

Số: 93 /QĐ-XPVPHC

Sa Pa, ngày 25 tháng 01 năm 2019

## QUYẾT ĐỊNH

### Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 10/BB-VPHC lập ngày 21/01/2019 về lĩnh vực đất đai, do Phòng Tài nguyên và Môi trường lập đối với ông Lý A Chờ tại thôn Lò Lao Chải, xã Lao Chải, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai;

Xét Tờ trình số 42/TTr-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2019 của Phòng Tài nguyên và Môi trường, về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính.

Tôi: Lê Tân Phong, Chức vụ: Chủ tịch UBND huyện Sa Pa.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Lò A Cả; Giới tính: Nam.

Quốc tịch: Việt Nam.

Nghề nghiệp: Lao động tự do.

Nơi ở hiện tại: Thôn Lò Lao Chải, xã Lao Chải, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tự ý chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang đất phi nông nghiệp.

Cụ thể: Tại thời điểm kiểm tra, ông Lò A Cả đã xây dựng 01 căn nhà diện tích 103,5m<sup>2</sup> trên đất lúa chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép tại thôn Lò Lao Chải, xã Lao Chải, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

3. Quy định tại: Điểm a Khoản 3 Điều 6 Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: Xử phạt 15.000.000 đồng (mười năm triệu đồng chẵn).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại tình trạng sử dụng đất ban đầu trước khi tự ý chuyển mục đích sử dụng đất.

Cụ thể: Buộc tháo dỡ công trình xây dựng trên đất.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông LỒ A CẢ chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông LỒ A CẢ là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông LỒ A CẢ phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông LỒ A CẢ không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Số tiền phạt quy định tại Điều 1, ông LỒ A CẢ phải nộp tại Kho bạc nhà nước huyện Sa Pa trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Sau khi nộp phạt ông LỒ A CẢ phải gửi bản sao chứng từ đã nộp phạt cho UBND huyện Sa Pa qua Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Ông LỒ A CẢ có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước huyện Sa Pa để thu tiền phạt.

3. Gửi cho UBND xã Lao Chải để tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT UBND huyện;
- Lãnh đạo VP, CV<sub>Hà</sub>;
- Văn bản phát hành điện tử;
- Lưu: VP, Hồ sơ.

**CHỦ TỊCH**



**Lê Tân Phong**