

Số: /QĐ-XPVPHC

Sa Pa, ngày tháng 3 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019, của Chính phủ, Về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 08/01/2020 của Chủ tịch UBND thị xã Sa Pa về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 10/BB-VPHC do UBND phường Cầu Mây lập ngày 28/02/2020, tại tổ dân phố số 01, phường Cầu Mây, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai;

Tôi: Lê Mạnh Hào, Chức vụ: Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Sa Pa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Họ tên: **Bà Trương Thị Thi**

Năm sinh: **1967**, Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Tự do

Nơi ở hiện tại: **Tổ 1, phường Cầu Mây, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai;**

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tự ý chuyển mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác sang đất phi nông nghiệp tại khu vực đô thị (Tại thời điểm kiểm tra bà Trương Thị Thi đang dựng nhà khung sắt, mái lợp tôn với diện tích 24,0 m²; Bể bơi xây gạch với diện tích 60,0 m²; Bán mái kết cấu khung cột sắt, mái lợp tấm nhựa trắng với diện tích 80,0 m²; 02 Sân ngầm cảnh, kết cấu khung sắt, sàn lát ván gỗ với diện tích: Sân số một 30,0 m², Sân số hai 5,0 m²; tổng diện tích đất bà Trương Thị Thi tự ý chuyển đổi từ đất trồng cây hàng năm khác sang đất phi nông nghiệp là 199,0 m²).

3. Quy định tại Điểm a Khoản 2, Khoản 3 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019, của Chính phủ, Về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền. Số tiền xử phạt là 8.000.000,0 đồng, (Tám triệu đồng chẵn).

b) Hình thức phạt bổ sung: Không

c) Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại tình trạng sử dụng đất ban đầu bằng hình thức tháo dỡ toàn bộ công trình xây dựng trên đất vi phạm.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho bà Trương Thị Thi để chấp hành Quyết định xử phạt.

Bà Trương Thị Thi phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà bà Trương Thị Thi không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Số tiền phạt quy định tại Điều 1, **bà Trương Thị Thi** phải nộp tại Kho bạc nhà nước thị xã Sa Pa trong thời hạn (10) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Sau khi nộp phạt **bà Trương Thị Thi** phải gửi bản sao chứng từ đã nộp phạt cho Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Địa chỉ nộp phạt: Số nhà 097 đường Xuân Viên, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

Bà Trương Thị Thi có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước thị xã Sa Pa để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Ủy ban nhân dân phường Cầu Mây để tổ chức thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT UBND thị xã;
- LĐ VP, CV Hà;
- UBND phường Cầu Mây;
- Văn bản phát hành điện tử;
- Phòng TN&MT;
- Lưu: VT, Hồ sơ.

NGƯỜI RA QUYẾT ĐỊNH

PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Lê Mạnh Hảo

