

Số: /TB-UBND

Nghi Lộc, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO

**Về việc lựa chọn đơn vị thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất ở tại
xóm 7, xã Nghi Văn, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An**

Căn cứ điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016

Căn cứ Thông tư 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài Chính và Thông tư 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi bổ sung một số điều của Thông tư 45/2017/TT-BTC quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 12/2018/QĐ-UBND ngày 02/03/2018 của UBND tỉnh Nghệ An về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Nghệ An và Quyết định số 07/2021/QĐ-UBND ngày 23/4/2021 của UBND tỉnh Nghệ An về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 12/2018/QĐ-UBND ;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 734/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND huyện Nghi Lộc về việc ban hành bảng tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định trên địa bàn huyện;

UBND huyện Nghi Lộc thông báo công khai việc lựa chọn đơn vị thực hiện cuộc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại xóm 7, xã Nghi Văn, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An, với nội dung cụ thể như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

UBND huyện Nghi Lộc - Địa chỉ: Khối 4, thị trấn Quán Hành, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An

2. Tên, số lượng, chất lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất của 52 lô đất ở tại xóm 7, xã Nghi Văn, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An.

- Diện tích từng lô đất ở cụ thể và giá khởi điểm theo phụ lục của Quyết định số 853/QĐ-UBND ngày 20/4/2022 của UBND huyện Nghi Lộc (kèm theo thông báo này).

3. Thù lao dịch vụ đấu giá:

40,91 triệu đồng + 1% trên phần chênh lệch giá trị quyền sử dụng đất theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đơn xin tham gia đấu giá và hồ sơ đảm bảo các tiêu chí theo quy định tại điều 3 và phụ lục 1 (Bảng tiêu chí đánh giá chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản) ban hành kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 2 năm 2022 của Bộ trưởng bộ Tư pháp và Quyết định số 734/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của UBND huyện Nghi Lộc.

5. Thời gian, số lượng, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Trong thời hạn 3 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.
 - Số lượng: 1 bộ hồ sơ.
 - Địa điểm nộp hồ sơ: phòng Tư pháp, UBND huyện Nghi Lộc, địa chỉ: Khối 4, thị trấn Quán Hành, huyện Nghi Lộc, tỉnh Nghệ An (trong giờ hành chính).
- + Lưu ý: Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá phải được niêm phong khi bàn giao cho phòng Tư pháp. Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu, chứng minh nhân dân. Không trả lại hồ sơ đối với các trường hợp không được lựa chọn.

Mọi chi tiết xin liên hệ qua phòng Tư pháp, số điện thoại 02383615061 để được giải đáp./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Quốc gia về ĐGTS- Bộ Tư pháp;
- Sở Tư pháp Nghệ An;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện ;
- Các phòng : TNMT, TCKH, TP ;
- Phòng VH TT huyện (Đăng công thông tin điện tử huyện);
- Lưu: VT, TP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Thọ

