

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN SA PA**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập- Tự do- Hạnh phúc**

Số: 1258/QĐ-XPVPHC

Sa Pa, ngày 29 tháng 11 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH  
Xử phạt vi phạm hành chính**

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012;

Căn cứ Nghị định 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19 tháng 7 năm 2013 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số: 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng xây dựng; khai thác, chế biến, kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

Căn cứ Thông tư 03/2018/TT-BXD ngày 24/4/2018 của Bộ xây dựng Quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ.

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 107/BB-VPHC do Đội Quản lý trật tự đô thị huyện Sa Pa lập ngày 26 tháng 11 năm 2018 đối với công trình do ông Nguyễn Ngọc Thiện làm chủ đầu tư xây dựng công trình tại tổ dân phố số 3a, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa;

Theo đề nghị tại Tờ trình số 393 /TTr-ĐQLTTĐT ngày 27 tháng 11 năm 2018 của Đội QLTTĐT huyện Sa Pa;

Căn cứ kết quả xác minh và các tài liệu có trong hồ sơ;

Tôi: Lê Tân Phong - Chủ tịch UBND huyện Sa Pa,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với:

1. Ông Nguyễn Ngọc Thiện

Giới tính: Nam.

Năm sinh: 1974;

Quốc tịch: Việt Nam.

Nơi ở hiện tại: Số nhà 075, phố Xuân Viên, tổ dân phố số 6, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa

Địa điểm vi phạm hành chính: Đường Suối Hồ, tổ dân phố số 3a, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tổ chức thi công xây dựng công trình không có giấy phép xây dựng mà theo quy định phải có giấy phép xây dựng.

Hiện trạng: Xây dựng nhà tường chịu lực, tại thời điểm kiểm tra lập biên bản chủ đầu tư đang tổ chức xây tường. Công trình có kích thước chiều dài 12,0 (m), chiều rộng 7,0(m), chiều cao tường 2,0(m). Xây dựng công trình trên đất chưa có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở.

3. Quy định tại: Điểm **b**, Khoản **5**, Điều **15** Nghị định số 139/2017/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động đầu tư xây dựng; khai thác, chế biến kinh doanh khoáng sản làm vật liệu xây dựng, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; kinh doanh bất động sản, phát triển nhà ở, quản lý sử dụng nhà và công sở;

4. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền, cụ thể: Mức tiền phạt: 25.000.000đ.

Bằng chữ: (Hai mươi lăm triệu đồng chẵn).

b. Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc tháo dỡ công trình xây dựng không phép.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Nguyễn Ngọc Thiện chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Ngọc Thiện để chấp hành Quyết định xử phạt.

Ông Nguyễn Ngọc Thiện phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu không chấp hành sẽ bị cưỡng chế thi hành.

Trường hợp không nộp tiền phạt trực tiếp cho người có thẩm quyền xử phạt theo Quy định tại Khoản 2, Điều 78 Luật Xử lý vi phạm hành chính, ông Nguyễn Ngọc Thiện phải nộp tiền tại Kho bạc nhà nước huyện Sa Pa (Địa chỉ: Số nhà 097 Đường Xuân Viên, tổ 6, thị trấn Sa Pa, huyện Sa Pa, tỉnh Lào Cai) trong thời hạn mười (10) ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Ông Nguyễn Ngọc Thiện có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước huyện Sa Pa để thu tiền phạt.

3. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Đội trưởng Đội Quản lý trật tự đô thị huyện; Chủ tịch UBND thị trấn Sa Pa và thủ trưởng các cơ quan có liên quan tổ chức thực hiện Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (T/h);
- TT.UBND huyện;
- Phòng TC-KH;
- LĐ Văn phòng; CV<sub>(L.S)</sub>;
- Chi Cục thuế;
- Văn phòng HĐND&UBND (đăng trên Công TTĐT huyện);
- Đài TT-TH huyện Sa Pa (T/b);
- UBND thị trấn Sa Pa;
- Tổ trưởng TDP số 3a;
- Lưu: Hồ sơ, VT.

**CHỦ TỊCH**



*Lê Tân Phong*