

Hiện trạng: Xây nhà cấp IV, tường xây gạch chỉ đỏ, công trình có kích thước chiều dài 16,7(m), chiều rộng 5,0(m), chiều cao 4,5(m). Tại thời điểm kiểm tra, chủ

đầu tư không xuất trình được các thủ tục giấy tờ liên quan đến xây dựng và có hiện trạng như trên, công trình xây dựng trên đất chưa có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở.

3. Quy định tại: Điểm **b**, Khoản **5**, Điều **15** Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

4. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền, cụ thể: Mức tiền phạt: 25.000.000đ.

Bằng chữ: (Hai mươi lăm triệu đồng chẵn).

b. Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc tháo dỡ công trình xây dựng không phép.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do bà Lưu Thị Hằng chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho bà Lưu Thị Hằng để chấp hành Quyết định xử phạt.

Bà Lưu Thị Hằng phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành.

Trường hợp không nộp tiền phạt trực tiếp cho người có thẩm quyền xử phạt theo Quy định tại Khoản 2, Điều 78 Luật Xử lý vi phạm hành chính, bà Lưu Thị Hằng phải nộp tiền tại Kho bạc nhà nước huyện Sa Pa (Địa chỉ: Số nhà 097 Đường Xuân Viên, tổ 6, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai) trong thời hạn mười (10) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Bà Lưu Thị Hằng có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước huyện Sa Pa để thu tiền phạt.

3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị huyện; Chủ tịch UBND thị trấn Sa Pa và thủ trưởng các cơ quan có liên quan tổ chức thực hiện Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (T/h);
- TT.UBND huyện;
- Phòng TC-KH;
- LĐ Văn phòng; CV_(Lý);
- Chi Cục thuế;
- Văn phòng HĐND&UBND (đăng trên Cổng TTĐT huyện);
- Đài TT-TH huyện Sa Pa (T/b);
- UBND thị trấn Sa Pa;
- Tổ trưởng TDP số 2a;
- Lưu: Hồ sơ, VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Tân Phong