

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ SA PA**

Số: 975/QĐ-XPVPHC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sa Pa, ngày 24 tháng 3 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ SA PA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20/6/2012;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Thông tư số 03/2018/TT-BXD ngày 24 tháng 4 năm 2018 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính về trật tự xây dựng đô thị số 13/BB-VPHC do Ủy ban nhân dân phường Sa Pa lập hồi 10 giờ 30 phút ngày 18/3/2020 tại công trình do ông Đặng Văn Chuyên làm chủ đầu tư tại dân phố số 1 phường Sa Pa, thị xã Sa Pa;

Căn cứ kết quả xác minh và các tài liệu có trong hồ sơ;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 13/TTr-UBND ngày 24/3/2020 của Ủy ban nhân dân phường Sa Pa;

Căn cứ Quyết định số: 07/QĐ-UBND ngày 08/1/2020 của Chủ tịch UBND thị xã Sa Pa về giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Tôi: Trần Trọng Thông - Phó Chủ tịch UBND thị xã Sa Pa được Chủ tịch UBND thị xã Sa Pa giao quyền,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Họ và tên: Ông Đặng Văn Chuyên.

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 15/7/1988.

Quốc tịch: Việt Nam

Địa chỉ liên hệ: Tổ dân phố số 1, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa.

Địa điểm vi phạm hành chính: Tổ dân phố số 1, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Xây dựng công trình lấn chiếm hành lang bảo vệ công trình thủy lợi.

Hiện trạng: Xây dựng công trình khung bê tông cốt thép, công trình có kích thước chiều dài 3,5 m; chiều rộng 3,0 m; chiều cao 7,0m; xây dựng trên đất hành lang bảo vệ công trình thủy lợi do UBND phường Sa Pa quản lý.

3. Quy định tại Điểm d Khoản 7 Điều 15 Nghị định số: 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ.

4. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính: Cụ thể: Mức tiền phạt: 55.000.000đ (Năm mươi năm triệu đồng chẵn).

b. Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc tháo dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm.

- Thời gian thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả (10) mười ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Đặng Văn Chuyên chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Đặng Văn Chuyên là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Đặng Văn Chuyên phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Đặng Văn Chuyên không tự nguyện chấp hành thì bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Số tiền phạt quy định tại Điều 1, ông Đặng Văn Chuyên phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước thị xã Sa Pa trong thời hạn mười (10) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Sau khi nộp phạt ông Đặng Văn Chuyên phải nộp bản sao chứng từ đã nộp phạt cho UBND thị xã Sa Pa thông qua UBND phường Sa Pa.

Ông Đặng Văn Chuyên có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước Sa Pa để thu tiền phạt.

3. Gửi cho UBND phường Sa Pa để tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (T/h);
- TT.UBND thị xã;
- LĐ Văn phòng; CV_(Lý);
- Văn bản phát hành điện tử;
- Lưu: VP, Hồ Sơ(5 bản).

NGƯỜI RA QUYẾT ĐỊNH
(Ký tên đóng dấu, ghi rõ chức vụ, họ và tên)



PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Trần Trọng Thông

Số: 13 /TTr- UBND

Sa Pa, ngày 24 tháng 3 năm 2020

TỜ TRÌNH
Về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính.

Kính gửi: TT. UBND thị xã Sa Pa.

Căn cứ Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 20 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Ủy ban nhân dân phường Sa Pa trình TT. UBND thị xã Sa Pa xem xét xử phạt hành vi vi phạm hành chính đối với:

Chủ đầu tư xây dựng công trình:

Ông Đặng Văn Chuyên.

Giới tính: Nam

Ngày, tháng, năm sinh: 15/7/1988

Quốc tịch: Việt Nam

Nghề nghiệp: Tự do

Địa chỉ liên hệ: Tổ dân phố số 1, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa.

Địa điểm vi phạm hành chính: Tổ dân phố số 1, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, bằng các hình thức sau:

1. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính:

Phạt tiền, cụ thể: Mức tiền phạt: 55.000.000đ (Năm mươi năm triệu đồng chẵn).

b. Lý do xử phạt: Xây dựng công trình lấn chiếm hành lang bảo vệ công trình thủy lợi.

Hiện trạng: Xây dựng công trình khung bê tông cốt thép, công trình có kích thước chiều dài 3,5 m; chiều rộng 3,0 m; chiều cao 7,0m; xây dựng trên đất hành lang bảo vệ công trình thủy lợi do UBND phường Sa Pa quản lý.

Vi phạm vào Điểm d Khoản 7 Điều 15 Nghị định số: 139/2017/NĐ-CP ngày 27/11/2017 của Chính phủ.

c. Biện pháp khắc phục hậu quả:

Buộc tháo dỡ công trình, phân công trình xây dựng vi phạm.

2. Thời hạn ký quyết định xử phạt: Thời hạn ra Quyết định xử phạt là bảy (07) ngày, kể từ ngày lập biên bản vi phạm hành chính.

3. Thời gian phát hành Quyết định: Quyết định xử phạt gửi cho cá nhân, tổ chức bị xử phạt và cơ quan thu tiền phạt trong thời hạn hai (02) ngày, kể từ ngày ra quyết định xử phạt.

4. Nơi nộp tiền phạt: Trong thời hạn mười (10) ngày, kể từ ngày giao quyết định xử phạt, cá nhân, tổ chức bị xử phạt phải nộp tiền tại Kho bạc Nhà nước thị xã.

5. Trách nhiệm của các cơ quan thi hành Quyết định xử phạt: Chánh Văn phòng HĐND&UBND thị xã; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng thị xã; Đội trưởng Đội quản lý trật tự đô thị thị xã; Chủ tịch UBND phường Sa Pa và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan.

(Gửi kèm theo: Bản phô tô Biên bản vi phạm hành chính)

Ủy ban nhân dân phường Sa Pa trình TT. UBND thị xã Sa Pa xem xét xử phạt hành vi vi phạm hành chính đối với ông Đặng Văn Chuyên tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng tại tổ dân phố số 1, phường Sa Pa./.

Nơi nhận:

- Như trên (Đ/n);
- TT. UBND phường;
- Lưu Hồ sơ, VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đình Thăng

Số: 13/BB-VPHC

P.Sa Pa, ngày 18 tháng 3 năm 2020

BIÊN BẢN VI PHẠM HÀNH CHÍNH
Về lĩnh vực xây dựng

Hôm nay, hồi 10 giờ 30 phút, ngày 18/3/2020. Tại xã Sa Pa, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

Căn cứ Luật xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Thông tư 03/2018/TT-BXD ngày 24/4/2018 của Bộ xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ.

Căn cứ Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Chúng tôi gồm:

1. Họ và tên: Đỗ Hoàng Huy Chức vụ: Công chức Địa chính – XD phường Sa Pa
2. Họ và tên: Phí Việt Tiến Chức vụ: Chuyên viên phòng Tài nguyên & MT
3. Họ và tên: Nguyễn Văn Tiến Chức vụ: Ban Quản lý các CTXD thị xã
4. Họ và tên: Nguyễn Văn Tiến Chức vụ: CV phòng Quản lý đô thị thị xã

Với sự chứng kiến của:

1. Họ và tên: Nguyễn Thành Trung - Chức vụ: CB Đội Quản lý TTXD thị xã
2. Họ và tên: Lê Anh Kiên - Chức vụ: CC Tư pháp – Hộ
3. Họ và tên:
4. Họ và tên:
5. Họ và tên:

1. Tiến hành lập biên bản vi phạm hành chính đối với <ông (bà)/tổ chức> có tên sau đây:

1. Họ và tên: ...Đặng Văn Chuyên.....; Giới tính: ...Nam.....
Ngày, tháng, năm sinh: ...15/7/1988.....; Quốc tịch: ...Việt Nam.....
Nghề nghiệp: ...Tư pháp.....
Nơi ở hiện tại: Số 336 Đường Điện Biên Phủ, Tổ 1, Phường Sa Pa, Xã Sa Pa
CMND số:; ngày cấp: .../.../....., Nơi cấp:

<1. Tên tổ chức vi phạm>:

Địa chỉ trụ sở chính:

Mã số doanh nghiệp:

Số GCN đăng ký đầu tư/doanh nghiệp hoặc GP thành lập/đăng ký hoạt động:

Ngày cấp: .../.../.....; nơi cấp:

Người đại diện theo pháp luật:, Giới tính:



Chức danh:

2. Đã có các hành vi vi phạm hành chính: Xây dựng công trình lấn chiếm hành lang bảo vệ công trình thủy lợi.

- Hôm nay... Vào hồi 10 giờ 30 phút... ngày 18 tháng 3 năm 2020.
 Tại số 336, đường Trần Bình Phú, xã 1, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai. Chúng tôi phải hiện ứng Đặng Văn Xuyên tổ chức thi công xây dựng công trình... khung bê tông cốt thép với diện tích chiều dài 3,4 m; chiều rộng 3,0 m, chiều cao 7,0 m. Lấn đất hành lang bảo vệ công trình thủy lợi do UBND phường Sa Pa quản lý.
 - Tại thời điểm hiện tại ông Đặng Văn Xuyên không hợp tác với đoàn kiểm tra không xuất trình được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Không xuất trình được Giấy phép xây dựng.
 - Hành vi vi phạm hành chính của ông Đặng Văn Xuyên được kê đơn: Xây dựng công trình lấn chiếm hành lang bảo vệ công trình thủy lợi.

3. Quy định tại: Điểm d. Khoản 7... Điều 15. Nghị định số: 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ. Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

4. Cá nhân/tổ chức bị thiệt hại:

5. Ý kiến trình bày của cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm:

6. Ý kiến trình bày của người chứng kiến (nếu có):

7. Ý kiến trình bày của cá nhân/tổ chức bị thiệt hại (nếu có):

8. Chúng tôi đã yêu cầu: Ông(bà)... Đặng Văn Xuyên... chấm dứt ngay hành vi vi phạm: dừng ngay mọi hoạt động thi công xây dựng công trình vi phạm.

9. Các biện pháp ngăn chặn và bảo đảm xử lý vi phạm hành chính được áp dụng, gồm

- Lập biên bản xử lý vi phạm hành chính yêu cầu chấm dứt hành vi vi phạm.
- Buộc tháo dỡ công trình, phần công trình xây dựng vi phạm.

10. Tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tạm giữ, gồm:

STT	Tên tang vật, phương tiện vi phạm hành chính	Đơn vị tính	Số lượng	Chủng loại	Tình trạng	Ghi chú

(Handwritten signatures and marks)

11. Giấy phép, chứng chỉ hành nghề bị tạm giữ, gồm:

STT	Tên giấy phép, chứng chỉ hành nghề	Số lượng	Tình trạng	Ghi chú

Ngoài những tang vật, phương tiện vi phạm hành chính và các giấy tờ nêu trên, chúng tôi không tạm giữ thêm thứ gì khác.

12. Trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày lập biên bản này, ông (bà) Đặng Văn Chuyên là cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm yêu cầu giải trình trực tiếp; không quá 05 ngày, trong trường hợp ông (bà) Đặng Văn Chuyên giải trình bằng văn bản gửi đến Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Sa Pa để thực hiện quyền giải trình.

Biên bản lập xong hồi 11 giờ 05 phút, ngày 17/1/2020, gồm 03 tờ, được lập thành 02 bản có nội dung và giá trị như nhau; đã đọc lại cho những người có tên nêu trên cùng nghe, công nhận là đúng và cùng ký tên dưới đây; giao cho ông (bà) Đặng Văn Chuyên là cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm 01 bản, 01 bản lưu hồ sơ.

<Trường hợp cá nhân vi phạm/đại diện tổ chức vi phạm không ký biên bản>

Lý do ông (bà) Đặng Văn Chuyên không ký biên bản: Có vấn đề... Lưu...
Liên... việc... đang... ở... ý... sự... trên... liên...

CÁ NHÂN VI PHẠM/ĐẠI
DIỆN TỔ CHỨC VI PHẠM

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG SA PA
Người lập biên bản

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH


Đỗ Hoàng Huy



PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Cường

NGƯỜI CHỨNG KIẾN

LỰC LƯỢNG PHỐI HỢP

Trần
Nguyễn Thái Trung
Đỗ Anh Thiên

Ch
Phước Tân
Trần

Nguyễn Tiến Dũng

NGƯỜI BỊ THIẾT HẠI

Nguyễn Trọng Toàn

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Bàn giao biên bản vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Hôm nay, hồi 14 giờ 00 phút ngày 19 tháng 3 năm 2020.

Tại tổ 1, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai, Chúng tôi gồm:

1. Đại diện UBND phường Sa Pa:

Ông: Đỗ Hoàng Huy - Công chức Địa chính – Xây dựng.

2. Đại diện tổ chức/cá nhân vi phạm:

Ông(bà): Đặng Văn Chuyên Sinh năm: 1988

Đã tiến hành giao các tài liệu sau:

- Biên bản số 13/BB-VPHC ngày 18/3/2020 của Ủy ban nhân dân phường Sa Pa về việc xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng đối với ông Đặng Văn Chuyên.

Trường hợp ông(bà) Đặng Văn Chuyên không nhận Biên bản số 13/BB-VPHC ngày 18/3/2020 của Ủy ban nhân dân phường Sa Pa.


Lý do không nhận biên bản: Ông...Đặng...Văn...Chuyên...không...đồng...ý...nhận...lệnh...ban.....

Và có xác nhận của chính quyền địa phương là: Ông Đặng Văn Chuyên không nhận biên bản.

Biên bản được lập thành 02 bản; mỗi bên giữ 01 bản. Biên bản này gồm 01 trang, giá trị như nhau; được công nhận là đúng và được giao cho ông Đặng Văn Chuyên 01 bản và được lưu hồ sơ tại chính quyền địa phương 01 bản./.

Đại diện bên bàn giao

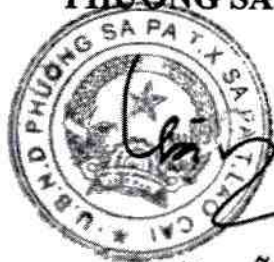
Đại diện bên nhận bàn giao


Đỗ Hoàng Huy

TRƯỜNG HỢP HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN KHÔNG PHỐI HỢP

**XÁC NHẬN CỦA UBND
PHƯỜNG SA PA**

**XÁC NHẬN CỦA TỔ DÂN PHỐ
TỔ TRƯỞNG**



PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đình Chăng



Nguyễn Quý Nga