

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019, của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC ngày 07/01/2020, về lĩnh vực đất đai do Phòng Tài nguyên và Môi trường lập đối với ông Đào Anh Tuấn tại tổ 3, phường Phan Si Păng, thị xã Sa Pa;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên & Môi trường tại Tờ trình số 05/TTr-TNMT ngày 10/01/2020;

Tôi: Lê Tân Phong, Chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Sa Pa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Ông Đào Anh Tuấn; Sinh năm 1986. Quốc tịch : Việt Nam.

Nghề nghiệp : Lao động tự do.

Hộ khẩu thường trú: Phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

Số định danh cá nhân/CMND/Hộ chiếu: Không xác định ; ngày cấp : Không xác định ; nơi cấp : không xác định.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Hủy hoại đất. Tại thời điểm kiểm tra ông Đào Anh Tuấn đang sử dụng máy san gạt thửa đất với diện tích là 911,4 m², tại tổ 3 phường Phan Si Păng làm biến dạng địa hình

3. Quy định tại Điều 15 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP của Chính phủ ngày 19 tháng 11 năm 2014, Về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

- Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền với mức phạt là: 7.000.000 đồng (*Bảy triệu đồng chẵn*).

- Hình thức phạt bổ sung: Không.

- Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại tình trạng sử dụng đất ban đầu.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được giao cho:

1. Giao cho ông Đào Anh Tuấn để chấp hành Quyết định xử phạt.

Ông Đào Anh Tuấn phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Số tiền phạt quy định tại Điều 1, ông Đào Anh Tuấn phải nộp tại Kho bạc nhà nước huyện Sa Pa trong thời hạn (10) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Sau khi nộp phạt ông Đào Anh Tuấn phải gửi bản sao chứng từ đã nộp phạt cho Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Địa chỉ nộp phạt : Số nhà 097 Đường Xuân Viên, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

Ông Đào Anh Tuấn có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước huyện Sa Pa để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Phan Si Păng để tổ chức thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT UBND thị xã;
- UBND phường Phan Si Păng;
- Văn bản phát hành điện tử;
- Lãnh đạo VP, CV_{Hà};
- Lưu: VP, TNMT, Hồ sơ.

NGƯỜI RA QUYẾT ĐỊNH

(Kí tên, đóng dấu, ghi rõ chức vụ, họ tên)



CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ

Lê Tân Phong

Số: 05 /TTr-TNMT

Sa Pa, ngày 10 tháng 01 năm 2019

TỜ TRÌNH
Đề nghị xử phạt vi phạm hành chính

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019, của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 01/BB-VPHC ngày 07/01/2020, về lĩnh vực đất đai do Phòng Tài nguyên và Môi trường lập đối với ông Đào Anh Tuấn tại tổ 3, phường Phan Si Păng, thị xã Sa Pa;

Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị Chủ tịch UBND huyện xem xét, quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với ông Đào Anh Tuấn đang sử dụng đất tại tổ 3, phường Phan Si Păng, thị xã Sa Pa, như sau:

1. Ông Đào Anh Tuấn; Sinh năm 1986. Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp : Lao động tự do.

Hộ khẩu thường trú: Phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

Số dịch danh cá nhân/CMND/Hộ chiếu: Không xác định ; ngày cấp : Không xác định ; nơi cấp : không xác định.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Hủy hoại đất. Tại thời điểm kiểm tra ông Đào Anh Tuấn đang sử dụng máy san gạt thửa đất với diện tích là 911,4 m², tại tổ 3 phường Phan Si Păng làm biến dạng địa hình

3. Quy định tại Điều 15 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP của Chính phủ ngày 19 tháng 11 năm 2014, Về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

- Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền với mức phạt là: 7.000.000 đồng (*Bảy triệu đồng chẵn*).

- Hình thức phạt bổ sung: Không.

- Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại tình trạng sử dụng đất ban đầu.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này chi trả.

Đề nghị Chủ tịch UBND huyện xem xét, quyết định./ 

Nơi nhận:

- TT. UBND huyện;
- Lãnh đạo VP;
- Lưu: VT, Huy.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Trần Văn Hùng

Số: 01 /BB-VPHC

Sa Pa, ngày 07 tháng 01 năm 2020

BIÊN BẢN VI PHẠM HÀNH CHÍNH
Về lĩnh vực đất đai

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Hôm nay, hồi 23 giờ 00 phút, ngày 07/01/2020

Tại: Phường Phan Sĩ Lạng, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

Chúng tôi gồm:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1. Họ và tên: <u>Ông Xuân Trọng</u> | Chức vụ: <u>Trưởng phòng TN&MT</u> |
| 2. Họ và tên: <u>Ông Thuận Phước</u> | Chức vụ: <u>Chuyên viên phòng TN&MT</u> |
| 3. Họ và tên: <u>Trần Quang Huy</u> | Chức vụ: <u>Chuyên viên phòng TN&MT</u> |
| 4. Họ và tên: | Chức vụ: |

Với sự chứng kiến của:

- | | |
|--------------------------------------|--|
| 1) Họ và tên: <u>Nguyễn Thế Hùng</u> | Nghề nghiệp: <u>Phó CT UBND phường Sa Pa</u> |
| 2) Họ và tên: <u>Trần Thanh Hải</u> | Nghề nghiệp: <u>CB Địa dư phường Sa Pa</u> |
| 3) Họ và tên: | Nghề nghiệp: |
| 4) Họ và tên: | Nghề nghiệp: |

1. Tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính đối với <ông (bà)/tổ chức> có tên sau đây:

<1. Họ và tên>: Đào Anh Tuấn Giới tính: Nam
Ngày, tháng, năm sinh: .../.../1986 Quốc tịch: Việt Nam
Nghề nghiệp: NĐĐ
Nơi ở hiện tại: phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai
Số định danh cá nhân/CMND/Hộ chiếu:, ngày cấp: .../.../...;
nơi cấp:

<1. Tên tổ chức vi phạm>:

Địa chỉ trụ sở chính:

Mã số doanh nghiệp:

Số GCN đăng ký đầu tư/doanh nghiệp hoặc GP thành lập/dăng ký hoạt động:

Ngày cấp: .../.../... ; nơi cấp:

Người đại diện theo pháp luật:, Giới tính:

Chức danh:

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính: Hủy hoại đất (Luật) tại

(Handwritten signatures and initials)

Thời gian kiểm tra dự báo ARS. Tuần tiếp theo dự máy móc
sản xuất được đặt tại 3 phòng trên địa bàn gây biến
động địa hình.

3. Quy định tại Điều 15 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP
ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính
trong lĩnh vực đất đai.

4. Cá nhân/tổ chức bị thiệt hại: /

5. Ý kiến trình bày của cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm: TĐ sản xuất
đào tạo đất trồng cây: /

6. Ý kiến trình bày của người chứng kiến (nếu có): /

7. Ý kiến trình bày của cá nhân/tổ chức bị thiệt hại (nếu có): /

8. Chúng tôi đã yêu cầu cá nhân/tổ chức vi phạm chấm dứt ngay hành vi vi phạm.

9. Các biện pháp ngăn chặn và bảo đảm xử lý vi phạm hành chính được áp dụng,
gồm: không

10. Tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tạm giữ, gồm: không

STT	Tên tang vật, phương tiện vi phạm hành chính	Đơn vị tính	Số lượng	Chủng loại	Tình trạng	Ghi chú

11. Giấy phép, chứng chỉ hành nghề bị tạm giữ, gồm: không

STT	Tên giấy phép, chứng chỉ hành nghề	Số lượng	Tình trạng	Ghi chú

Ngoài những tang vật, phương tiện vi phạm hành chính và các giấy tờ nêu trên, chúng tôi không tạm giữ thêm thứ gì khác.

12. Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày lập biên bản này, ông (bà) Đào Văn Tuấn là cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm có quyền gửi <văn bản yêu cầu được giải trình trực tiếp/văn bản giải trình> đến Chủ tịch UBND thị xã Sa Pa để thực hiện quyền giải trình.

Đào Văn Tuấn

Đào Văn Tuấn

Đào Văn Tuấn

Đào Văn Tuấn

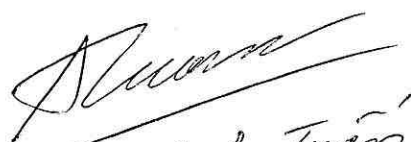
Biên bản lập xong hồi 13 giờ 30 phút, ngày 17/11/2020, gồm 03 tờ, được lập thành 02 bản có nội dung và giá trị như nhau; đã đọc lại cho những người có tên nêu trên cùng nghe, công nhận là đúng và cùng ký tên dưới đây; giao cho ông (bà) Đào Anh Tuấn là cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm 01 bản, 01 bản lưu hồ sơ.

<Trường hợp cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm không ký biên bản>

Lý do ông (bà) không ký biên bản:

**CÁ NHÂN VI PHẠM HOẶC ĐẠI DIỆN
TỔ CHỨC VI PHẠM**

(Ký tên, ghi rõ họ và tên)



Đào Anh Tuấn

ĐẠI DIỆN CHÍNH QUYỀN
(Ký tên, ghi rõ chức vụ, họ và tên)

NGƯỜI LẬP BIÊN BẢN
(Ký tên, ghi rõ chức vụ, họ và tên)


Trần Quý Hợp

NGƯỜI CHỨNG KIẾN
(Ký tên, ghi rõ họ và tên)


Nguyễn Thế Hùng

NGƯỜI BỊ THIẾT HẠI
(Ký tên, ghi rõ họ và tên)

CÁC TP THAM GIA KHÁC
(Ký tên, ghi rõ họ và tên)


Lê Thanh Hòa

SƠ ĐỒ HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT SAN GẠT TRÁI PHÉP CHỦ SỬ DỤNG ĐẤT: ÔNG DÀO ANH TUẤN

Địa chỉ thửa đất: Tổ 11A, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai

