cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm:

6. Ý kiến trình bày của người chứng kiến (nếu có):

7. Ý kiến trình bày của cá nhân/tổ chức bị thiệt hại (nếu có):

8. Chúng tôi đã yêu cầu: Ông Nguyễn Hoàng Kiên..... chấm dứt ngay hành vi vi phạm: dừng ngay mọi hoạt động thi công xây dựng công trình vi phạm.

9. Trong thời hạn.....ngày làm việc, kể từ ngày lập biên bản này, ông (bà)..... Nguyễn Hoàng Kiên..... có quyền gửi (văn bản yêu cầu được giải trình trực tiếp/văn bản giải trình) đến Thường trực UBND thị trấn Sa Pa để thực hiện quyền giải trình.

Biên bản lập xong hồi 9 giờ 45 phút, ngày 29/3/2019, gồm 1... tờ, được lập thành 2 bản có nội dung và giá trị như nhau; đã đọc lại cho những người có tên nêu trên cùng nghe, công nhận là đúng và cùng ký tên dưới đây; giao cho ông (bà)..... Nguyễn Hoàng Kiên..... là cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm 01 bản, 01 bản lưu hồ sơ.

Lý do ông (bà): không ký biên bản:

CÁ NHÂN VI PHẠM HOẶC ĐẠI DIỆN
TỔ CHỨC VI PHẠM
(Ký tên, ghi rõ họ và tên)

ĐẠI DIỆN CHÍNH QUYỀN
(Ký tên, ghi rõ chức vụ, họ và tên)

NGƯỜI BỊ THIẾT HẠI
(Ký tên, ghi rõ họ và tên)

ỦY BAN NHÂN DÂN

Người lập biên bản

Phó chủ tịch

Nguyễn Văn Phớt



NGƯỜI CHỨNG KIẾN

(Ký tên, ghi rõ họ và tên)

Trần Tiến Hùng

Nguyễn Quý Khanh