

Số: /QĐ-XPVPHC

Sa Pa, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định 91/2019/NĐ-CP ngày 19 tháng 11 năm 2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 428/QĐ-UBND ngày 15/4/2021 của Chủ tịch UBND thị xã Sa Pa về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính;

Theo Biên bản vi phạm hành chính số 08/BB-VPHC lập ngày 29/6/2021 về lĩnh vực đất đai, do UBND phường Sa Pa lập đối với ông Trần Quốc Hội tại tổ dân phố số 3, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai;

Tôi: Phạm Tiến Dũng, Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND thị xã Sa Pa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Trần Quốc Hội; Năm sinh: 1964; CMND số: 063150546.

Nghề nghiệp: Tự do; Quốc tịch: Việt Nam.

Nơi ở hiện tại: Số nhà 279, đường Điện Biên Phủ, tổ 1, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Tự ý chuyển mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác sang đất phi nông nghiệp với diện tích 324,0m² (vi phạm tại khu vực đô thị).

Cụ thể: Tại thời điểm kiểm tra ông Trần Quốc Hội đang tự ý xây dựng móng công trình bê tông cốt thép diện tích 324,0m² trên đất trồng cây hàng năm khác chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép tại thửa đất số 491, tờ bản đồ ĐC 66, tổ dân phố số 1, phường Sa Pa, thị xã Sa Pa, tỉnh Lào Cai.

3. Quy định tại: Khoản 3 Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: Xử phạt 8.000.000 đồng (*Tám triệu đồng chẵn*).

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc tháo dỡ công trình xây dựng không phép trên đất.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Trần Quốc Hội chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho ông Trần Quốc Hội là cá nhân vi phạm có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Ông Trần Quốc Hội phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Trần Quốc Hội không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Số tiền phạt quy định tại Điều 1, ông Trần Quốc Hội phải nộp tại Kho bạc nhà nước Sa Pa trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt. Sau khi nộp phạt ông Trần Quốc Hội phải gửi bản sao chứng từ đã nộp phạt cho UBND thị xã Sa Pa thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Ông Trần Quốc Hội có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước Sa Pa để thu tiền phạt.

3. Gửi cho UBND phường Sa Pả để tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT UBND thị xã;
- Lãnh đạo VP, CV_{Hà};
- Công TTĐT thị xã;
- Lưu: VP, Hồ sơ (4 bản).

NGƯỜI RA QUYẾT ĐỊNH

(*Ký tên, đóng dấu, ghi rõ chức vụ, họ và tên*)

PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Phạm Tiến Dũng