

THÔNG BÁO

Về việc công khai thông tin bổ sung quy hoạch và tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật dự án thành lập Cụm công nghiệp Nghi Diên tại xã Nghi Diên, huyện Nghi Lộc

Căn cứ Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm nghiệp;

Căn cứ Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Căn cứ Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định 2207/QĐ-UBND ngày 28/7/2022 của UBND tỉnh Nghệ An về việc bổ sung quy hoạch Cụm công nghiệp Nghi Diên tại xã Nghi Diên, huyện Nghi Lộc vào quy hoạch phát triển các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Nghệ An;

UBND huyện Nghi Lộc thông báo công khai thông tin bổ sung quy hoạch Cụm công nghiệp Nghi Diên, xã Nghi Diên, huyện Nghi Lộc vào quy hoạch phát triển các Cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Nghệ An và tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật dự án thành lập Cụm công nghiệp Nghi Diên tại xã Nghi Diên, huyện Nghi Lộc, với nội dung cụ thể như sau:

1. Giới thiệu chung về dự án Cụm công nghiệp Nghi Diên tại xã Nghi Diên, huyện Nghi Lộc

- Tên gọi: Cụm công nghiệp Nghi Diên.
- Diện tích: 63,17ha.
- Địa điểm: tại xã Nghi Diên, huyện Nghi Lộc.
- Ranh giới cụ thể như sau:
 - + Phía Đông giáp: Đường tránh thành phố Vinh
 - + Phía Tây giáp: Đường dân sinh và đất ở.
 - + Phía Nam giáp: Đường dân sinh.
 - + Phía Bắc giáp: Đường dân sinh.

2. Thành phần hồ sơ đề nghị thành lập Cụm công nghiệp

Theo quy định tại Điều 10, Điều 11 và Điều 12 Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và hướng dẫn của Sở công thương bao gồm:

- Đơn đăng ký làm chủ đầu tư dự án: Đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Nghi Diên;

- Báo cáo đầu tư thành lập Cụm công nghiệp;
- Bản sao giấy chứng nhận thành lập doanh nghiệp;
- Bản sao Báo cáo tài chính 2 năm gần nhất của Chủ đầu tư đã được kiểm toán (năm 2020 và 2021);
- Bản sao Văn bản chứng minh có vốn thuộc sở hữu của Chủ đầu tư để thực hiện dự án (Giấy xác nhận của ngân hàng nhà đầu tư có tối thiểu 15% giành để thực hiện dự án); *(Trường hợp báo cáo tài chính đảm bảo nguồn vốn >15% và đủ bố trí cho dự án thì không phải có giấy xác nhận của ngân hàng; nếu vốn không đủ thì phải có văn bản hợp cổ đông góp vốn và phải có xác nhận ngân hàng)*
- Bản cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính (cam kết của ngân hàng cho nhà đầu tư vay để thực hiện dự án đối với phần vốn còn lại)
- Báo cáo danh mục các dự án mà nhà đầu tư đang thực hiện, sẽ thực hiện và vốn chủ sở hữu đã sử dụng; dự kiến sử dụng vốn cho Cụm công nghiệp;
- Báo cáo thuyết minh tài chính của dự án;
- Báo cáo sơ bộ đánh giá tác động môi trường;
- Bản vẽ phương án quy hoạch tổng thể mặt bằng Cụm công nghiệp;
- Các hợp đồng nguyên tắc với nhà đầu tư thứ cấp (nếu có);
- Các văn bản tài liệu khác có liên quan;

3. Địa điểm, thời gian nộp hồ sơ

Nhà đầu tư quan tâm đề nghị nộp hồ sơ về UBND huyện Nghi Lộc trong thời gian 15 (ngày làm việc) kể từ ngày ban hành thông báo này để tổng hợp báo cáo UBND tỉnh Nghệ An.

Trên đây là thông báo của UBND huyện Nghi Lộc về việc công khai thông tin bổ sung quy hoạch và tiếp nhận hồ sơ đề nghị làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật dự án thành lập Cụm công nghiệp Nghi Diên tại xã Nghi Diên, huyện Nghi Lộc. Giao phòng Văn hóa thể thao và truyền thông huyện Nghi Lộc đăng tải thông báo trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh, Báo Nghệ An và cổng thông tin điện tử huyện Nghi Lộc, Trung tâm văn hóa thông tin huyện Nghi Lộc thông báo trên hệ thống đài truyền thanh huyện và các xã, thị trấn để nhà đầu tư quan tâm được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, Các PCT UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Nghệ An;
- Báo Nghệ An;
- Các phòng TCKH, KTHT, TNMT, Văn hóa thông tin huyện;
- Văn phòng HĐND – UBND huyện;
- Trung tâm Văn hóa TT và truyền thông huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tiến Dũng

