

**QUYẾT ĐỊNH**

Sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại phụ lục ban hành kèm theo khoản 1 Điều 2 Quyết định số 59/2019/QĐ-UBND ngày 19/12/2019 của UBND tỉnh ban hành bảng giá đất huyện Quỳnh Châu giai đoạn từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2024

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH NGHỆ AN**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 96/2019/NĐ-CP ngày 19/12/2019 của Chính phủ quy định về khung giá đất;

Căn cứ Thông tư 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về Quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Nghị quyết số 16/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của HĐND tỉnh về việc Sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại 19 Phụ lục kèm theo khoản 1 Điều 2 Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐND ngày 12/12/2019 của HĐND tỉnh thông qua bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An giai đoạn từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2024;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 8209/TTr-STNMT ngày 30 tháng 12 năm 2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại 19 phụ lục ban hành kèm theo khoản 1 Điều 2 Nghị quyết số 19/2019/NQ-HĐND ngày 12/12/2019 của HĐND tỉnh thông qua bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An giai đoạn từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2024.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại phụ lục ban hành kèm theo khoản 1 Điều 2 Quyết định số 59/2019/QĐ-UBND ngày 19/12/2019 của UBND tỉnh

về việc ban hành bảng giá đất trên địa bàn huyện Quỳnh Châu giai đoạn từ ngày 01/01/2020 đến ngày 31/12/2024 (chi tiết tại phụ lục kèm theo).

## **Điều 2. Hiệu lực thi hành**

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 16 tháng 01 năm 2022.

## **Điều 3. Tổ chức thực hiện**

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế; Giám đốc Kho bạc Nhà nước tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành có liên quan; Chủ tịch UBND huyện Quỳnh Châu và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

### **Nơi nhận :**

- Như Điều 3;
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Bộ: Tài chính, TN & MT;
- Cục Kiểm tra văn bản (Bộ Tư pháp);
- T.trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- PVPTC UBND tỉnh;
- Trung tâm Công báo, Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NN (X.Hùng).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Hoàng Nghĩa Hiếu**



**SỬA ĐỔI, BỔ SUNG BẢNG GIÁ ĐẤT HUYỆN QUỲ CHÂU  
GIẢI ĐOẠN TỪ NGÀY 01/01/2020 ĐẾN NGÀY 31/12/2024**

(Ban hành kèm theo Quyết định số **20** /2022/QĐ-UBND ngày **06** tháng **01** năm **2022** của UBND tỉnh Nghệ An)

**PHẦN A: SỬA ĐỔI**

| TT       | Đường phố<br>(Địa danh) | Khối (xóm)        | Đoạn đường                              |   | Tờ bản<br>đồ | Gồm các thửa  | Mức giá<br>(Đ/m <sup>2</sup> ) | Ghi chú                           |
|----------|-------------------------|-------------------|---|---|--------------|---|--------------------------------|-----------------------------------|
|          |                         |                   | Từ                                      | Đến   |              |   |                                |                                   |
| <b>I</b> | <b>THỊ TRẤN TÂN LẠC</b> |                   |   |   |              |   |                                |                                   |
| 1        | Các đường<br>còn lại    | Khối 3            | Trường Trung<br>học cơ sở Hạnh<br>Thiết | Ngã ba Bảo Tàng<br>văn hóa các dân tộc<br>huyện Quỳnh Châu (Vị<br>trí 1 cách lề đường<br>20m) | 24           | 295, 319, 320, 334, 335,<br>147, 351                        | 1.900.000                      | Điều chỉnh<br>do sai tờ<br>bản đồ |
|          |                         |                   |   |   | 24           | 296, 287, 264, 290, 298,<br>297, 299, 321, 322, 337,<br>336 | 1.000.000                      |                                   |
| 2        | Các vị trí<br>còn lại   | Khối Hoa<br>Hải I | Trường nội trú                          | Cuối Khối Hoa Hải 2<br>giáp bản Kẽ Nính (Vị<br>trí 1 cách lề đường<br>20m)                    | 20           | 119, 102, 101, 195, 82,<br>61, 6                            | 900.000                        | Điều chỉnh<br>do sai tờ<br>bản đồ |
|          |                         |                   |   |   | 20           | 62, 81, 118   | 500.000                        |                                   |
|          |                         |                   |   |   | 20           | 4, 5, 9   | 400.000                        |                                   |
| 3        | Các vị trí<br>còn lại   | Khối Hoa<br>Hải I | Ngã 4 trường<br>nội trú                 | Nhà Ngọc Nhịn (Vị<br>trí 1 cách lề đường<br>20m)  | 20           | 131, 132, 133, 134, 135                                     | 500.000                        | Điều chỉnh<br>do sai tờ<br>bản đồ |
|          |                         |                   |   |   | 20           | 130, 138, 137, 146, 151,<br>136, 135                        | 400.000                        |                                   |
|          |                         |                   |   |   | 20           | 120, 103  | 400.000                        |                                   |

| TT                       | Đường phố<br>(Địa danh) | Khối (xóm) | Đoạn đường           |   | Tờ bản<br>đồ | Gồm các thửa                              | Mức giá<br>(Đ/m <sup>2</sup> ) | Ghi chú                                  |
|--------------------------|-------------------------|------------|----------------------|---|--------------|---|--------------------------------|--|
|                          |                         |            | Từ                   | Đến   |              |   |                                |  |
| <b>II XÃ DIÊN LÂM</b>    |                         |            |                      |   |              |   |                                |  |
| 1                        | Vị trí còn lại          | Bản Hóc    | Từ Ngã ba<br>Xốp Hóc | Vi Đức Tiên                                       | 29           | 14, 15, 23, 25, 26, 27,<br>33, 35, 36, 34 | 400.000                        | Sửa đổi do<br>thay đổi tên<br>bản        |
|                          |                         |            |                      |   |              | 17, 18, 22, 21, 28, 19,<br>31, 37, 38, 42 | 300.000                        |  |
|                          |                         |            |                      |   |              | 39, 41                                    | 140.000                        |  |
| <b>III XÃ CHÂU THUẬN</b> |                         |            |                      |   |              |   |                                |  |
| 1                        | Vị trí còn lại          | Bản Bông   | Huống Văn<br>Chính   | Vi Văn Thơm (vị trí<br>số 1 cách lề đường<br>20m) | 20           | 3   | 280.000                        | Bỏ thửa do<br>bảng giá cũ<br>có hai dòng |

**PHẦN A: BỔ SUNG**

| TT        | Đường phố<br>(Địa danh) | Khối (xóm)           | Đoạn đường                  |  | Tờ<br>bản<br>đồ | Gồm các thửa                 | Mức giá<br>(Đ/m <sup>2</sup> ) | Ghi chú   |
|-----------|-------------------------|----------------------|-----------------------------|--|-----------------|------------------------------|--------------------------------|-----------|
|           |                         |                      | Từ                          | Đến  |                 |                              |                                |           |
| <b>I</b>  | <b>XÃ CHÂU THUẬN</b>    |                      |                             |  |                 |                              |                                |           |
| 1         | Các vị trí còn lại      | Bản Thắm,<br>Bản Men | Nhà Cộng đồng<br>Bản Thắm 2 | Lương Văn Thâm bản<br>Men (vị trí số 1 cách lề<br>đường 20m) | 6               | 185                          | 200.000                        | Sốt thửa  |
| 2         | Các vị trí còn lại      | Bản Bông             | Huống Văn Chính             | Vi Văn Thơm (vị trí số<br>1 cách lề đường 20m)               | 20              | 19, 20                       | 300.000                        | Tách thửa |
| 3         | Các vị trí còn lại      | Bản Piu              | Từ Hà Văn                   | Lu Văn Nghiêm (vị trí<br>số 1 cách lề đường 20m)             | 30              | 44, 45                       | 450.000                        | Tách thửa |
| <b>II</b> | <b>XÃ DIÊN LÃM</b>      |                      |                             |  |                 |                              |                                |           |
| 1         | Vị trí còn lại          | Bản Hốc              | Lữ Văn Duyên                | Lữ Văn Dũng (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)                  | 25              | 26, 44, 46                   | 400.000                        | Sốt thửa  |
| 2         | Vị trí còn lại          | Bản Hốc              |                             |  |                 | 55                           | 140.000                        | Sốt thửa  |
| 3         | Vị trí còn lại          | Bản Hốc              | Quang Văn Lãng              | Trương Công Dự (Vị<br>trí 1 cách lề đường 20m)               | 31              | 3, 7                         | 400.000                        | Sốt thửa  |
| 4         | Vị trí còn lại          | Bản Hốc              | Quang Thị Thất              | Lữ Thị Thân (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)                  | 8               | 154                          | 400.000                        | Sốt thửa  |
| 5         | Vị trí còn lại          | Bản Hốc              |                             |  | 8               | 149                          | 300.000                        | Sốt thửa  |
| 6         | Vị trí còn lại          | Bản Hốc              | Quang Văn Thanh             | Lữ Văn Dước (Vị trí 1<br>cách lề đường 20 m)                 | 9               | 22, 16, 4, 19,<br>18, 20, 14 | 140.000                        | Sốt thửa  |

| TT         | Đường phố<br>(Địa danh) | Khối (xóm) | Đoạn đường       |  | Tờ<br>bản<br>đồ | Gồm các thửa   | Mức giá<br>(Đ/m <sup>2</sup> ) | Ghi chú  |
|------------|-------------------------|------------|------------------|--|-----------------|--|--------------------------------|----------|
|            |                         |            | Từ               | Đến  |                 |  |                                |          |
| 7          | Vị trí còn lại          | Bản Hốc    | Quang Văn Thanh  | Lữ Văn Dước (Vị trí 1<br>cách lề đường 20 m)   | 9               | 13, 12, 9, 10  | 100.000                        | Sót thửa |
| 8          | Vị trí còn lại          | Bản Hốc    | Lương Thanh Toàn | Lương Văn Tuất (Vị trí<br>1 cách lề đường 20m) | 10              | 1, 2, 4, 5, 6, 15,<br>16, 17, 18, 23,<br>25, 26, 27, 28,<br>45 | 400.000                        | Sót thửa |
| 9          | Vị trí còn lại          | Bản Hốc    | Lương Thanh Toàn | Lương Văn Tuất (Vị trí<br>1 cách lề đường 20m) | 10              | 19, 20, 22   | 300.000                        | Sót thửa |
| 10         | Vị trí còn lại          | Bản Hốc    | Hà Văn Liên      | Lang Văn Vị (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)    | 13              | 12, 32, 31, 30,<br>29, 37, 38, 13,<br>25, 26                   | 400.000                        | Sót thửa |
| 11         | Vị trí còn lại          | Bản Chao   | Vi Văn Xanh      | Vi Văn Lý (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)      | 14              | 1, 56, 69, 76  | 300.000                        | Sót thửa |
| 12         | Vị trí còn lại          | Bản Chao   |                  |  |                 | 93, 94, 84   | 140.000                        | Sót thửa |
| 13         | Vị trí còn lại          | Bản Chao   | Quang Văn Hóa    | Trương Công Dự (Vị<br>trí 1 cách lề đường 20m) | 15              | 38, 72, 73, 75   | 300.000                        | Sót thửa |
| 14         | Vị trí còn lại          | Bản Chao   |                  |  |                 | 76, 39   | 250.000                        | Sót thửa |
| 15         | Vị trí còn lại          | Na Lạnh    | Lê Văn Sinh      | Lê Văn Thủy (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)    | 17              | 31, 34, 33   | 80.000                         | Sót thửa |
| <b>III</b> | <b>XÃ CHÂU HỘI</b>      |            |                  |  |                 |  |                                |          |

| TT | Đường phố<br>(Địa danh)    | Khối (xóm) | Đoạn đường                           |  | Tờ<br>bản<br>đồ | Gồm các thửa                            | Mức giá<br>(Đ/m <sup>2</sup> ) | Ghi chú  |
|----|----------------------------|------------|--------------------------------------|--|-----------------|---|--------------------------------|----------|
|    |                            |            | Từ                                   | Đến  |                 |   |                                |          |
| 1  | Quốc lộ 48<br>(Đường nhựa) | Lâm Hội    | Từ Trạm xá Lâm<br>Trường Quý Châu    | Khu vực đầu cầu treo<br>(Vị trí 1 cách lề đường<br>20m)  | 104             | 7, 14, 15, 16,<br>78, 10, 11, 12,<br>13 | 850.000                        | Sót thửa |
| 2  | Quốc lộ 48<br>(Đường nhựa) | Lâm Hội    | Từ Trạm xá Lâm<br>Trường Quý Châu    | Khu vực đầu cầu treo<br>(Vị trí 1 cách lề đường<br>20m)  | 103             | 64, 62                                  | 850.000                        | Sót thửa |
| 3  | Quốc lộ 48<br>(Đường nhựa) | Lâm Hội    | Từ Trạm xá Lâm<br>Trường Quý Châu    | Khu vực đầu cầu treo<br>(Vị trí 1 cách lề đường<br>20m)  | 100             | 29                                      | 850.000                        | Sót thửa |
| 4  | Quốc lộ 48<br>(Đường nhựa) | Việt Hương | Bản Việt Hương<br>giáp xã Châu Bình  | Từ Trạm xã lâm trường<br>(vị trí 1 cách lề đường<br>20m) | 105             | 58, 57                                  | 750.000                        | Sót thửa |
| 5  | Quốc lộ 48<br>(Đường nhựa) | Việt Hương |                                      |  | 108             | 50                                      | 750.000                        | Sót thửa |
| 6  | Vị trí còn lại             | Bản Hội 1  | Cầu treo                             | Từ Trạm xã lâm trường<br>(vị trí 1 cách lề đường<br>20m) | 87              | 31, 32, 33, 44                          | 600.000                        | Sót thửa |
| 7  | Vị trí còn lại             | Bản Hội 1  | Cầu treo                             |  | 93              | 21, 24                                  | 600.000                        | Sót thửa |
| 8  | Vị trí còn lại             | Bản Hội 1  | Đoạn đường Ngã ba<br>trạm lâm sản xã | Đến bản 8/3 cũ (giáp xã<br>Châu Nga)                     | 43              | 8                                       | 500.000                        | Sót thửa |
| 9  | Vị trí còn lại             | Bản Hội 1  | Đoạn đường Ngã ba<br>trạm lâm sản xã | Đến bản 8/3 cũ (giáp xã<br>Châu Nga)                     | 43              | 14, 10, 4, 16                           | 350.000                        | Sót thửa |
| 10 | Vị trí còn lại             | Bản Hội 1  | Đoạn đường Ngã ba<br>trạm lâm sản xã | Đến bản 8/3 cũ (giáp xã<br>Châu Nga)                     | 39              | 243                                     | 200.000                        | Sót thửa |
| 11 | Vị trí còn lại             | Bản Hội 1  | Bản 8/3 cũ                           | Phạm Thị Lương   | 45              | 126, 76                                 | 500.000                        | Sót thửa |

| TT        | Đường phố<br>(Địa danh) | Khối (xóm) | Đoạn đường               |  | Tờ<br>bản<br>đồ | Gồm các thửa   | Mức giá<br>(Đ/m <sup>2</sup> ) | Ghi chú  |
|-----------|-------------------------|------------|--------------------------|--|-----------------|--|--------------------------------|----------|
|           |                         |            | Từ                       | Đến  |                 |  |                                |          |
| 12        | Vị trí còn lại          | Bản Hội 1  | Bản 8/3 cũ               | Phạm Thị Lương                                   | 45              | 124, 57, 15, 38  | 250.000                        | Sót thửa |
| 13        | Vị trí còn lại          | Bản Khúm   | Lô Văn Thìn              | Hà Văn Thiên                                     | 46              | 1, 2, 43, 44, 46   | 150.000                        | Sót thửa |
| <b>IV</b> | <b>THỊ TRẤN TÂN LẠC</b> |            |                          |  |                 |  |                                |          |
| 1         | Tuyến QL 48             | Khối 2     | Nhà ông Cường<br>Thủy    | Nhà bà Thoa Bảy                                  | 23              | 1, 2, 4, 5, 6, 7,<br>8, 11, 12, 13,<br>14, 15, 16, 17,<br>18 | 5.000.000                      | Sót thửa |
| 2         | Các vị trí còn lại      | Khối 2     | Quán ông Giang Hải       | Nhà ông Hưng                                     | 24              | 14   | 2.500.000                      | Sót thửa |
| 3         | Các vị trí còn lại      | Khối 2     | Quán ông Giang Hải       | Nhà ông Hưng                                     | 24              | 51   | 2.200.000                      | Sót thửa |
| 4         | Các vị trí còn lại      | Khối 2     | Quán ông Giang Hải       | Nhà ông Hưng                                     | 24              | 53, 36, 37, 38,<br>39, 14                                    | 2.000.000                      | Sót thửa |
| 5         | Các vị trí còn lại      | Khối 2     | Ngã ba khí tượng         | Ngã ba nhà bà Hòa                                | 24              | 4, 16, 15, 28,<br>29, 55, 30, 17                             | 600.000                        | Sót thửa |
|           |                         |            |                          |  |                 | 56, 57, 41   | 500.000                        | Sót thửa |
| 6         | Các vị trí còn lại      | Khối 3     | Ngã tư nhà Hường<br>Sáng | Khu quy hoạch chia lô<br>đất ở khối 2 (Vị trí 1) | 25              | 284  | 3.000.000                      | Sót thửa |
| 7         | Các vị trí còn lại      | Khối 3     | Ngã tư nhà Hường<br>Sáng | Khu quy hoạch chia lô<br>đất ở khối 2 (Vị trí 1) | 25              | 279, 280, 281,<br>282, 283                                   | 2.600.000                      | Sót thửa |



| TT       | Đường phố<br>(Địa danh) | Khối (xóm)           | Đoạn đường               |   | Tờ<br>bản<br>đồ | Gồm các thửa | Mức giá<br>(Đ/m <sup>2</sup> ) | Ghi chú  |
|----------|-------------------------|----------------------|--------------------------|---|-----------------|--------------|--------------------------------|----------|
|          |                         |                      | Từ                       | Đến   |                 |              |                                |          |
| 8        | Các vị trí còn lại      | Khối 3               | Ngã tư nhà Hường<br>Sáng | Khu quy hoạch chia lô<br>đất ở khối 2 (Vị trí 1)              | 25              | 257          | 2.100.000                      | Sót thừa |
| 9        | Các vị trí còn lại      | Khối 3               | Ngã tư nhà Hường<br>Sáng | Khu quy hoạch chia lô<br>đất ở khối 2 (Vị trí 1)              | 25              | 256, 258     | 1.900.000                      | Sót thừa |
| <b>V</b> | <b>XÃ CHÂU HOÀN</b>     |                      |                          |   |                 |              |                                |          |
| 1        | Vị trí còn lại          | Mờ Póm               | Lô Văn Hà                | Lữ Đức Tài (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)                    | 24              | 22           | 250.000                        | Sót thừa |
| 2        | Vị trí còn lại          |                      |                          |   |                 | 15           | 80.000                         | Sót thừa |
| 3        | Vị trí còn lại          | Na Cống              | Lý Văn Dân               | Lý Văn Tám (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)                    | 27              | 11,30        | 200.000                        | Sót thừa |
| 4        | Vị trí còn lại          | Na Ba                | Lô Văn Đào               | Lý Minh Quân (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)                  | 30              | 53,54,29     | 350.000                        | Sót thừa |
| 5        | Vị trí còn lại          | Na Ngóm,<br>Nật Trên | Từ đầu Câu Treo          | Chào Cảnh Hoàn; Vi<br>Văn Sáu (Vị trí 1 cách<br>lề đường 20m) | 34              | 93,2         | 250.000                        | Sót thừa |
| 6        | Vị trí còn lại          | Bản Mờ<br>Póm (CP)   | Lữ Ngọc Bình             | Lữ Bình Ngọc (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)                  | 5               | 123          | 250.000                        | Sót thừa |
| 7        | Vị trí còn lại          |                      |                          |   |                 | 14           | 120.000                        | Sót thừa |
| 8        | Vị trí còn lại          | Bản Ná Ba            | Lý Văn Phương            | Hà Văn Khảm (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)                   | 10              | 112          | 80.000                         | Sót thừa |

| TT                      | Đường phố<br>(Địa danh) | Khối (xóm)              | Đoạn đường                  |  | Tờ<br>bản<br>đồ | Gồm các thửa         | Mức giá<br>(Đ/m <sup>2</sup> ) | Ghi chú  |
|-------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------|--|-----------------|----------------------|--------------------------------|----------|
|                         |                         |                         | Từ                          | Đến  |                 |                      |                                |          |
| 9                       | Vị trí còn lại          | Bản Ná Xá               | Hà Văn Chiến                | Lộc Văn Huế (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)  | 11              | 81,42                | 80.000                         | Sót thửa |
| <b>VI XÃ CHÂU PHONG</b> |                         |                         |                             |  |                 |                      |                                |          |
| 1                       | Vị trí còn lại          | Xóm Mới                 | Nguyễn Văn Sáu              | Lưu Đức Thơm (Vị trí<br>1 cách lề đường 20m) | 66              | 98, 84, 36           | 600.000                        | Sót thửa |
| 2                       | Vị trí còn lại          | Bản Tóng<br>2, Xóm mới  | Cầu Xóm Mới                 | Vi Văn Liên (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)  | 65              | 40                   | 600.000                        | Sót thửa |
| 3                       | Vị trí còn lại          | Bản Tóng<br>2, Xóm mới  |                             |  |                 | 105                  | 500.000                        | Sót thửa |
| 4                       | Vị trí còn lại          | Bản Tóng<br>2, Xóm mới  |                             |  |                 | 69, 118, 120,<br>104 | 450.000                        | Sót thửa |
| 5                       | Vị trí còn lại          | Bản Tóng<br>2, Xóm mới  |                             |  |                 | 26                   | 300.000                        | Sót thửa |
| 6                       | Vị trí còn lại          | Bản Tóng<br>2, Xóm mới  |                             |  |                 | 44                   | 150.000                        | Sót thửa |
| 7                       | Vị trí còn lại          | Bản Tầm 2               | Lữ Văn Hòa                  | Lữ Văn Dục (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)   | 44              | 17, 20               | 80.000                         | Sót thửa |
| 8                       | Vị trí còn lại          | Bản Tầm 1,<br>Bản Tầm 2 | Lữ Văn Nam                  | Lữ Văn Du (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)    | 43              | 117, 100             | 160.000                        | Sót thửa |
| 9                       | Vị trí còn lại          |                         |                             |  |                 | 47                   | 100.000                        | Sót thửa |
| 10                      | Vị trí còn lại          |                         |                             |  |                 | 20, 104, 53, 31      | 80.000                         | Sót thửa |
| 11                      | Vị trí còn lại          | Bản Toóng<br>2          | Sân thể thao bản<br>Toóng 2 | Vi Văn Thắng (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m) | 64              | 8                    | 80.000                         | Sót thửa |

| TT | Đường phố<br>(Địa danh) | Khối (xóm)                          | Đoạn đường      |   | Tờ<br>bản<br>đồ | Gồm các thửa | Mức giá<br>(Đ/m <sup>2</sup> ) | Ghi chú  |
|----|-------------------------|-------------------------------------|-----------------|---|-----------------|--------------|--------------------------------|----------|
|    |                         |                                     | Từ              | Đến   |                 |              |                                |          |
| 12 | Vị trí còn lại          | Xóm mới                             | Vi Thanh Đoàn   | Ao lâm trường (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)                   | 61              | 21           | 600.000                        | Sót thửa |
| 13 | Vị trí còn lại          | Bản Ban 1,<br>Bản Ban 2,<br>Toóng 1 | Lương Xuân Nhân | Lương Văn Cương (Vị<br>trí 1 cách lề đường 20m)                 | 70              | 30           | 300.000                        | Sót thửa |
| 14 | Vị trí còn lại          |                                     | Lương Xuân Nhân |   | 70              | 24, 99, 94   | 150.000                        | Sót thửa |
| 15 | Vị trí còn lại          |                                     | Lương Xuân Nhân |   | 70              | 62, 133, 79  | 100.000                        | Sót thửa |
| 16 | Vị trí còn lại          | Bảm May                             | Vi Văn Vượng    | Lê Văn Tý (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)                       | 40              | 2            | 80.000                         | Sót thửa |
| 17 | Vị trí còn lại          | Bản Đôm 1                           | Lương Thị Thái  | Lô Văn Dũng (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)                     | 53              | 40           | 150.000                        | Sót thửa |
| 18 | Vị trí còn lại          | Piêng cãm                           | Sầm Văn Ngoan   | Quang Văn Nguyên (Vị<br>trí 1 cách lề đường 20m)                | 73              | 27, 81       | 200.000                        | Sót thửa |
| 19 | Vị trí còn lại          |                                     |                 |   |                 | 23           | 150.000                        | Sót thửa |
| 20 | Vị trí còn lại          | Bản Đôm 1,<br>Đôm 2                 | Lô Nam Vũ       | Lương Văn Huyền (Vị<br>trí 1 cách lề đường 20m)                 | 58              | 114          | 250.000                        | Sót thửa |
| 21 | Vị trí còn lại          | Xốp Cam,<br>Bản Tầm 1,<br>Tầm 2     | Lữ Văn Thuận    | Trường tiểu học Châu<br>Phong 2 (Vị trí 1 cách<br>lề đường 20m) | 47              | 33           | 200.000                        | Sót thửa |
| 22 | Vị trí còn lại          |                                     | Lữ Văn Thuận    |   |                 | 17           | 150.000                        | Sót thửa |
| 23 | Vị trí còn lại          |                                     | Lữ Văn Thuận    |   |                 | 7            | 80.000                         | Sót thửa |

| TT         | Đường phố<br>(Địa danh)    | Khối (xóm)                  | Đoạn đường      |   | Tờ<br>bản<br>đồ | Gồm các thửa | Mức giá<br>(Đ/m <sup>2</sup> ) | Ghi chú   |
|------------|----------------------------|-----------------------------|-----------------|---|-----------------|--------------|--------------------------------|-----------|
|            |                            |                             | Từ              | Đến   |                 |              |                                |           |
| 24         | Vị trí còn lại             | Bản Đôm 2                   | Bùi Văn Hà      | Vi Văn Lý (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)       | 57              | 67           | 200.000                        | Sót thửa  |
| 25         | Vị trí còn lại             |                             |                 |   |                 | 34           | 150.000                        | Sót thửa  |
| 26         | Vị trí còn lại             |                             |                 |   |                 | 32           | 80.000                         | Sót thửa  |
| 27         | Vị trí còn lại             | Xốp Cam                     | Vi Văn Chanh    | Lô Minh Hà (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)      | 48              | 11,12        | 200.000                        | Sót thửa  |
| 28         | Vị trí còn lại             |                             |                 |   |                 | 40           | 80.000                         | Sót thửa  |
| 29         | Vị trí còn lại             | Bản<br>Chiềng,<br>Piêng Cắm | Lô Xuân Hùng    | Trương Văn Bình (Vị<br>trí 1 cách lề đường 20m) | 74              | 23           | 200.000                        | Sót thửa  |
| 30         | Vị trí còn lại             | Xốp Cam,<br>Bản Lìm         | Quang Văn Cầm   | Lô Văn Đường (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)    | 49              | 66           | 200.000                        | Sót thửa  |
| 31         | Vị trí còn lại             |                             |                 |   |                 | 82,36        | 100.000                        | Sót thửa  |
| 32         | Vị trí còn lại             |                             |                 |   |                 | 31           | 80.000                         | Sót thửa  |
| <b>VII</b> | <b>XÃ CHÂU BÌNH</b>        |                             |                 |   |                 |              |                                |           |
| 1          | Quốc lộ 48<br>(đường nhựa) | Bản Bình 2                  | Lang Thanh Hoài | Nguyễn Văn Tình (Vị<br>trí 1 cách lề đường 20m) | 81              | 128, 129     | 1.000.000                      | Tách thửa |
| 2          | Quốc lộ 48<br>(đường nhựa) | Bản Quỳnh<br>2              | Hồ Hữu Văn      | Hồ Cảnh Tuất (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)    | 94              | 63, 64       | 400.000                        | Tách thửa |

| TT | Đường phố<br>(Địa danh)    | Khối (xóm)               | Đoạn đường     |  | Tờ<br>bản<br>đồ | Gồm các thửa               | Mức giá<br>(Đ/m <sup>2</sup> ) | Ghi chú   |
|----|----------------------------|--------------------------|----------------|--|-----------------|----------------------------|--------------------------------|-----------|
|    |                            |                          | Từ             | Đến  |                 |                            |                                |           |
| 3  | Quốc lộ 48<br>(đường nhựa) | Bản Quỳnh<br>1, bản 3/4  | Hồ Hữu Phương  | Hồ Đình Toán (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)         | 90              | 190, 191                   | 650.000                        | Tách thửa |
|    |                            |                          |                |  |                 | 151, 152                   | 400.000                        | Tách thửa |
| 4  | Các vị trí còn lại         | Hòa Bình                 | Đinh Văn Tiến  | Nguyễn Trọng Sáng<br>(Vị trí 1 cách lề đường<br>20m) | 27              | 287, 288, 289,<br>286      | 500.000                        | Tách thửa |
| 5  | Quốc lộ 48<br>(đường nhựa) | Bản Bình 2,<br>Kẻ Khoang | Kim Thị Tư     | Trần Văn Thanh (Vị trí<br>1 cách lề đường 20m)       | 82              | 168, 169                   | 200.000                        | Tách thửa |
| 6  | Quốc lộ 48<br>(đường nhựa) | Bản Quỳnh<br>1, bản 3/4  | Hồ Hữu Phương  | Hồ Đình Toán (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)         | 90              | 186, 187                   | 300.000                        | Tách thửa |
| 7  | Quốc lộ 48<br>(đường nhựa) | Bản Lâu 1                | Trần Thị Hương | Chu Đức Hải (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)          | 66              | 156, 155                   | 650.000                        | Tách thửa |
| 8  | Quốc lộ 48<br>(đường nhựa) | Bản Quỳnh<br>2, Bản 3/4  | Mai Văn Sinh   | Lê Thị Minh (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)          | 92              | 151, 152, 149,<br>150      | 650.000                        | Tách thửa |
| 9  | Các vị trí còn lại         | Bản Quỳnh<br>1           | Lý Văn Sự      | Lương Văn Đồng (Vị<br>trí 1 cách lề đường 20m)       | 43              | 205, 206, 207,<br>208, 209 | 600.000                        | Tách thửa |

| TT | Đường phố<br>(Địa danh)    | Khối (xóm)              | Đoạn đường                     |  | Tờ<br>bản<br>đồ | Gồm các thửa | Mức giá<br>(Đ/m <sup>2</sup> ) | Ghi chú   |
|----|----------------------------|-------------------------|--------------------------------|--|-----------------|--------------|--------------------------------|-----------|
|    |                            |                         | Từ                             | Đến  |                 |              |                                |           |
| 10 | Các vị trí còn lại         | Bản Bình 1              | Vi Văn Dương                   | Lang Văn Điều (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)              | 79              | 69, 70       | 350.000                        | Sót thửa  |
| 11 | Quốc lộ 48<br>(đường nhựa) | Bản Bình 3              | Ngô Minh Khánh<br>(bản Khoang) | Đỗ Văn Hiệp bản Bình<br>3 (Vị trí 1 cách lề<br>đường 20m). | 84              | 129, 130     | 650.000                        | Tách thửa |
| 12 | Quốc lộ 48<br>(đường nhựa) | Bản Bình 3              | Vi Văn Ninh                    | Lang Thị Hương (Vị trí<br>1 cách lề đường 20m)             | 85              | 28, 29       | 650.000                        | Tách thửa |
| 13 | Quốc lộ 48<br>(đường nhựa) | Bản Bình 2,<br>Hòa Bình | Đình Xuân Đồng                 | Lang Văn Ba (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)                | 80              | 146, 147     | 750.000                        | Tách thửa |
| 14 | Quốc lộ 48<br>(đường nhựa) | Bản Lầu 2               | Cảnh Song Hùng                 | Hồ Sỹ Khuyển (Vị trí 1<br>cách lề đường 20m)               | 73              | 145, 146     | 650.000                        | Tách thửa |